

Uchwała Nr XLVI/1004/2017  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 11 lipca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Żeglarskiej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Panu Zygmuntowi Bomba na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1761/36 obr. 207 o pow. 50 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Żeglarskiej w Rzeszowie nad Zalewem Rzeki Wisłok obj. KW RZ1Z/00070362/2, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Przedstawiona w uchwale nieruchomość jest obecnie dzierzawiona przez Wnioskodawcę prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą ZBConsulting Zygmunt Bomba na okres 3 lat, z przeznaczeniem na urządzenie wyciągu do nart wodnych (wyciąg wakebordingowy). Biorąc pod uwagę fakt, że dzierzawiona nieruchomość jest w sposób odpowiedni utrzymywana, proponuje się zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, zasadnym wydaje się wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na realizację w/w inwestycji, która służyć będzie mieszkańcom i poszerzy zakres dostępnych atrakcji.

