

Zarządzenie nr
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych (stoisk handlowych) przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych (z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy (stoisko handlowe nr 2) zlokalizowany w budynku Hali Targowej przy ul. Targowej 6 w Rzeszowie oraz pawilon handlowo-usługowy zlokalizowany na miejskim placu targowym przy ul. Moniuszki w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (www.matip.ires.pl), www.bip.um.rzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Przy Tabin
MATIP RZESZÓW
ADMINISTRATOR
Wiesław Kuźniar

RADCA PRAWNY
Tomasz Cynar
Rz - 540

KIEROWNIK
Działu
Administracji i Inżynierii Technicznej
Bożanna Szydełko

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustrobiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VII/162/2017 z dnia 12 maja 2017 r.
 Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m ² /m-c/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Stoisko nr 2	Handel	Dobry	19,55	38,77	760,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną oraz opłaty za wywóz nieczystości, monitoring i konserwację.
2	Ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	00038986	Pawilon nr 36,36a	Handle-usługi	Dobry	27,00	350,00	350,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. Ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wykaz wywieszono od dnia 2017 r. do dnia 2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustronowski
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA