

Uchwała Nr XXXVIII/799/2017  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 31 stycznia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej  
w Rzeszowie przy ulicy Ofiar Katynia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Ofiar Katynia 21 w Rzeszowie na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1072/7 w obr. 213 o pow. 326 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Ofiar Katynia w Rzeszowie, obj. KW RZ1Z/00039925/8, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

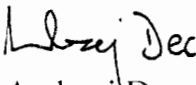
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

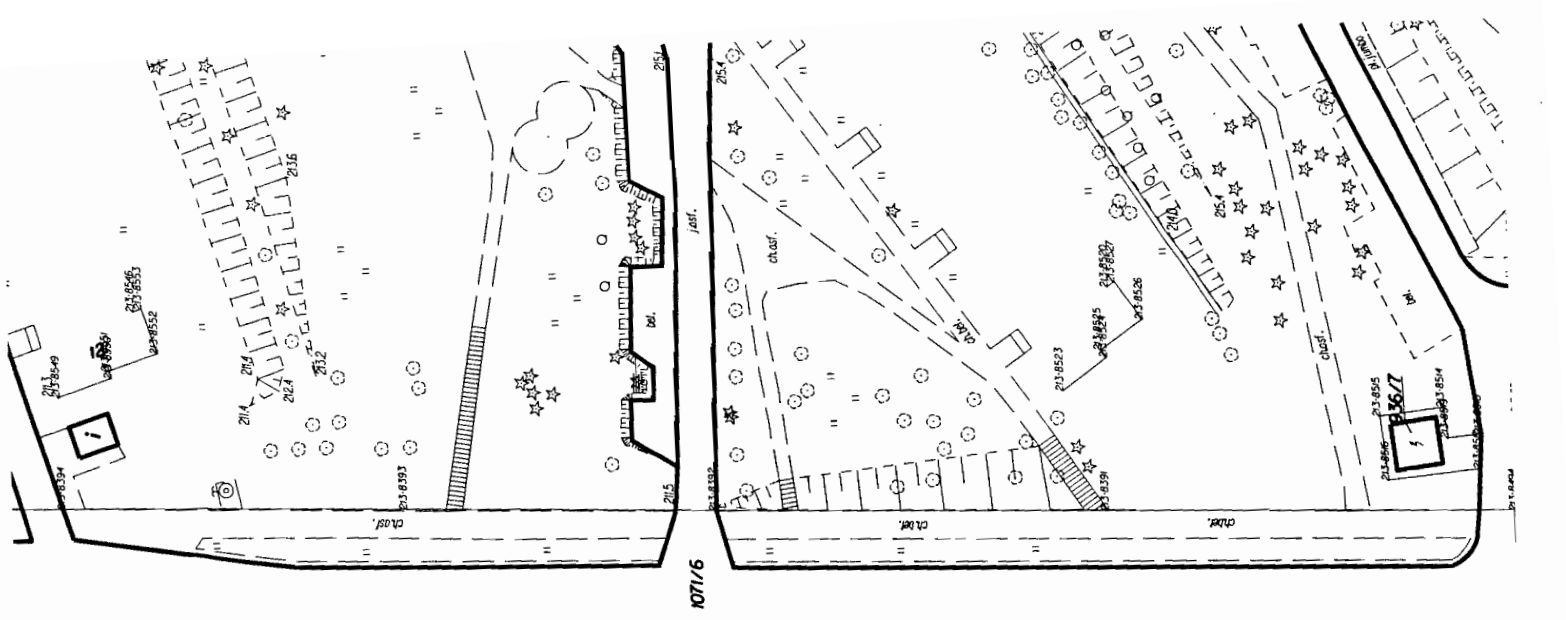
## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

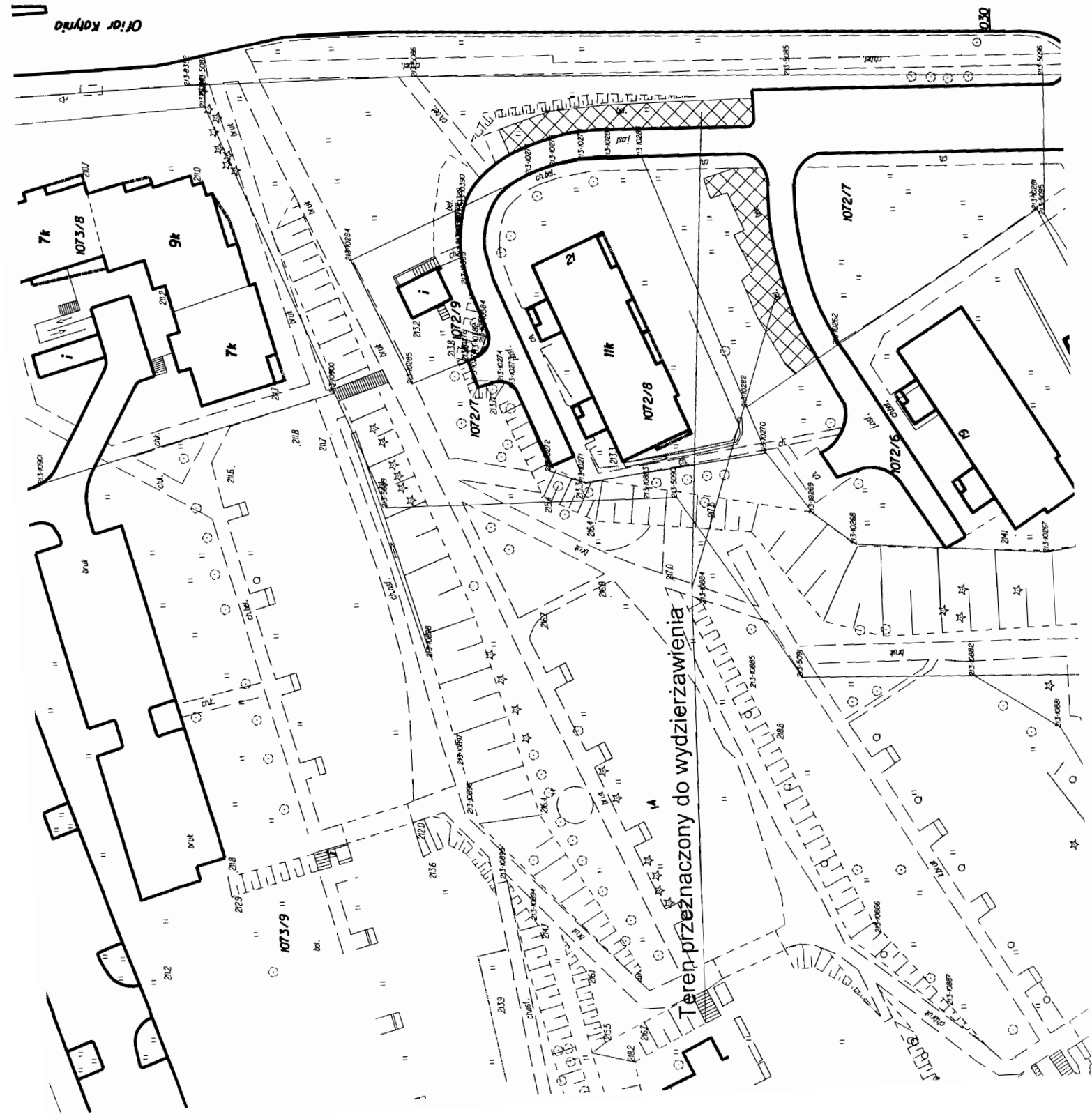
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy Ofiar Katynia 21 w Rzeszowie reprezentowana przez Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. Oddział Rzeszów wystąpiła z wnioskiem o wdzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym części działki 1072/7 w obr. 213 o łącznej powierzchni 326 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na wykonanie miejsc postojowych dla potrzeb wspólnoty. Na spotkaniu w Urzędzie Miasta Rzeszowa w dniu 14 grudnia 2016 r. przedstawiciele w/w Wspólnoty ponowili prośbę o wdzierżawienie tego terenu, gdyż chcą wyremontować obecnie istniejący parking.

Wydział Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa oraz Zarząd Zieleni Miejskiej nie zgłaszają zastrzeżeń, co do dzierżawy przedmiotowego terenu

Wdzierżawienie przedmiotowego terenu zapewni dzierżawcy miejsca postojowe służące potrzebom mieszkańców bloku przy ulicy Ofiar Katynia 21 w Rzeszowie, a Gminie zapewni przychody z tytułu dzierżawy gruntu.



Ośrodek Kulturalny



Teren przeznaczony do wydzierzawienia