

Uchwała Nr XXXIV/715/2016  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 22 listopada 2016r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej  
przy ulicy Piastów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz KARPATIA Sp. z o.o. na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1602/3 obr. 207 o pow. 1900 m<sup>2</sup> objętej KW RZ1Z/00022989/2 położonej przy ul. Piastów w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

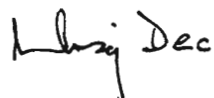
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

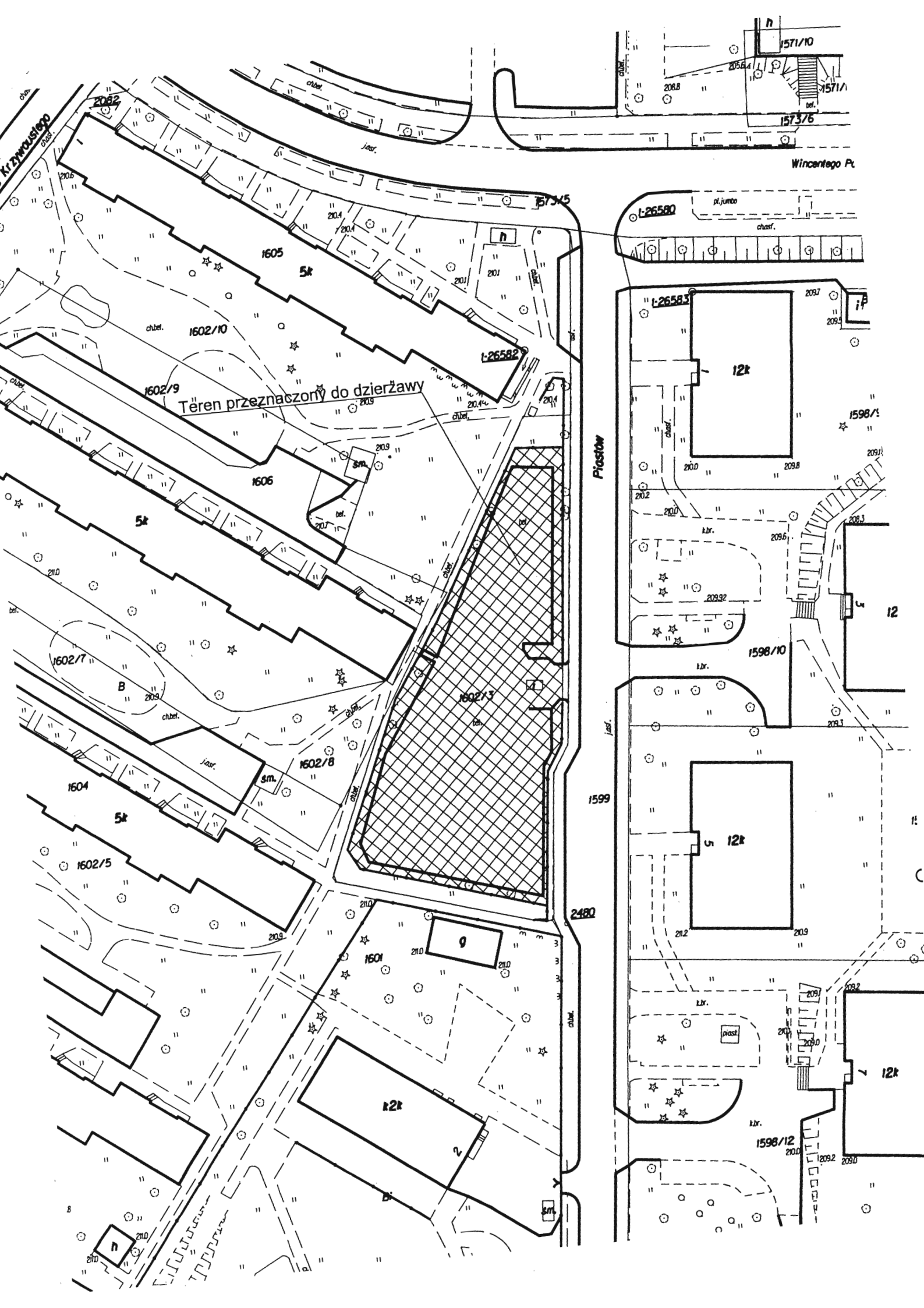
Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedstawiona w uchwale nieruchomość była dotychczas dzierzawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierzawiona nieruchomość została przez Dierzawcę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, proponuje się zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony, co pozwoli zapewnić Gminie przychody z tytułu czynszu dzierzawnego i podatku od nieruchomości.



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

**Wypis z rejestru gruntów**

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301\_1, Rzeszów, Obręb Nr 0207, 207 Śródmieście

NUMER obręb	arkusz działka	POW. ha	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
<b>Gmina Miasto Rzeszów</b>				wł 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0207	[19-a-1602/3 3,19- c-1]	<b>0.2133</b>			[nom. praw. 22989]	2640
207 Śródmieście	uz. B	0.2133	Id dz. : 186301_1.0207.1602/3			
II. działek: <b>1</b>	Suma pow.:	<b>0.2133</b>	Słownie : dwa tysiące sto trzydzieści trzy m2			

Sporządzono według stanu na dzień 2016.06.16.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem