

Uchwała Nr XXXVIII/805/2017

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 31 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 131 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennych z zasobu Gminy Miasto Rzeszów, położonych w Rzeszowie przy ul. Błg. Karoliny, oznaczonych jako działki :

1. nr 1001/8 o pow. 0,0008 ha, obr. 214, objętej Kw RZ1Z/00104271/5,

2. nr 1003/10 o pow. 0,0082 ha, obr. 214, objęta Kw RZ1Z/00078168/8,

w ramach odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1002/3 o pow. 0,0045 ha, obr. 214, objętej Kw RZ1Z/00019356/2, nabytej z mocy prawa przez Gminę Miasto Rzeszów na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 25.05.2016 r. nr rejestru AR.6740.52.25.2016.GR52 Nr 5/2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa skrzyżowań gminnych dróg publicznych ulic: Strzyżowska-Dukielska i Strzyżowska – Bł. Karoliny z niezbędną infrastrukturą w Rzeszowie realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa skrzyżowania ulic: Strzyżowska- Dukielska- Bł. Karoliny”.

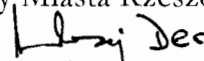
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Prezydenta Miasta Rzeszowa Decyzją nr 5/2016 z dnia 25.05.2016 r. znak AR..6740.52.25.2016.GR52 orzekł o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa skrzyżowań gminnych dróg publicznych ulic: Strzyżowska-Dukielska i Strzyżowska – Bł. Karoliny z niezbędną infrastrukturą w Rzeszowie, realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa skrzyżowania ulic: Strzyżowska-Dukielska- Bł. Karoliny”. Stosownie do treści art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wydzielona pod pas drogowy działka ewidencyjna nr : 1002/3 obr. 214, z mocy prawa stała się własnością Gminy Miasto Rzeszów.

Zgodnie z treścią art. 12 ust. 4a i ust. 5 cytowanej wyżej ustawy decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za w.w nieruchomości wydaje Prezydent Miasta Rzeszowa. Natomiast do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 131 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w ramach odszkodowanie właścicielowi wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednią nieruchomości zamienną. Nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego, na rzecz której została przejęta nieruchomość drogowa. Właściciel przejętych nieruchomości drogowych wystąpił do tut. Organu o przyznanie w zamian za należne odszkodowanie nieruchomości zamiennych. Mając na względzie powołane wyżej przepisy oraz słuszny interes stron, proponuje się w zamian za odszkodowanie przekazać nieruchomości zamienne stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, opisane w § 1. niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

