

Zarządzenie nr VII/587/2016
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 9 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych (stoisk handlowych) przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych (z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stoiska handlowe położone w budynku Hali Targowej przy ul. Targowej 6 w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (www.matip.ires.pl), www.bip.um.rzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

**MATI PRZESZÓW
ADMINISTRATOR**

Wiesław Kuźniar

RADCA PRAWNY

Tomasz Cynar
Rz. - 540

DYREKTOR

Jerzy Tabin

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VII/587/2016 z dnia 9 marca 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m-c/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Parter stoisko nr 22	Handel	Dobry	37,20	26,80	1000,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną i wodę
2	ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Parter stoisko nr 23	Handel	Dobry	37,20	26,80	1000,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną i wodę
3	ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Parter stoisko nr 24	Handel	Dobry	37,20	26,80	1000,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną i wodę
4	ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Parter stoisko nr 25	Handel	Dobry	15,29	22,83	350,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną i wodę

- Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
- Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 2016 r. do dnia 2016 r.