

Uchwała Nr XXXIV/710/2016  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 22 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) w związku z art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2016 r., poz. 380, z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, położonych w Rzeszowie w obrębie 208 o łącznej powierzchni 0,2047 ha, oznaczonych jako działki:

- 1) 1063/6 o powierzchni 0,0054 ha, objęta KW nr RZ1Z/00065811/7;
- 2) 1065/3 o powierzchni 0,0074 ha, objęta KW nr RZ1Z/00065811/7;
- 3) 1067/6 o powierzchni 0,0003 ha, objęta KW nr RZ1Z/00065811/7;
- 4) 1067/3 o powierzchni 0,0125 ha, objęta KW nr RZ1Z/00065811/7;
- 5) 1069/5 o powierzchni 0,0377 ha, objęta KW nr RZ1Z/00065811/7;
- 6) 1072/262 o powierzchni 0,1301 ha, objęta KW nr RZ1Z/00065811/7;
- 7) 1064/3 o powierzchni 0,0113 ha, objęta KW nr RZ1Z/00051446/6

- na rzecz właściciela budynku wzniesionego na wymienionych działkach i działkach sąsiednich wraz z urządzeniami.

§2

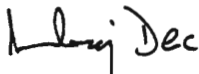
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Rzeszowa

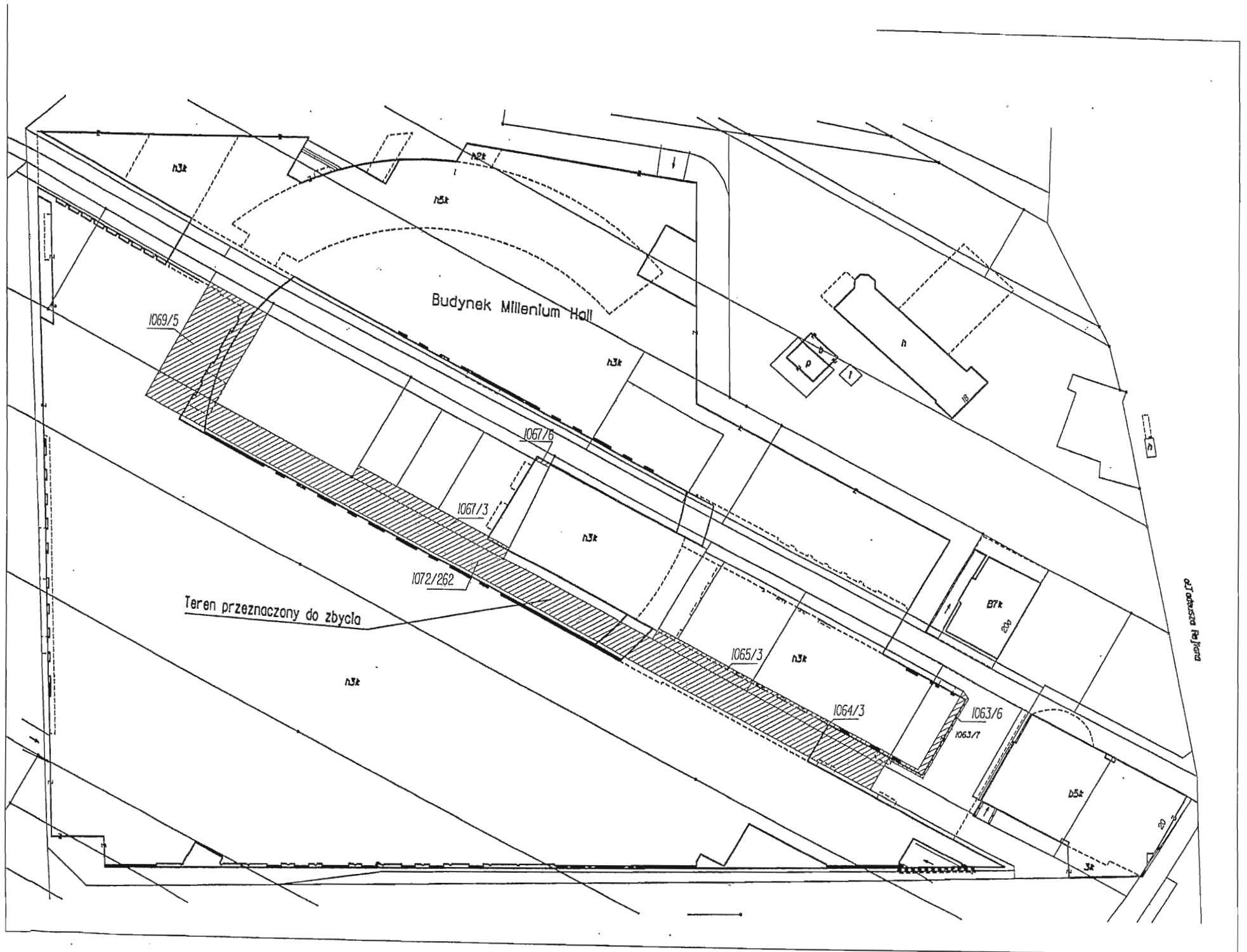
  
Andrzej Dec

## Uzasadnienie

Działki gruntowe wymienione w § 1 uchwały, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, zostały trwale zabudowane częścią budynku oraz częścią garażu podziemnego wchodzącego w skład obiektu pod nazwą Galeria Handlowa Millenium Hall w Rzeszowie. Przedmiotowa inwestycja była realizowana na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Rzeszowa nr AR.I.62.7353/73/585/06 z dnia 5 września 2006 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, decyzji Prezydenta Miasta Rzeszowa nr AR.I.62.7353/91/690/08 z dnia 15 września 2008 r. oraz decyzji Prezydenta Miasta Rzeszowa nr AR.62.7353/36/10 z dnia 14 kwietnia 2010 r. Wobec trwałego charakteru zabudowy przedmiotowych działek częścią obiektu budowlanego wskazanego powyżej, którego całkowita powierzchnia wg projektu wynosi 107.111,79 m<sup>2</sup>, a także z uwagi na fakt, iż wartość tego budynku znacznie przekracza wartość przedmiotowych działek, zasadne pozostaje przeniesienie własności działek na rzecz właściciela budynku.

### Załączniki:

- *mapa geodezyjna terenu*



Teren przeznaczony do zbycia

Budynek Millennium Hall

ul. Wolności 100/101

Handwritten signature or initials.