

UCHWAŁA NR XXXIV/722/2016
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 22 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Rzeszów w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r poz. 446 z późn. zm) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Rada Miasta uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

-lokalu będącego własnością Gminy Miasto Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul. W. Pola 12 o powierzchni 29,00 m² wraz z przysługującym mu udziałem wynoszącym 2900/163534 części w nieruchomości wspólnej oraz oddanie w użytkowanie wieczyste udziału 2900/163534 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 1630 o powierzchni 587 m² z obrębu 207, na której usytuowany jest budynek, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00016659/5

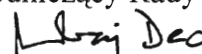
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem lokalu wymienionego §1 niniejszej uchwały. Lokal ten gmina pozyskała po wyprowadzeniu z budynku stacji transformatorowej. W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży. Zmniejszy się też udział gminy w nieruchomości wspólnej a tym samym koszty związane z nieruchomością wspólna.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miasta należy wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości. Dlatego też uzasadnionym jest przygotowanie niniejszej uchwały w zakresie sprzedaży przedmiotowego lokalu wraz z oddaniem udziału w nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.