

Uchwała Nr XXX/641/2016
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 30 sierpnia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych
przy ulicy Olchowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę wydzierżawienie na czas nieoznaczony Asseco Poland S.A. nieruchomości oznaczonych jako działka nr 412/4 obr. 218 obj. KW RZ1Z/00031940/3 o pow. 0,4334 ha oraz działka nr 413/2 obr. 218 obr. KW RZ1Z/00042786/5 o pow. 0,0363 ha, położonych przy ulicy Olchowej w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

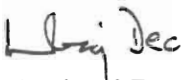
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości stanowią teren zielony, nie są objęte obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa pod parking dla pracowników Asseco Poland S.A. została zaopiniowana pozytywnie przez Wydział Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa oraz Zarząd Zieleni Miejskiej.

Wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości pozwoli Dzierżawcy zorganizować miejsca parkingowe dla pracowników Asseco Poland S.A., a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Złota

Dława

Al. Solidarności

Teren przeznaczony do dzierżawy

108/1

112/1

351/2

330/2

108/2

112/2

355/1

355/2

356

415/2

332/2

353/1

352/1

353/2

415/1

415/2

414/1

414/2

412/1

413/1

412/1

412/3

376/1

410/2

375/6

375/1

373/1

370

365

364

366

2360

2358

26250