

UCHWAŁA Nr XXVIII/616/2016
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 12 lipca 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie
przy ul. Lwowskiej i Cienistej

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej– Rzeszów Sp. z o. o. na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 632/3 obr. 218, objęta Kw RZ1Z/00031469/7, stanowiąca Cmentarz Komunalny Wilkowyja, zabudowana budynkiem:
 - domu przedpogrzebowego– pomieszczenie chłodni o pow. 49,74 m², pomieszczenie poczekalni o pow. 22,67 m² oraz toaleta o pow. 5,65 m² (kącik stypowy), oraz garaż o pow. 38,76 m²
- 2) część działki nr 1465 obręb 218, objęta Kw RZ1Z/00026467/5, stanowiąca Cmentarz Pobitno, zabudowanej budynkami:
 - kaplicy– pomieszczenie gospodarcze o pow. 15,80 m²,
 - domu grabarza-pomieszczenie socjalne, magazynowe, hall oraz toalety o łącznej pow. 19,78 m² i pomieszczenie usługowo-handlowe tj. kwaciarnia wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 33,73 m²

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

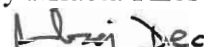
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Działki nr 632/3 i nr 1465 obie w obrębie 218, zagospodarowane są cmentarzami komunalnymi. Powyższe nieruchomości są zabudowane i stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej-Rzeszów Sp. z o.o. (zwane dalej MPGK- Rzeszów Sp. z o.o.) posiadało umowę dzierżawy nieruchomości zabudowanych budynkami na terenie Cmentarza Komunalnego Wilkowyja oraz Pobitno z przeznaczeniem na działalność związaną z administrowaniem i utrzymaniem cmentarzy komunalnych.

Biorąc pod uwagę fakt, że MPGK- Rzeszów Sp. z o. o. zostało w drodze przetargu wyłonione jako administrator cmentarzy komunalnych zasadnym jest wydzierżawienie wnioskowanych pomieszczeń w drodze bezprzetargowej.