

Uchwała Nr XXVII/595/2016  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 14 czerwca 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych  
przy ulicach Aleksandra Jagiellończyka, Ciasnej i Tulipanowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 923 w obrębie 219 o powierzchni 61 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00103703/6, położonej w Rzeszowie przy ul. Aleksandra Jagiellończyka na rzecz Pana Janusza Ławińskiego,
- 2) część działki nr 375/219 w obrębie 213 o powierzchni 156 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00051813/0, położonej w Rzeszowie przy ul. Ciasnej na rzecz Pana Bogumiła Marcinka,
- 3) część działki nr 507/3 w obrębie 209 o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00022715/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Tulipanowej na rzecz Pana Janusza Skiby.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości lub ich części określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

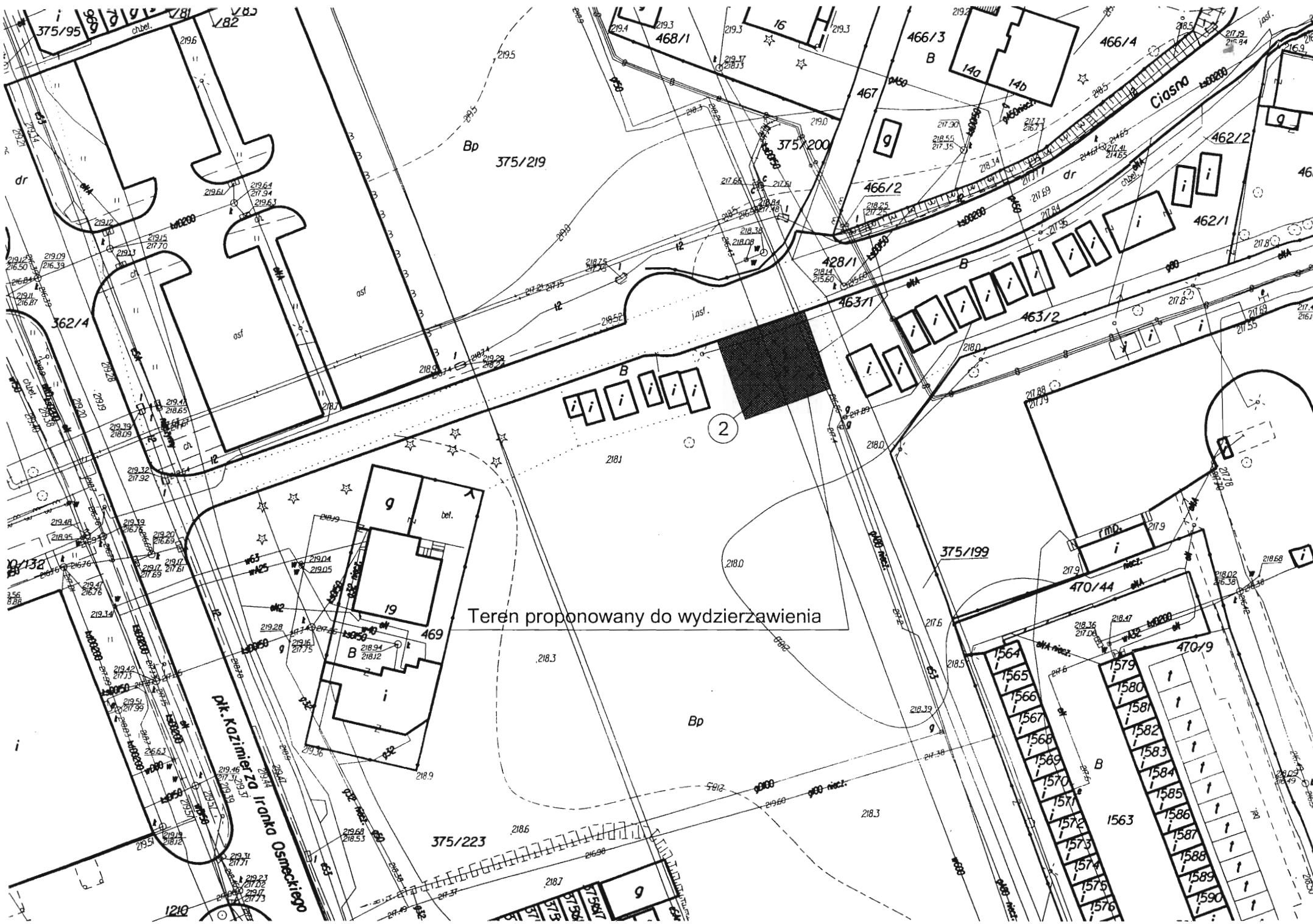
## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, iż dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Teren proponowany do wydzierżawienia



Teren przeznaczony do dzierżawy

