

Zarządzenie nr *VIII/848/2016*
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia *24 października* 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych (pawilonów handlowych) przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych (z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pawilony handlowe zlokalizowane na miejskim placu targowym przy ul. Moniuszki w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (www.matip.ires.pl), www.bip.um.rzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Galkowski

**MATIP RZESZÓW
ADMINISTRATOR**

Wiesław Kuźniak

KIEROWNIK
Działu
Administracyjno-Technicznego

Rogdan Szydełko

RADCA PRAWNY

Ewelina Cyron
RZ - 869

DYREKTOR

Jerzy Tabin

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VIII/848/2016 z dnia 24 października 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu w zł/m ² /c/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu				
1	ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	00038986	Pawilon nr 26	Handel – usługi	Dobry	270,00	270,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	00038986	Pawilon nr 31	Handel – usługi	Dobry	270,00	270,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wykaz wywieszono od dnia 2016 r. do dnia 2016 r.