

Zarządzenie nr^{VII/1018/2017}.....
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia^{5 Maja}..... 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych (pawilonów) przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych (z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pawilon handlowy zlokalizowany na miejskim placu targowym przy ul. Targowej w Rzeszowie oraz pawilon WC zlokalizowany na miejskim placu targowym przy ul. Dołowej w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (www.matip.ires.pl), www.bip.um.rzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

**MATiP RZESZÓW
ADMINISTRATOR**

Wiesław Kuźniar

RADCA PRAWNY

Ewelina Cyron
Ewelina Cyron
RZ - 869

DYREKTOR

Terzy Tabin

Andrzej Gułkowski

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VII/1018/2017 z dnia 3 lutego 2017 r.
 Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m ² /m-c/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	ul. Targowa (plac targowy)	207	709/23	00027647 /8	Pawilon nr 29	Handel	Dobry	do 10,00	450,00	450,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	Ul. Dołowa (plac targowy)	208	26/6	31071	Pawilon WC	Usługi	Dobry	30,90	300,00	300,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wykaz wywieszono od dnia 2017 r. do dnia 2017 r.

**PREZYDENT
 MIASTA RZESZOWA**
Tadeusz Ferenc