

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/1321/2017
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 20 września 2017r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 29 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4188/406165	38,15	146 900	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 27 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	5564/406165	49,64	184 000	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 17 przy ul. Hanasiewicza 20B	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4913/406165	42,00	173 100	Lokal mieszkalny

4.	Lokal nr 8 przy ul. Hanasiewicza 20B	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4570/406165	38,00	154 800	Lokal mieszkalny
5.	Lokal nr 18 przy ul. Hanasiewicza 20A	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4504/406165	38,64	159 800	Lokal mieszkalny
6.	Lokal nr 14 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4281/406165	37,73	156 000	Lokal mieszkalny
7.	Lokal nr 7 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	2862/406165	23,58	89 300	Lokal mieszkalny
8.	Lokal nr 16 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4246/406165	36,84	152 300	Lokal mieszkalny
9.	Lokal nr 15 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	6174/406165	58,09	228 300	Lokal mieszkalny
10.	Lokal nr 17 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2	212052/4	2552	4227/406165	38,17	157 800	Lokal mieszkalny

		1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207						
11.	Lokal nr 20 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4183/406165	37,85	151 100	Lokal mieszkalny
12.	Lokal nr 4 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4051/406165	36,68	141 200	Lokal mieszkalny
13.	Lokal nr 26 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4165/406165	37,68	142 700	Lokal mieszkalny
14.	Lokal nr 23 przy ul. Hanasiewicza 20A	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4135/406165	37,28	146 500	Lokal mieszkalny
15.	Lokal nr 24 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4139/406165	38,37	153 200	Lokal mieszkalny
16.	Lokal nr 29 przy ul. Dąbrowskiego 15	1432/1, 1432/2 ,obr. 207	1239/7 40624/8	1215	5421/129244	41,85	174 258	Lokal mieszkalny

17.	Lokal nr 1 przy ul. Baldachówka 7	1031/1 ,obr. 207	56125/5	410	1947/92770	19,47	82 100	Lokal mieszkalny
18.	Lokal nr 22 przy ul. Leszczyńskiego 2	1131/1 ,obr. 207	25189/5	732	4926/122706	42,42	184 000	Lokal mieszkalny
19.	Lokal nr 2 przy ul. Poniatowskiego 15	896 ,obr. 207	116218/3	701	5876/87384	54,99	230 800	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od25.09..... 2017r. do16.10..... 2017r.

Prezydent Miasta Rzeszowa
Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Stanisław Sienko
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA