

ZARZĄDZENIE NR

VIII 1008/2017

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 1 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((Dz.U. z 2016 r. poz. 446) ,art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz z sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy : Okulickiego 4/33, Poniatowskiego 15/9, Słowackiego 8/6, Ks. Jałowego 12/1, Baldachówka 10/4, Lenartowicza 23/13 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa
**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/1008/1019
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 11 lutego 2017r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczca do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców w następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Lokal nr 33 przy ul. Okulickiego 4	821 obr. 213	57022	634	3052/184060	30,52	137 800	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 9 przy ul. Poniatowskiego 15	896 obr. 207	116218	701	5541/87384	49,70	226 700	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 6 przy ul. Słowackiego 8	968/4 obr. 207	71150	672	5226/71808	52,26	258 400	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 1 przy ul. Ks. Jąłowego 12	576 obr. 207	5665	1069	6516/38371	53,86	230 200	Lokal mieszkalny
5.	Lokal nr 4 przy ul. Baldachówka 10	1026/24 obr. 207	148787/5	345	2907/33928	29,07	134 500	Lokal mieszkalny
6.	Lokal nr 13 przy ul. Lenartowicza 23	1482/1 obr. 207	38112	366	4029/73637	40,29	162 439	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ulamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od **2017r. do** **2017r.**

Prezydent Miasta Rzeszowa
PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc