

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/853/2016
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 27.10. 2016r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz.U. poz. 1774 z 2015 z zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców w następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 2 przy ul. Króla Augusta 11	747 obr. 213	5106	709	78,49/63888	72,39	299 000	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 4 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr. 207	23788	813	4339/96615	43,39	189 576	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. poz. 1774 z 2015 z zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 27.10. 2016r. do 17.11. 2016r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustajowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA