

ZARZĄDZENIE NR VII/810/2016

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 12. września 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((Dz.U. z 2016 r. poz. 446) ,art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. poz. 1774 z 2015 r. z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy : Dąbrowskiego 2/2, Króla Augusta 11/3 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Dyrektora  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
mgr Agata Janicka

Kierownik  
Odziału Gospodarki Lokalan  
Budowlanych i Urządzeniami  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

mgr Joanna Błaszczak

mgr Grzegorz Tarnowski

Podinspektor

mgr Sławomir Przewłocki

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Łorota Włodyka-Tyczyńska - Radca Prawny

Prezydent Miasta Rzeszowa  
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr VII/1810/2016  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 12.10.2016r.

## WYKAZ

Lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .  
Działając w oparciu o art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami z dnia ( Dz.U. z 2015r poz. 1774 z póź. zm) Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr. KW	Pow. Działki w m2	Ułamkowa części gruntu	Pow. lok mieszkk	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Przeznaczenie nieruchomości
1	Lokal nr 3 przy ul. Kr. Augusta 11	747 obr 213	RZ1Z/00005106/1	709	8178/63888	72,59m2	363 900 zł	Lokal mieszkalny
2	Lokal nr 2 przy ul. Dąbrowskiego2	731 obr 207	RZ1Z/00004994/8	238	16758/68391	150,61m2	478 828zł	

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzona kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży nieruchomości lokalowej na rzecz najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015r poz. 1774 z póź. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od dnia .....2016r. do ..... 2016r

Prezydent Miasta Rzeszowa

Tadeusz Ferenc  
**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

*Tadeusz Ferenc*

  
**Podinspektor**  
mgr Sławomir Przewłocki

  
**Zastępca Dyrektora**  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
mgr Agata Janicka



