

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ...
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia ... 2016 r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(DZ.U. z 2015 poz. 1774 z zm.),
Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców
następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 4 przy ul. Ks. Jałowego 5	852 obr. 207	118009	414	6231/57306	62,31	236 741	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 8 przy ul. Dąbrowskiego 13	1432/1 1432/2 obr. 207	1239	1215	6059/129244	43,58	167 785	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 12 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr. 207	23788	813	9309/96852	89,09	366 008	Lokal mieszkalny
4	Lokal nr 10 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr 207	23788	813	9547/96852	91,42	375 580	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2015 poz. 1774 z zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie

od 6 czerwca 2016r. do 27 czerwca 2016r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc