

ZARZĄDZENIE NR VII / 1211 / 2017

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 16 czerwca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) ,art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy : ul. Piłsudskiego 33/1, ul. Śniadeckich 4/14, ul. Grunwaldzkiej 24/3, ul. Grunwaldzkiej 24/9, ul. Grunwaldzkiej 24/1, ul. Baldachówka 7/13, ul. Ks. Jałowego 5/1 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

mgr Dorota Włodyka-Tyczyńska - Radca Prawny

Pomoc biurowa
mgr Joanna Materna

Kierownik Oddziału Gospodarki Lotniczej i Budowlanej Zarządzenia Miasta Rzeszowa
mgr Joanna Błaszczak

Zastępca Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa
mgr Agata Janicka

Prezydent Miasta Rzeszowa
Tadeusz Ferenc

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Andrzej Gutkowski

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 1 przy ul. Piłsudskiego 33	609 obr. 207	34774/9	743	5906/221192	56,98	236 400	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 14 przy ul. Śniadeckich 4	440/2, 440/1 obr. 207	14848/3	1044	6586/101803	53,57	249 900	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 3 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr. 207	211519/9	813	4780/96615	43,51	211 100	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 9 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr. 207	211519/9	813	7442/96615	69,77	318 900	Lokal mieszkalny
5.	Lokal nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 24	800/1 obr. 207	211519/9	813	6840/96615	64,53	272 092	Lokal mieszkalny
6.	Lokal nr 13 przy ul. Baldachówka 7	1031/1 obr. 207	56125	410	3686/92770	36,86	166 200	Lokal mieszkalny
7.	Lokal nr 1 przy ul. Ks. Jałowego 5	852 obr. 207	118009/9	414	4139/92770	33,82	151 803	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 2017r. do 2017r.

Prezydent Miasta Rzeszowa
PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA
Tardecus Ferenc

Pomoc biurowa

Joanna Materna
mgr Joanna Materna

Kierownik
Oddziału Gospodarki Lokalami,
Budowlami i Urządzeniami
Joanna Błaszczyk
mgr Joanna Błaszczyk

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Agata Janicka
mgr Agata Janicka

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Andrzej Gutkowski
Andrzej Gutkowski