

**UCHWAŁA NR XII/168/2007
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 24 kwietnia 2007r.**

w sprawie ustalenia zasad realizacji uprawnień Gminy Miasto Rzeszów w związku z projektowanym przez gminę Trzebownisko miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie lotniska „Rzeszów-Jasionka”

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z przygotowaniem przez gminę Trzebownisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsiach Tajęcina i Jasionka, w rejonie lotniska „Rzeszów-Jasionka”, Gmina Miasto Rzeszów - jako właściciel części nieruchomości objętych treścią planu wyraża wolę współdziałania z gminą Trzebownisko, w kwestii uregulowania wzajemnych zobowiązań związanych z uchwaleniem planu na następujących warunkach:

1) Gmina Miasto Rzeszów nie będzie dochodzić roszczeń przewidzianych w art. 36 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jeżeli gmina Trzebownisko:

- a) nie będzie dochodzić od miasta Rzeszów opłaty adiacenckiej, o której mowa w art. 4 pkt. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
- b) ustali stawkę „1” % z tytułu wzrostu wartości nieruchomości miasta Rzeszów położonych na terenach oznaczonych w projekcie planu symbolami: PG, 3U/P, SZP, 5U/P, 5 KDW, 7 KDW, 4 U/P, 2 KD-Z, 2U.

2) Gmina Miasto Rzeszów wyraża zgodę na użyczenie inwestorowi nieruchomości niezbędnych pod budowę przewidzianej planem infrastruktury technicznej w tym dróg.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Gmina Trzebowniko przygotowuje projekt planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsiach Tajęcina i Jasionka w rejonie lotniska „Rzeszów – Jasionka”. Właścicielem części nieruchomości objętych planem jest Gmina Miasto Rzeszów.

W związku z projektem planu władze gminy Trzebowniko wystąpiły do Gminy Miasto Rzeszów z inicjatywą zawarcia porozumienia na podstawie którego miasto Rzeszów zrzekłyby się roszczeń wynikających z art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.