

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia2016r.

WYKAZ

Lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .
Działając w oparciu o art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami z dnia (Dz.U. z 2015r poz. 1774 z póź. zm) Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr. KW	Pow. Działki w m2	Ułamkowa części gruntu	Pow. lok mieszk	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Przeznaczenie nieruchomości
1	Lokal nr 3 przy ul. Kr.Augusta 11	747 obr 213	RZ1Z/00005106/1	709	8178/63888	72,59m2	363 900 zł	Lokal mieszkalny
2	Lokal nr 2 przy ul. Dąbrowskiego2	731 obr 207	RZ1Z/00004994/8	238	16758/68391	150,61m2	478 828zł	

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzona kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży nieruchomości lokalowej na rzecz najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r poz. 1774 z póź. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**
Tadeusz Ferenc

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od
dnia*12 września*.....2016r. do*3 października*.....2016r

Prezydent Miasta Rzeszowa
**PREZYST
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc
Tadeusz Ferenc