

Zarządzenie nr
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego celem usytuowania na ich częściach pawilonów handlowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XLII/921/2017 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie ustalania zasad dzierżawy nieruchomości na miejskim placu targowym przy ul. Gen. Dworaka w Rzeszowie.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy na czas nieokreślony części działek nr 925/2, 926/2 i 927 w obr. 218 celem usytuowania na nich pawilonów handlowych, które będą zlokalizowane na tworzonym miejskim placu targowym przy ul. Gen. Dworaka w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (www.matip.ires.pl), www.bip.um.rzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

DYREKTOR

Jerzy Tabin

**MATI PRZESZÓW
ADMINISTRATOR**

Włodzisław Kuzniar

RADCA PRAWNY

Tomasz Cynar
Rz - 540

KIEROWNIK
Działu
Administracji Inżynierskiej

Bogdan Szydełko

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VII/1187/2017 z dnia 31 maja 2017 r.
 Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze
 bezprzetargowej

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/mc/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie na placu	Przeznaczenie nieruchomości	Stan tech.				
1	ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2 926/2 927	RZ1Z/000 76957/2 RZ1Z/000 12344/6 RZ1Z/000 40538/8	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Teren wyłożony kostką brukową, podłącz wody, kanalizacji i en. elekt.	5,00	162,00	162,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2 926/2 927	RZ1Z/000 76957/2 RZ1Z/000 12344/6 RZ1Z/000 40538/8	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Teren wyłożony kostką brukową, podłącz wody, kanalizacji i en. elekt.	10,00	249,00	249,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2 926/2 927	RZ1Z/000 76957/2 RZ1Z/000 12344/6 RZ1Z/000 40538/8	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Teren wyłożony kostką brukową, podłącz wody, kanalizacji i en. elekt.	15,00	330,00	330,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

4	ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2 926/2 927	RZ1Z/000 76957/2 RZ1Z/000 12344/6 RZ1Z/000 40538/8	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Teren wyłożony kostką brukową, podłącz wody, kanalizacji i en. elekt.	20,00	411,00	411,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
---	------------------------------------	-----	-----------------------	---	---	--------	---	-------	--------	--------	--

1. Opłatę czynszu dzierżawnego wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. Ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wykaz wywieszono od dnia 2017 r. do dnia 2017 r.