

UCHWAŁA NR XXVII/594/2016  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 14 czerwca 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulic;  
Staroniwskiej, Władysława IV, Stączka, Niezapominajek, Zimowit.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. część działki nr 518/5 o pow. 220 m<sup>2</sup> obr. 212, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Staroniwskiej obj. KW RZ1Z/00018857/7, na rzecz P. Michała Czyrek,
2. części działek nr 873, 872/2 o łącznej pow. 98 m<sup>2</sup> obr. 213, położone w Rzeszowie w rejonie ul. Władysława IV obj. KW RZ1Z/00053486/1, KW RZ1Z/00061723/5, na rzecz P.P. Małgorzaty i Tadeusza Słupek,
3. część działki nr 666 o pow. 28 m<sup>2</sup> obr. 222, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Stączka obj. KW RZ1Z/00151762/8, na rzecz P. Anny Ludera,
4. część działki nr 1988 o pow. 20 m<sup>2</sup> obr. 209, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Niezapominajek obj. KW RZ1Z/00180641/6, na rzecz P. Agnieszki Twaróg,
5. działka nr 1851/2 o pow. 146 m<sup>2</sup> obr. 209, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Zimowit obj. KW RZ1Z/00180641/6, na rzecz P. Heleny Dopart.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1.

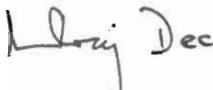
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

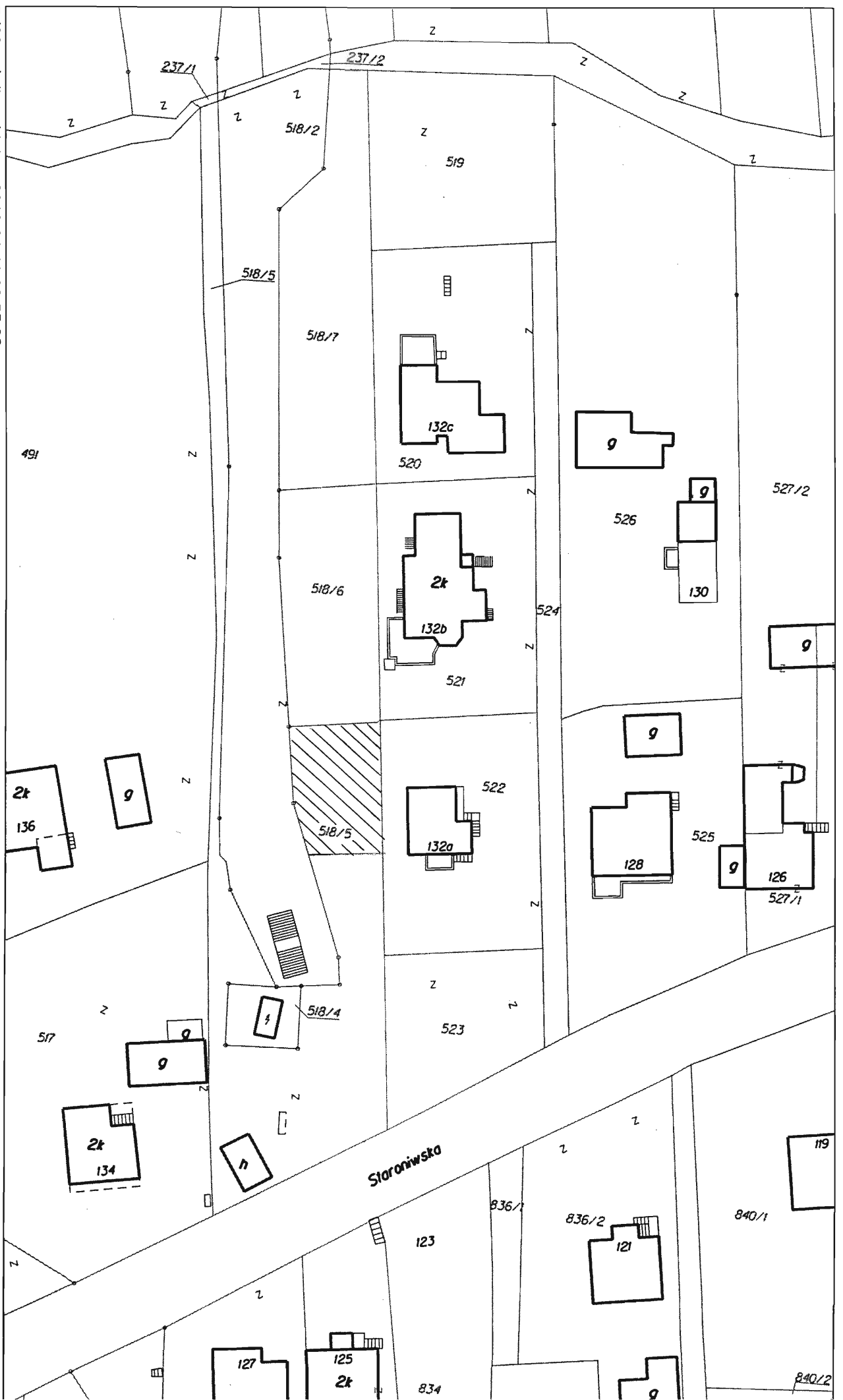
## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

Przedmiotowe działki zostały zagospodarowane, ogrodzone i są w sposób odpowiedni utrzymywane.

Zatem zasadnym jest zawarcie umów dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

D:\Mapy\all\_ewid.dgn 2016-04-18 09:55:28



1

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

**Wypis z rejestru gruntów**

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301\_1, Rzeszów, Obręb Nr 0212, 212 Staroniwa

| NUMER         |                       | Władający     | NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)      | UDZ.  | ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)                         | J.R.                     |
|---------------|-----------------------|---------------|------------------------------|-------|---|--------------------------|
| obręb         | arkusz działka        | POW. [ha]     | właściciela lub władającego  | WŁAD. | miejsowość ulica nr                                   |                          |
|               |                       | Właściciel    | <b>Gmina Miasto Rzeszów</b>  | 1/1   | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 |                          |
| 186301_1.0212 | 12D <b>518/5</b><br>3 | <b>0.1357</b> | Rzeszów, Staroniwska -       |       | [nom. praw. KW 18857]                                 | 16760                    |
| 212 Staroniwa |                       |               |                              |       |   | Komentarz do JR: G.16760 |
|               | uż. PsIII             | 0.0376        | Id dz. : 186301_1.0212.518/5 |       |   |                          |
|               | uż. PsVI              | 0.0074        |                              |       |   |                          |
|               | uż. Bi                | 0.0347        |                              |       |   |                          |
|               | uż. Lz                | 0.0248        |                              |       |   |                          |
|               | uż. Tl                | 0.0304        |                              |       |   |                          |
|               | uż. Wp                | 0.0008        |                              |       |   |                          |

II. działek: **1** Suma pow.: **0.1357** Słownie : jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt siedem m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.04.15.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

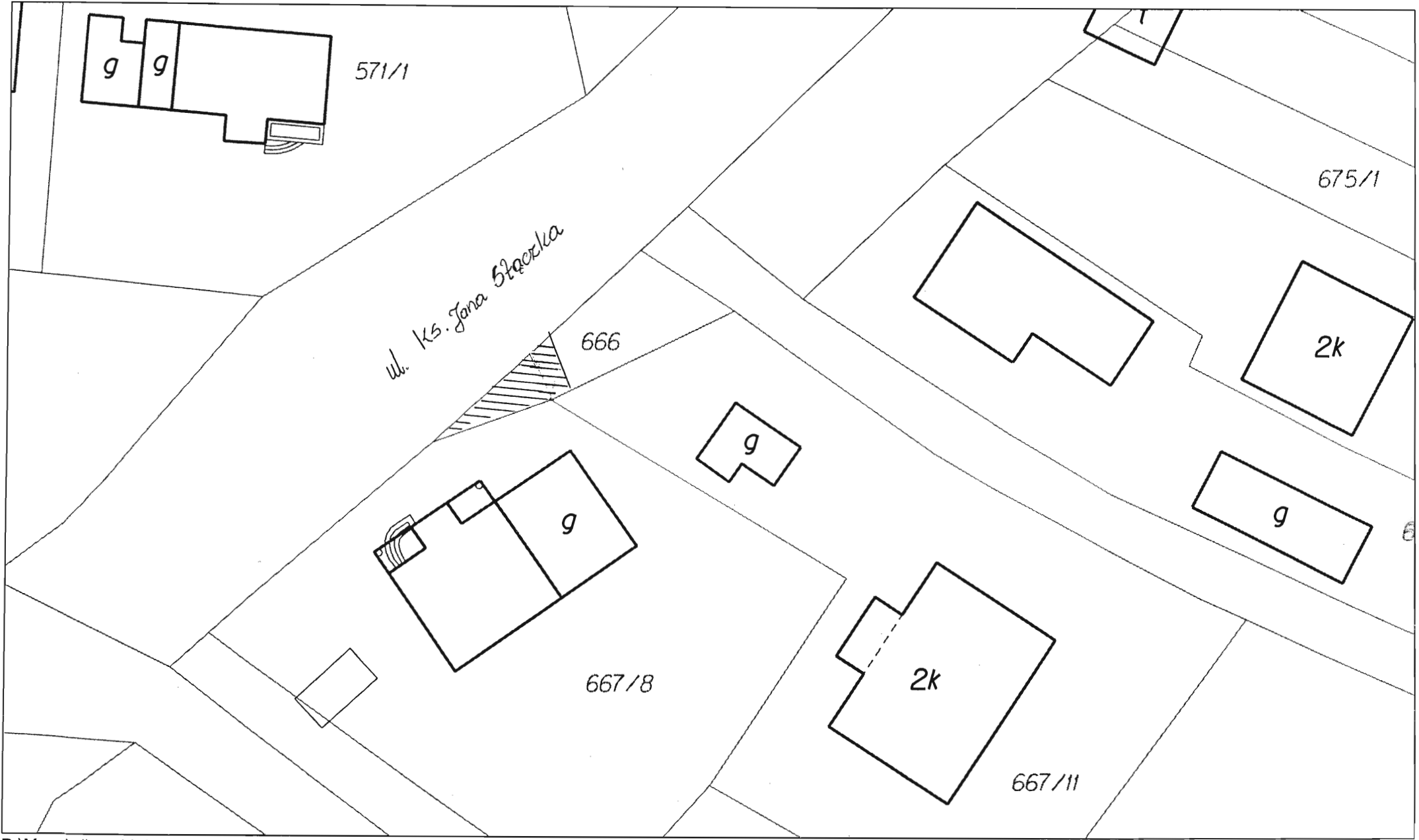
Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301\_1, Rzeszów, Obręb Nr 0219, 219 Wilkowyja Płd

| NUMER             |                       | Władający     | NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)      | UDZ.      | ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)                         | J.R.                 |
|-------------------|-----------------------|---------------|------------------------------|-----------|---|----------------------|
| obręb             | arkusz działka        | POW. [ha]     | właściciela lub władającego  | WŁAD.     | miejsowość ulica nr                                   |                      |
|                   |                       | Właściciel    | <b>Gmina Miasto Rzeszów</b>  | 1/1       | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 |                      |
| 186301_1.0219     | 11D <b>872/2</b><br>2 | <b>0.0127</b> |                              |           | [nom. praw. KW. RZ1Z/00061723/5]                      | 8                    |
| 219 Wilkowyja Płd |                       |               |                              |           |   | Komentarz do JR: G.8 |
|                   | uż. Bp                | 0.0127        | Id dz. : 186301_1.0219.872/2 |           |   |                      |
| 186301_1.0219     | 11D <b>873</b><br>2   | <b>0.0161</b> |                              |           | [nom. praw. KW 53486]                                 | 8                    |
| 219 Wilkowyja Płd |                       |               |                              |           |   | Komentarz do JR: G.8 |
|                   | uż. Bp                | 0.0161        | Id dz. : 186301_1.0219.873   |           |   |                      |
| II. działek: 2    |                       | Suma pow.:    | <b>0.0288</b>                | Słownie : | dwieście osiemdziesiąt osiem m2                       |                      |

Sporządzono według stanu na dzień 2016.04.18.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

**Wypis z rejestru gruntów**

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301\_1, Rzeszów, Obręb Nr 0220, 220 Rzeszów-Załęże

| NUMER              |            | Władający     | NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)     | UDZ.  | ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)                         | J.R. |
|--------------------|------------|---------------|-----------------------------|-------|---|------|
| obręb              | arkusz     | działka       | POW. [ha]                   | WŁAD. | miejsowość ulica nr                                   |      |
|                    |            | Właściciel    | <b>Gmina Miasto Rzeszów</b> | 1/1   | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 |      |
| 186301_1.0220 7    | <b>666</b> | <b>0.0099</b> |                             |       | [nom. praw. RZ1Z/00151762/8]                          | 1120 |
| 220 Rzeszów-Załęże | uz. PsIII  | 0.0099        | Id dz. : 186301_1.0220.666  |       |   |      |

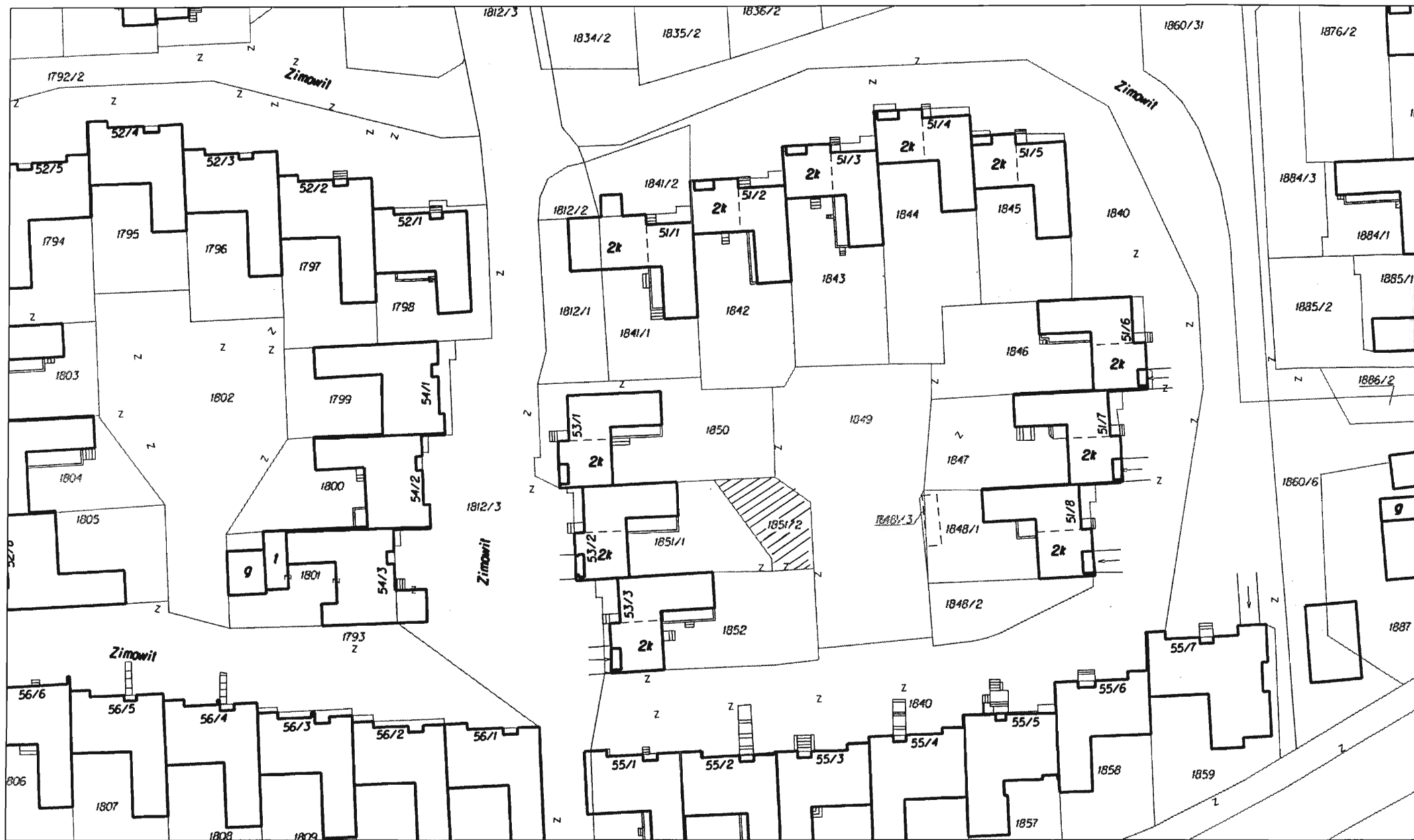
II. działek: **1** Suma pow.: **0.0099** Słownie : dziewięćdziesiąt dziewięć m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.03.22.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



H





D:\Mapy\all\_ewid.dgn 2016-04-25 10:23:19

4-5

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

**Wypis z rejestru gruntów**

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301\_1, Rzeszów, Obręb Nr 0209, 209 Zalesie

| NUMER         |        | Władający     | NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)       | UDZ.  | ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)                         | J.R.                     |
|---------------|--------|---------------|-------------------------------|-------|---|--------------------------|
| obręb         | arkusz | działka       | POW. [ha]                     | WŁAD. | miejsowość ulica nr                                   |                          |
|               |        | Właściciel    | <b>Gmina Miasto Rzeszów</b>   | 1/1   | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 |                          |
| 186301_1.0209 | SD3    | <b>1851/2</b> | <b>0.0146</b>                 |       | [nom. praw. RZ1Z/00180641/6]                          | 16760                    |
| 209 Zalesie   |        |               |                               |       |   | Komentarz do JR: G.16760 |
|               | uż. B  | 0.0146        | Id dz. : 186301_1.0209.1851/2 |       |   |                          |
|               |        | Właściciel    | <b>Gmina Miasto Rzeszów</b>   | 1/1   | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 |                          |
| 186301_1.0209 | SD2    | <b>1988</b>   | <b>0.0137</b>                 |       | [nom. praw. RZ1Z/00180641/6]                          | 1553                     |
| 209 Zalesie   |        |               |                               |       |   | Komentarz do JR: G.1553  |
|               | uż. dr | 0.0137        | Id dz. : 186301_1.0209.1988   |       |   |                          |

II. działek: **2** Suma pow.: **0.0283** Słownie : dwiescie osiemdziesiąt trzy m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.04.26.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem