

Uchwała nr XXX/639/2016
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 30 sierpnia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulic:
Solskiego, Kwiatkowskiego, Jachowicza, Zakładowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 217/1 o pow. 64 m² obr. 208, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Solskiego obj. KW RZ1Z/00016638/2, na rzecz P. Marii i Jana Motyka,
- 2) część działki nr 217/1 o pow. 30 m² obr. 208, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Solskiego obj. KW RZ1Z/00016638/2, na rzecz P. Alicji Wiśniewskiej i P. Joanny Trautman,
- 3) część działki nr 217/1 o pow. 18 m² obr. 208, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Solskiego obj. KW RZ1Z/00016638/2, na rzecz P. Anny Starzak,
- 4) część działki nr 217/2 o pow. 6 m² obr. 208, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Solskiego obj. KW RZ1Z/00065811/7, na rzecz P. Janiny Proszak,
- 5) część działki nr 1528 o pow. 300 m² w obr. 211, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Kwiatkowskiego obj. KW RZ1Z/00077775/9, na rzecz P. Renaty Świątoniowskiej,
- 6) część działki nr 1525/1 o pow. 300 m² obr. 211, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Jachowicza obj. KW RZ1Z/00077775/9, na rzecz P. Piotra Wiśniewskiego,
- 7) części działek nr 445/2, 448/2, 449/2, 450/2 o łącznej pow. 500 m² obr. 211, położone w Rzeszowie w rejonie ul. Zakładowej obj. Kw RZ1Z/00033089/3, na rzecz P. Anny Machnickiej.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

Przedmiotowe działki zostały zagospodarowane, ogrodzone i są w sposób odpowiedni utrzymywane.

Zatem zasadnym jest zawarcie umów dzierżawy w drodze bezprzetargowej.



193

196/1

Janusza Kusocińskiego

2

3k

4k

4k

4k

4k

206/2

202

218/5

203

217/2

218/6

204

219/2

205

206/1

207

216

217/1

Ludwika Solskiego

224/2

6

8

10

12

14

16

3k

3k

3k

3k

3k

3k

211

212

213

D:\Mapy\all_ewid.dgn 2016-06-06 14:57:13

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

1-4

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0208, 208 Nowe Miasto

NUMER		Władający	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz	działka	POW. [ha]	WŁAD.	miejscowość ulica nr	
		Właściciel	Gmina Miasto Rzeszów	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0208	15B	217/1	0.1059		[nom. praw. KW 27021 G.M.K-III-113/40/69]	20753
	2					
208 Nowe Miasto						Komentarz do JR: G.20753
	uż. dr	0.0942	Id dz. : 186301_1.0208.217/1			
	uż. Bp	0.0117				
		Właściciel	Gmina Miasto Rzeszów	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0208	15B	217/2	0.0006		[nom. praw. KW RZ1Z/00065811/7]	21257
	2					
208 Nowe Miasto						Komentarz do JR: G.21257
	uż. Bp	0.0006	Id dz. : 186301_1.0208.217/2			

II. działek: 2 Suma pow.: **0.1065** Słownie : jeden tysiąc szesćdziesiąt pięć m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.06.06.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem

OGRODY DZIAŁKOWE

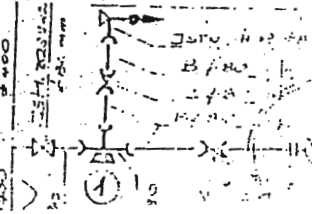
Wiatrowskiego

Zachodnia



PUNKT WŁĄCZENIA DO SIATKI WODOCIĄGOWEJ

PROJEKT SCHEMAT MONTA



PROJEKOWANA SIĘC WODOCIĄGOWA

Z. 265

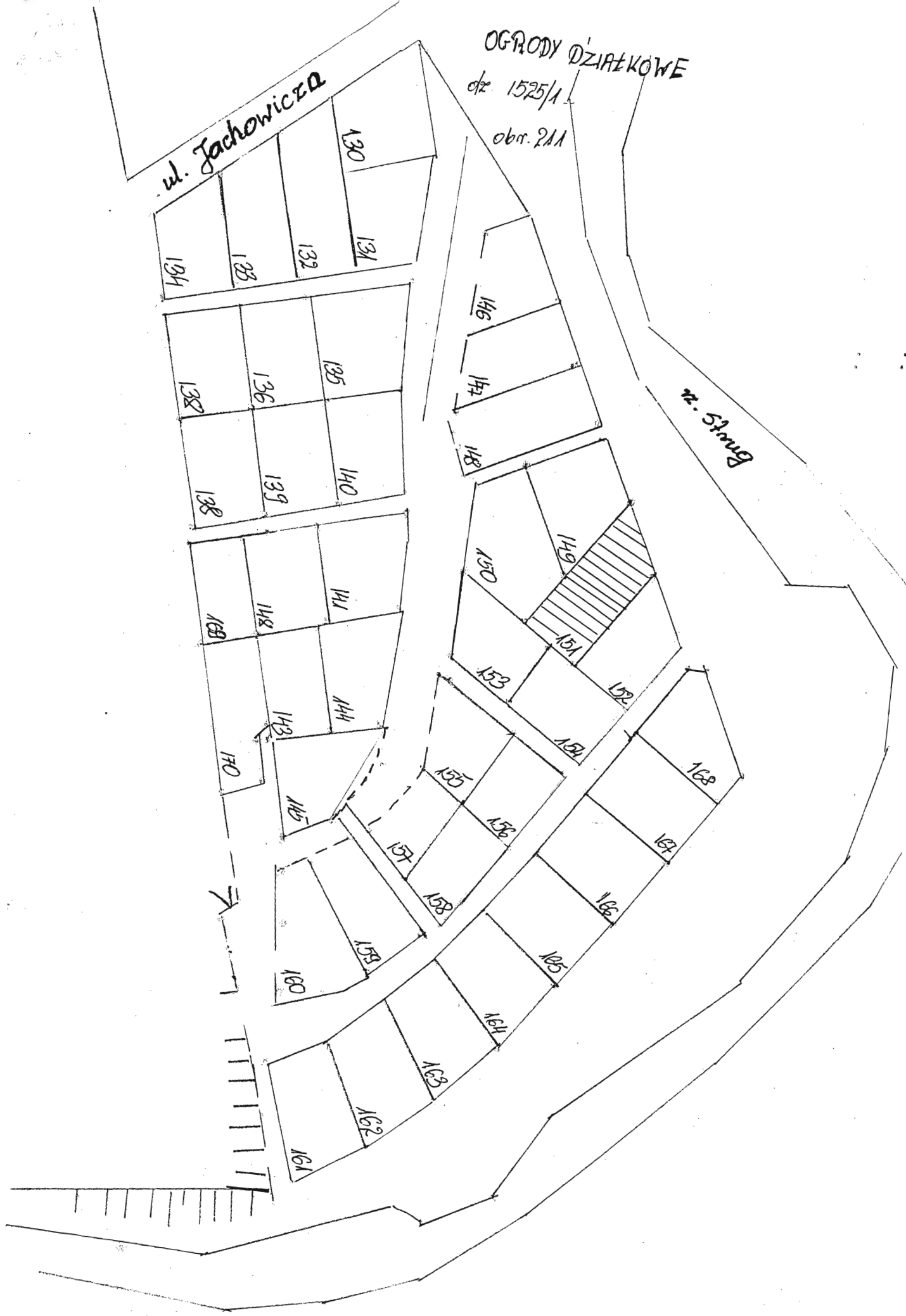
OGRODY DZIAŁKOWE

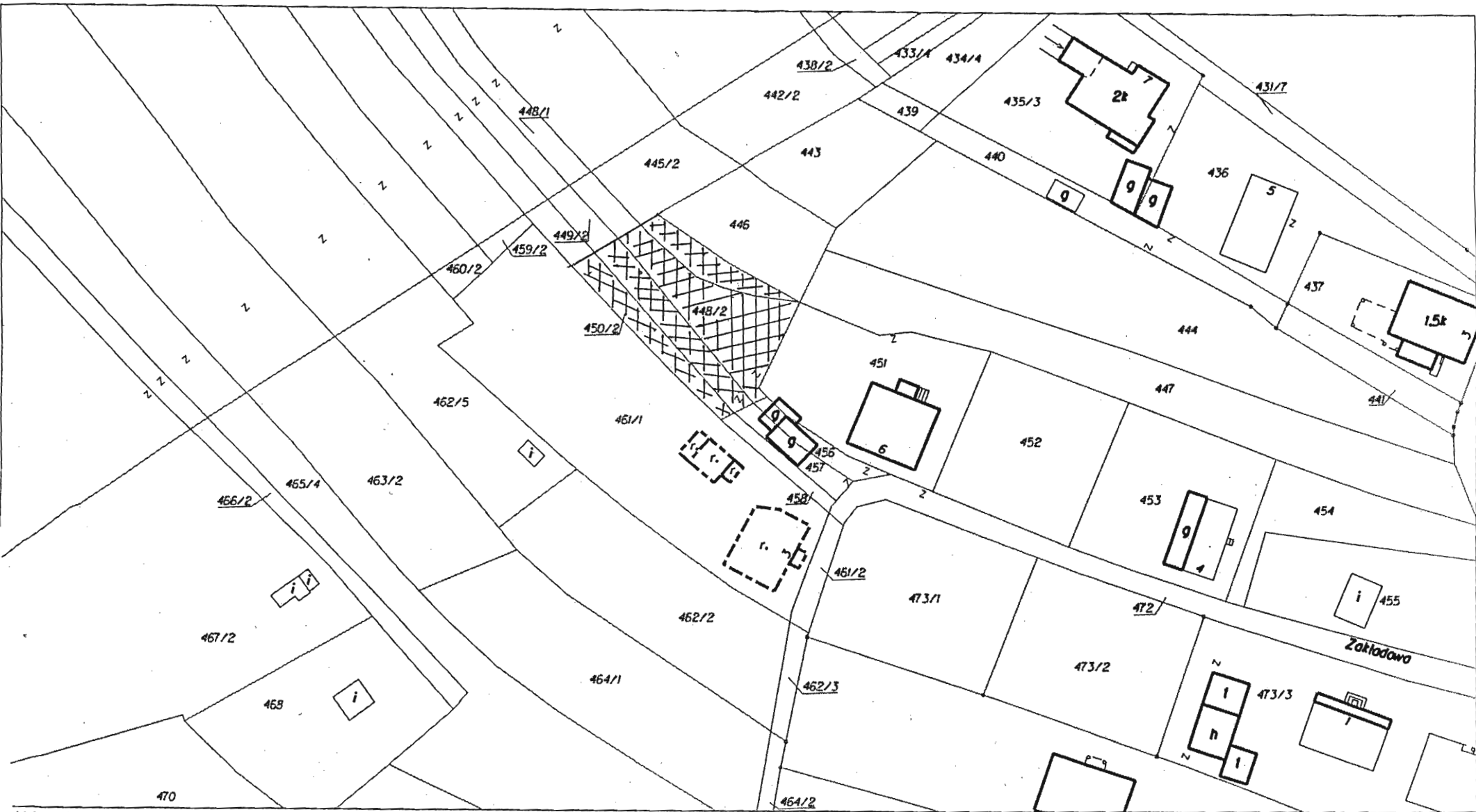
dz. 1525/1

obr. 211

ul. Jachowicza

Brzoza





PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Województwo podkarpackie
Powiat m. Rzeszów

Wypis z rejestru gruntów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0211, 211 Zwiężczyca

5-7

NUMER		Władający	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz działka	POW. [ha]	właściciela lub władającego	WŁAD.	miejsowość ulica nr	
		Właściciel	Gmina Miasto Rzeszów	1/1	Pocztą: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0211	24B 445/2 3	0.0265	[położ. : Zalew]		[nom. praw. KW RZ1Z/00033089/3]	16760
211 Zwiężczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uż. dr	0.0156	Id dz. : 186301_1.0211.445/2			
	uż. Bp	0.0109				
186301_1.0211	24B 448/2 3	0.0285	[położ. : Zalew]		[nom. praw. KW RZ1Z/00033089/3]	16760
211 Zwiężczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uż. Bp	0.0247	Id dz. : 186301_1.0211.448/2			
	uż. dr	0.0038				
186301_1.0211	24B 449/2 3	0.0167	[położ. : Zalew]		[nom. praw. KW RZ1Z/00033089/3]	16760
211 Zwiężczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uż. Bp	0.0128	Id dz. : 186301_1.0211.449/2			
	uż. dr	0.0039				
186301_1.0211	24B 450/2 3	0.0150	[położ. : Zalew]		[nom. praw. KW RZ1Z/00033089/3]	16760
211 Zwiężczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uż. dr	0.0040	Id dz. : 186301_1.0211.450/2			
	uż. Bp	0.0110				
186301_1.0211	9B1 1525/1	2.1864			[nom. praw. LWH 131 DRABINIANKA]	16760
211 Zwiężczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uż. PsIII	0.4800	Id dz. : 186301_1.0211.1525/1			
	uż. PsIV	0.1356				
	uż. RIIIa	0.7927				
	uż. RIIIb	0.7687				
	uż. N	0.0041				
	uż. Wp	0.0053				
186301_1.0211	9A1 1528	5.0678			[nom. praw. LWH 131 DRABINIANKA]	16760
211 Zwiężczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uż. PsIII	0.0451	Id dz. : 186301_1.0211.1528			
	uż. PsIV	0.1324				
	uż. RII	4.8554				
	uż. N	0.0349				

II. działek: 6 Suma pow.: **7.3409** Słownie : siedem hektarów trzy tysiące czterysta dziewięć m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.06.06.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem