

Uchwała Nr XXXV/754/2016
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 20 grudnia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych przy ulicach: B. Chrobrego
i Warneńczyka w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1725/1 obręb 207 o powierzchni 9 m², objętej KW RZ1Z/00025912/3, położonej w Rzeszowie przy ul. B. Chrobrego, na rzecz Andrzeja Kulasa,
- 2) działka nr 720/1 obręb 219 o powierzchni 108 m², objęta KW RZ1Z/00160808/9 położona w Rzeszowie przy ul. Warneńczyka, na rzecz Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „DOMAR” Spółka z o.o.

§ 2

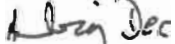
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości lub ich części określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

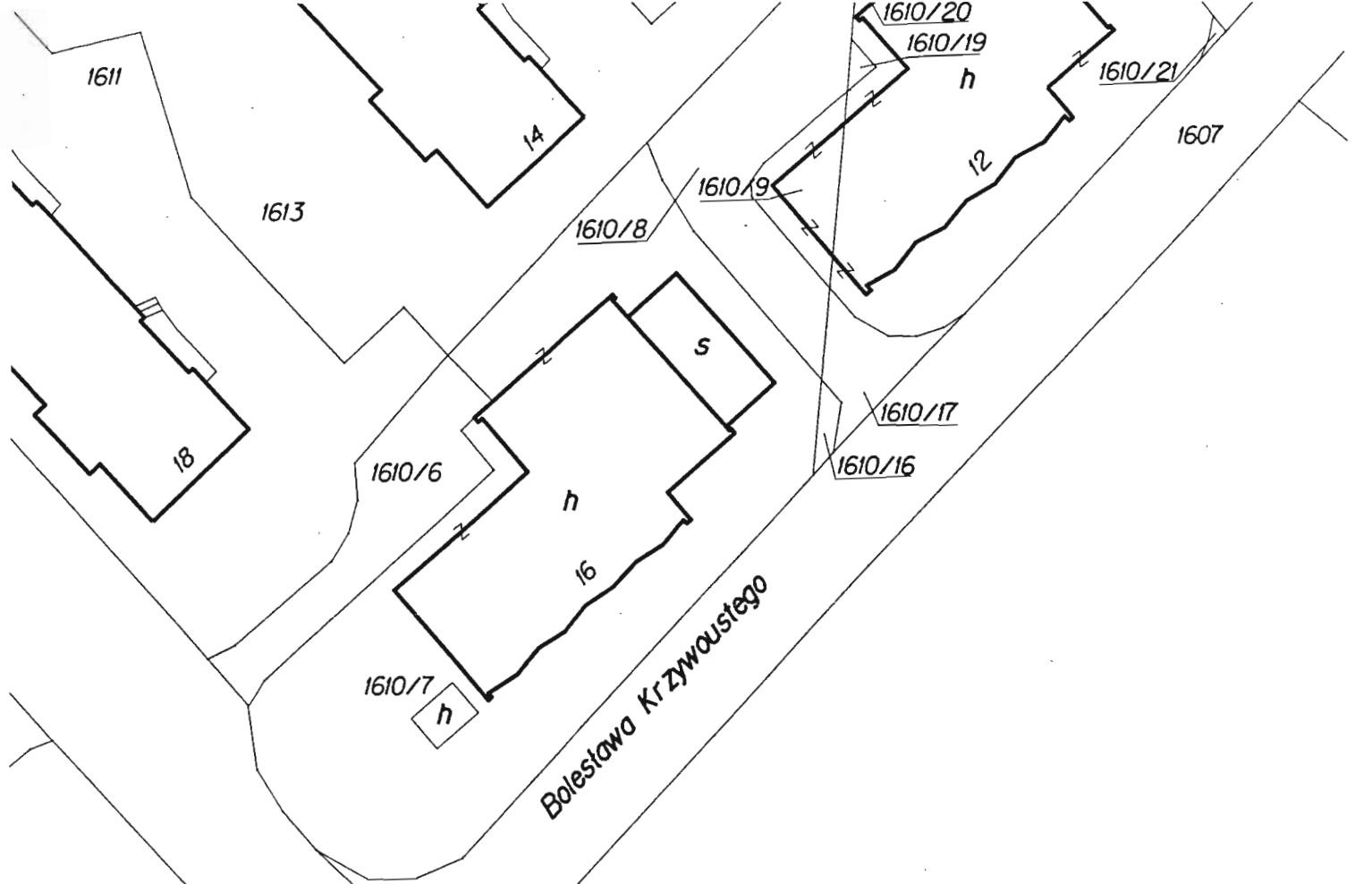
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

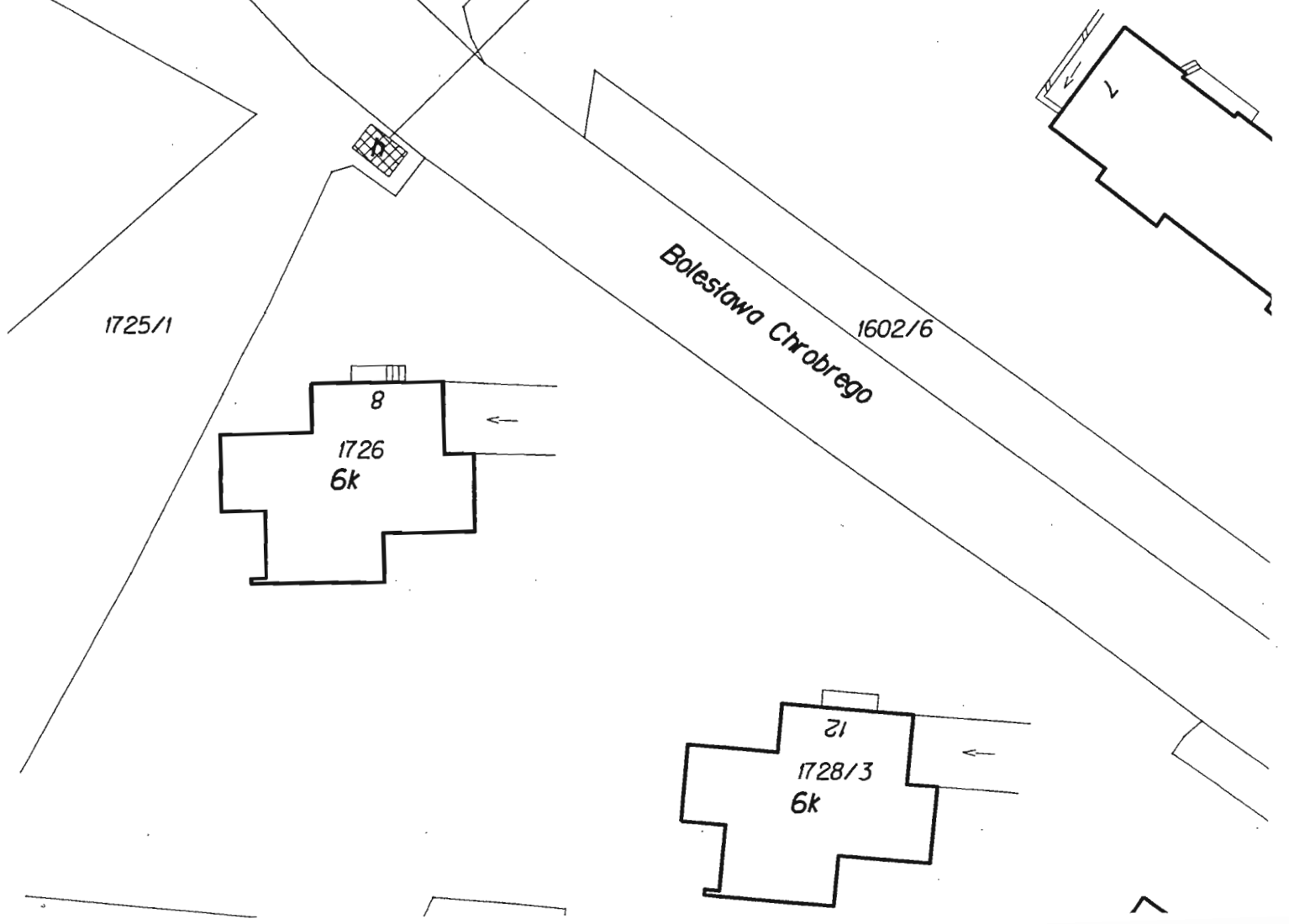
UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im na dalsze prowadzenie działalności, a Gminie zapewni przychody z tyt. czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Teren przeznaczony do dzierżawy



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0207, 207 Śródmieście

NUMER		Władający	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDŻ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz działka	POW. [ha]	właściciela lub władającego	WŁAD.	miescowość ulica nr	
		Właściciel	Gmina Miasto Rzeszów	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0207 19	1725/1	2.1682			[nom. praw. 25912]	3944
207 Śródmieście	Kom.: wz.238/97,					
			Id dz. : 186301_1.0207.1725/1			

II. działek: **1** Suma pow.: **2.1682** Słownie : dwa hektary jeden tysiąc szescset osiemdziesiąt dwa m²

Sporządzono według stanu na dzień 2016.08.03.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



Lasekto Czornego

Teren przeznaczony do wydzierzawienia

Wardenszyka

261/1
233/1
25950
25560
20696
20697
20698
20699
20700
20701
20702
20703
20704
20705
20706
20707
20708
20709
20710
20711
20712
20713
20714
20715
20716
20717
20718
20719
20720
20721
20722
20723
20724
20725
20726
20727
20728
20729
20730
20731
20732
20733
20734
20735
20736
20737
20738
20739
20740
20741
20742
20743
20744
20745
20746
20747
20748
20749
20750
20751
20752
20753
20754
20755
20756
20757
20758
20759
20760
20761
20762
20763
20764
20765
20766
20767
20768
20769
20770
20771
20772
20773
20774
20775
20776
20777
20778
20779
20780
20781
20782
20783
20784
20785
20786
20787
20788
20789
20790
20791
20792
20793
20794
20795
20796
20797
20798
20799
20800

1587/2

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0219, 219 Wilkowyja Płd

NUMER		POW.	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.	
obręb	arkusz	działka	ha	właściciela lub władającego	WŁAD.	miejsowość ulica nr	
				Gmina Miasto Rzeszów	wł 1/1	Pocztą: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0219	11D1	720/1	0.0108		[nom. praw. RZ1Z/00160808/9]	8	
219 Wilkowyja Płd							Komentarz do JR: G.8
	uż. Bp	0.0108	Id dz. : 186301_1.0219.720/1				
II. działek: 1		Suma pow.:	0.0108	Słownie : sto osiem m2			

Sporządzono według stanu na dzień 2016.09.15.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem