

**UCHWAŁA NR VI/85/2007
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 30 stycznia 2007 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Nr 148/3/2007 na osiedlu Mieszka I w Rzeszowie.**

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwała, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 148/3/2007 na osiedlu Mieszka I w Rzeszowie, zwanego dalej planem.

§2

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 1,85 ha, położony pomiędzy ul. Lwowską i ul. Wierzbową na osiedlu Mieszka I w Rzeszowie, określony granicami, oznaczonymi na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§3

1. Przedmiotem opracowania planu jest przeznaczenie terenu, w szczególności pod publiczną komunikację oraz niezbędną infrastrukturę techniczną.
2. Zakres przedmiotowy ustaleń planu wyznaczony będzie zgodnie z art.15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4

Tracą moc uchwały:

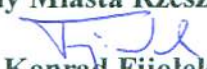
- Nr III/31/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 70/21/2002 Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa, oraz
 - Nr III/33/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 69/20/2002 Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa,
- w zakresie dotyczącym terenu określonego granicami, oznaczonymi na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**

Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VI/85/2007 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 148/3/2007 na osiedlu Mieszka I w Rzeszowie.

Na terenie objętym granicami przystąpienia nie obowiązuje obecnie żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego Dzielnicy „Nowe Miasto” w Rzeszowie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa teren objęty granicami przystąpienia rezerwowany był pod lokalną ulicę zbiorczą. Ww. plan konsekwentnie zabezpieczał tereny przewidziane pod komunikację publiczną przed innym zagospodarowaniem. Wraz z utratą ważności planu (z dniem 1 stycznia 2004 r.) zachodzi obawa uniemożliwienia realizacji tego fragmentu planowanego układu komunikacyjnego, gdyż z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy pod rozbudowę wiaty magazynowej, na terenie rezerwowanym pod ten układ, zwrócił się prywatny inwestor.

Zadaniem nowego planu będzie uzupełnienie istniejącego układu komunikacyjnego obszaru osiedla Mieszka I, tym samym usprawnienie funkcjonowania układu drogowego w obrębie osiedla.

Uzasadnione jest, zatem opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 148/3/2007 na osiedlu Mieszka I w Rzeszowie.