

ZARZĄDZENIE NR VII / 695 / 2016

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 6 września 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((Dz.U. z 2016 r. poz. 446) ,art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. poz. 1774 z 2015 r. z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy : Ks. Jałowego 5/4, Dąbrowskiego 13/8, Grunwaldzkiej 24/12, Grunwaldzkiej 24/10 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
mgr Agata Janicka

PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA
Tadeusz Ferenc

Kierownik
Oddziału Gospodarki
Budowlami i
mgr Joanna

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

ST. INSPEKTOR
Donata Zaczekiewicz

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
Aleksandra Nowak - Radca Prawny

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Andrzej Gutkowski

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(DZ.U. z 2015 poz. 1774 z zm.),
Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców
następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 4 przy ul. Ks. Jałowego 5	852 obr. 207	118009	414	6231/57306	62,31	236 741	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 8 przy ul. Dąbrowskiego 13	1432/1 1432/2 obr. 207	1239	1215	6059/129244	43,58	167 785	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 12 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr. 207	23788	813	9309/96852	89,09	366 008	Lokal mieszkalny
4	Lokal nr 10 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr 207	23788	813	9547/96852	91,42	375 580	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2015 poz. 1774 z zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 2016r. do 2016r.


Prezydent Miasta Rzeszowa
**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**
Tadeusz Ferenc

ST. INSPEKTOR

Danuta Yaczkiewicz

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Agata Janicka



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski