

Uchwała Nr XXX/640/2016  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 30 sierpnia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych  
przy ulicach Podkarpackiej i Cytrynowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 231 obręb 211 o powierzchni 509 m<sup>2</sup>, objęta KW RZ1Z/00034466/7, położona w Rzeszowie przy ul. Podkarpackiej na rzecz Pani Barbary Mróz,
- 2) część działki nr 661 obręb 226 o powierzchni 109 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00077230/7, położonej w Rzeszowie przy ul. Cytrynowej na rzecz Państwa Józefy Łysiak i Adolfa Łysiak,

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości lub ich części określonych w § 1 uchwały.

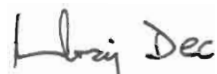
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

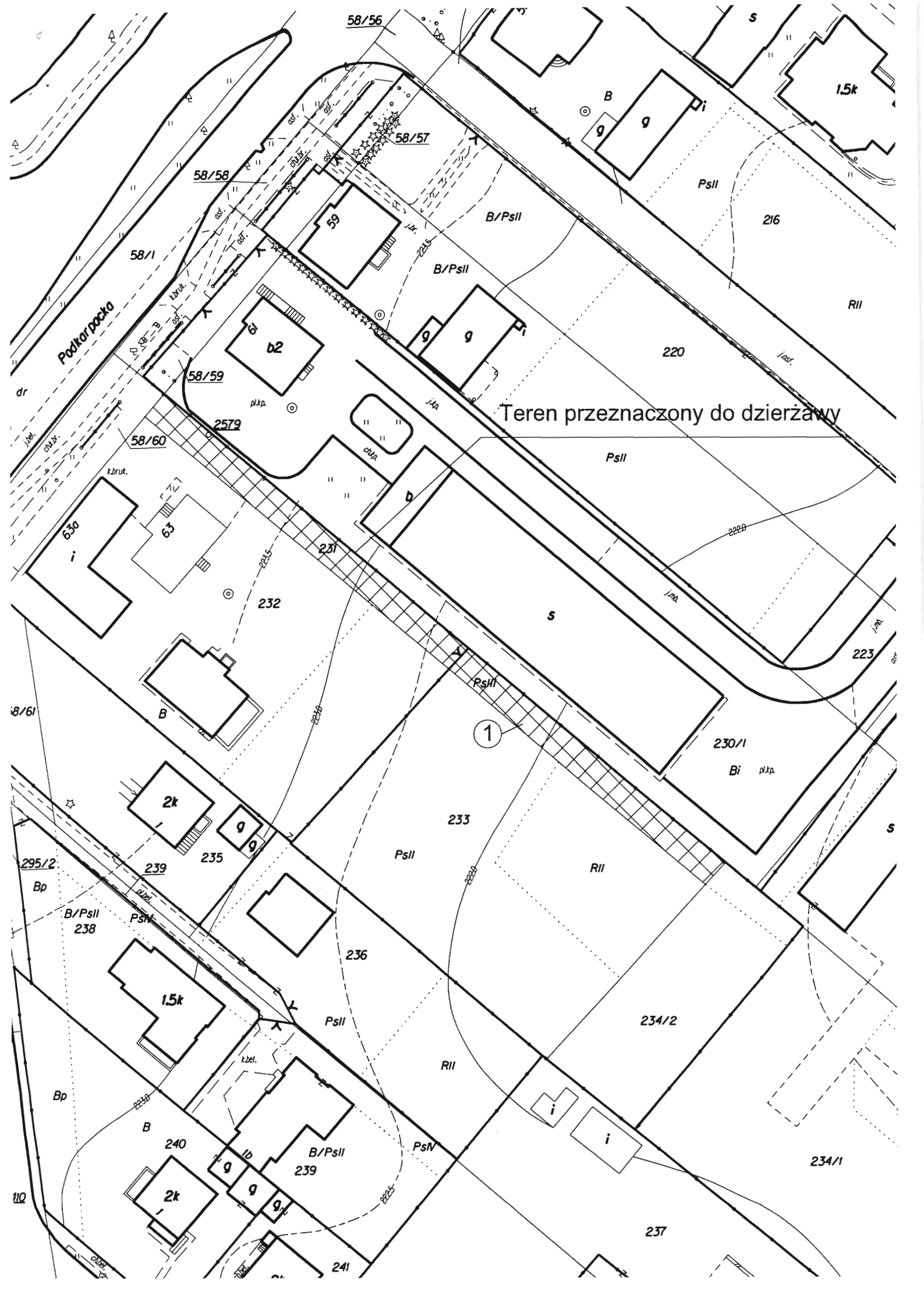
Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, iż dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Teren przeznaczony do dzierżawy

