Uchwała Nr XLIX/1067/2017
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulic: Al. Niepodległości, Rumiankowej, Kwiatkowskiego, Zygmunta Starego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1) część działki nr 1641 o pow. 65 m^2 obr. 208, położonej w Rzeszowie w rejonie Al. Niepodległości obj. KW RZ1Z/00013412/1, na rzecz P. Małgorzaty Morawskiej,
2) części działek nr 705/4 obj. KW RZ1Z/00016013/5, 673/6 obj. KW RZ1Z/00092411/1 o łącznej pow. 135 m^2 obr. 209, położonych w Rzeszowie w rejonie ul. Rumiankowej na rzecz P. Katarzyny Poźniak i P. Barbary Wechowskiej- Poźniak,
3) część działki nr 1528 o pow. 300 m^2 w obr. 211, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Kwiatkowskiego obj. KW RZ1Z/ 00077775/9, na rzecz P Anny Klimczak,
4) część działki nr 1528 o pow. 300 m^2 w obr. 211, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Kwiatkowskiego obj. KW RZ1Z/ 00077775/9, na rzecz P. Marii Pasiecznej,
5) część działki nr 1525/1 o pow. 300 m^2 w obr. 211, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Jachowicza obj. KW RZ1Z/ 00077775/9, na rzecz P. Magdaleny Wolskiej,
6) część działki nr 588/2 o pow. 230 m^2 w obr. 219, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Zygmunta I Starego obj. KW RZ1Z/ 00068008/6, na rzecz P. Rafała Miśta.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

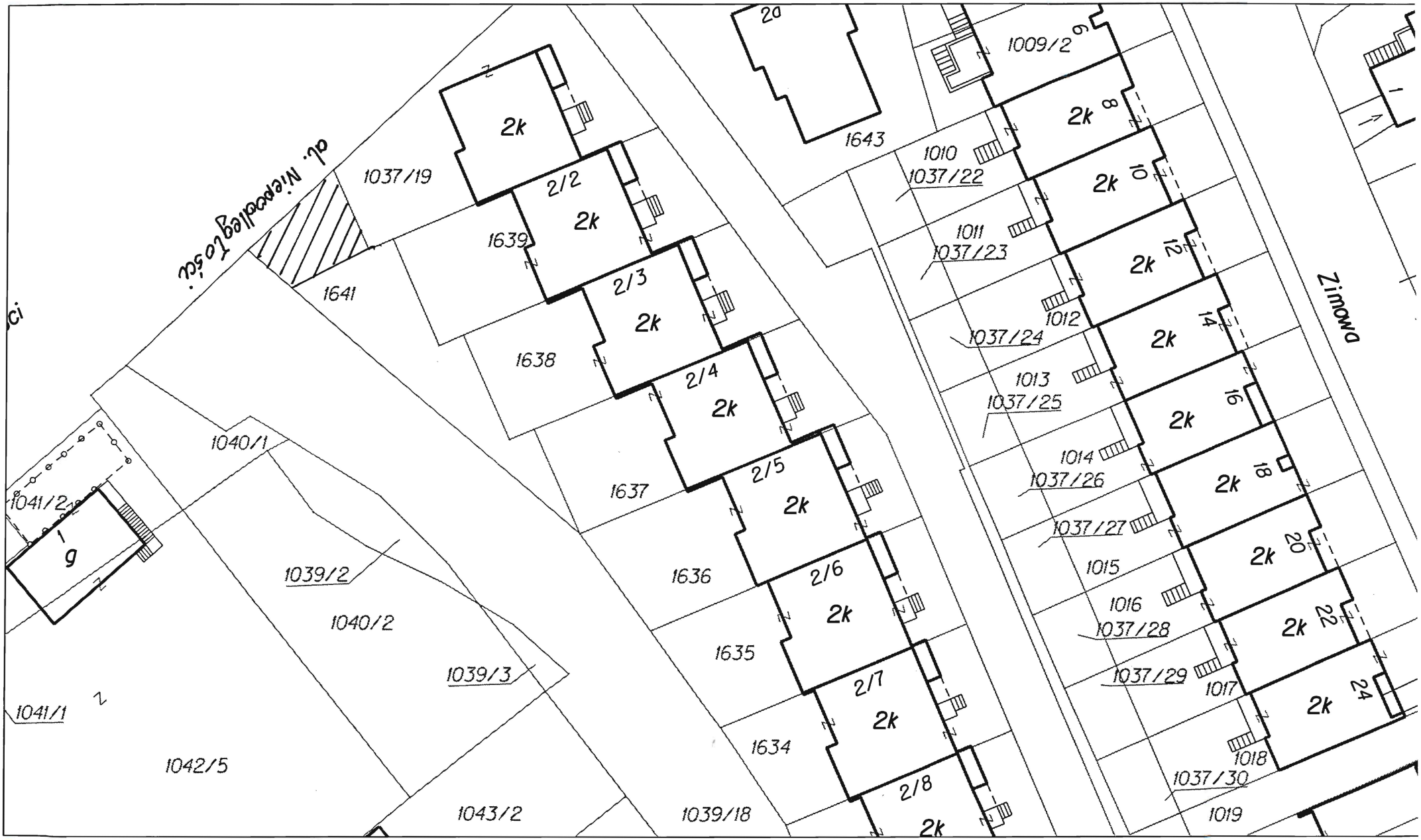
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.
Przedmiotowe działki zostały zagospodarowane, ogrodzone i są w sposób odpowiedni utrzymywane.

W celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się wydzierżawienie przedmiotowego terenu w drodze bezprzetargowej.



D:\Mapy\all_ewid.dgn 2017-01-12 15:34:42

1

Rzeszów, dn. 2017.01.25

1

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Województwo podkarpackie
Powiat m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0208, 208 Nowe Miasto

Wypis z rejestru gruntów

NUMER obręb	arkusz	działka	Władający POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
			Właściciel	**Gmina Miasto Rzeszów**	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0208	15D	**1641/3**	**0.0236**			[nom. praw. KW 13412 G.III.701960/474/93]	20753
208 Nowe Miasto						GR1/13412/1	Komentarz do JR: G.20753
	uż. Bp		0.0236	Id dz. : 186301_1.0208.1641			

Il. działek: **1** Suma pow.: **0.0236** Słownie : dwiescie trzydziesci szesc m2

Sporządzono według stanu na dzień 2017.01.25.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem

D:\Mapy\all_ewid.dgn 2017-01-12 15:31:10

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Województwo podkarpackie
Powiat m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0209, 209 Zalesie

Wypis z rejestru gruntów

2

NUMER obręb	arkusz	działka	Władający POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
		Właściciel		**Gmina Miasto Rzeszów**	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0209 209 Zalesie	25D 3	**673/6**	**0.2486**			[nom. praw. RZ1Z/00092411/1]	16760
							Komentarz do JR: G.16760
		uż. Bp	0.2486	Id dz. : 186301_1.0209.673/6			
186301_1.0209 209 Zalesie	5B1	**705/4**	**0.0731**			[nom. praw. KW 16013]	16760
							Komentarz do JR: G.16760
		uż. Bp	0.0731	Id dz. : 186301_1.0209.705/4			

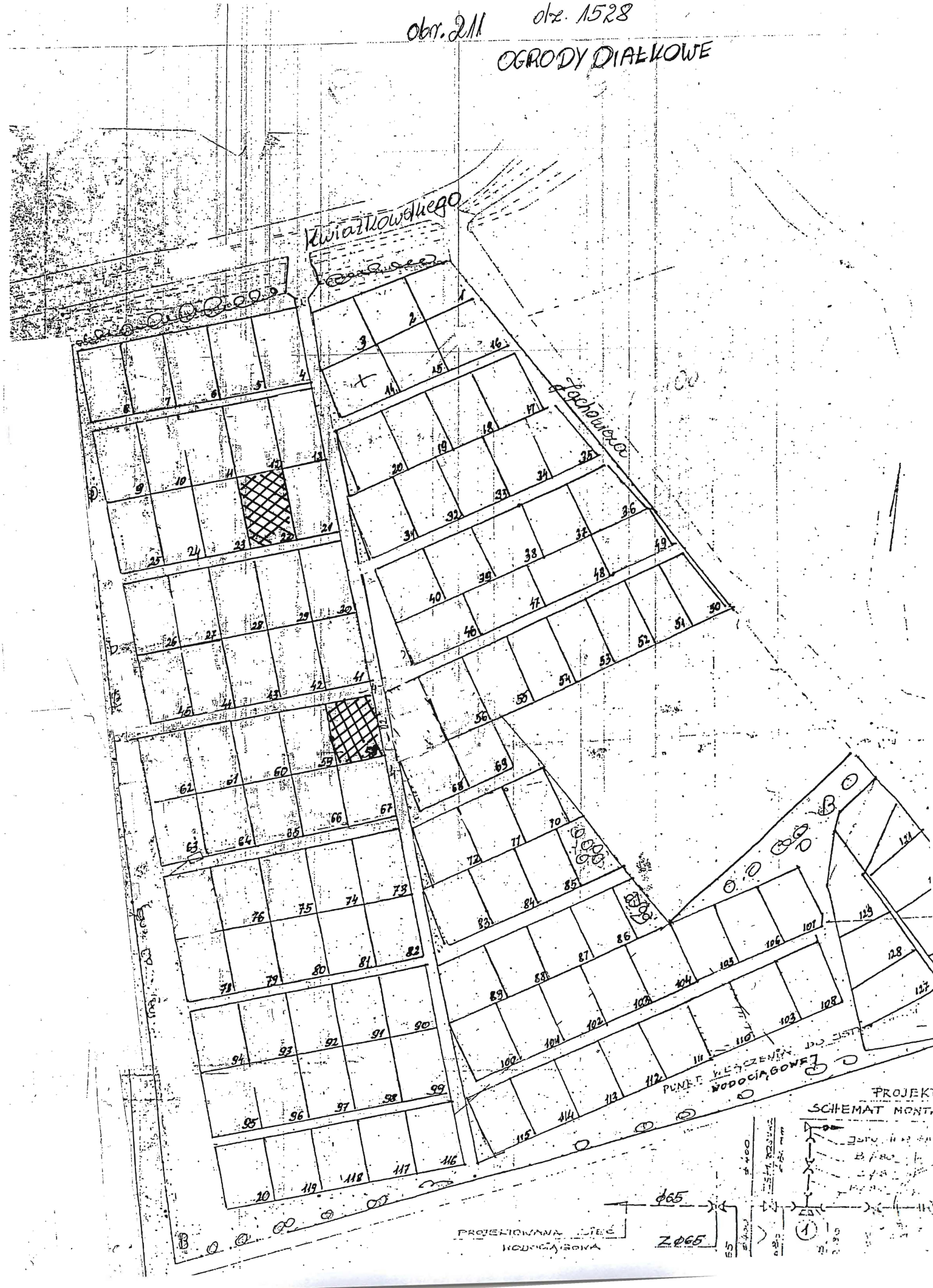
Il. działek: **2** Suma pow.: **0.3217** Słownie : trzy tysiace dwiescie siedemnascie m2

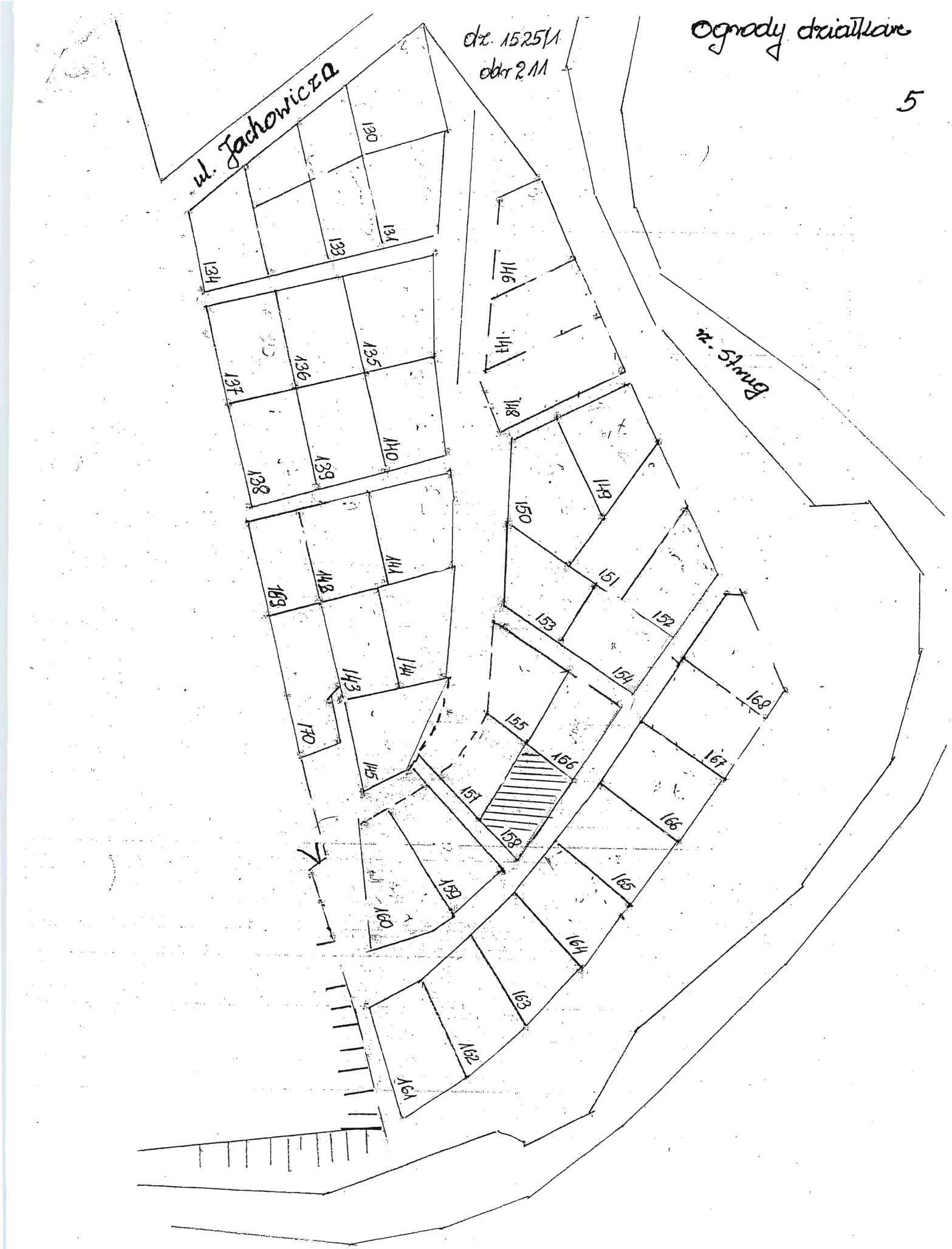
Sporządzono według stanu na dzień 2017.01.25.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem

obr. 211 dz. 1528

OGRODY DIAŁKOWE




Ogrody działkowe
5
dz. 1525/1
obr 2.11
ul. Jachowicza
ul. Smug
130
131
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169

Rzeszów, dn. 2017.01.25

3-5

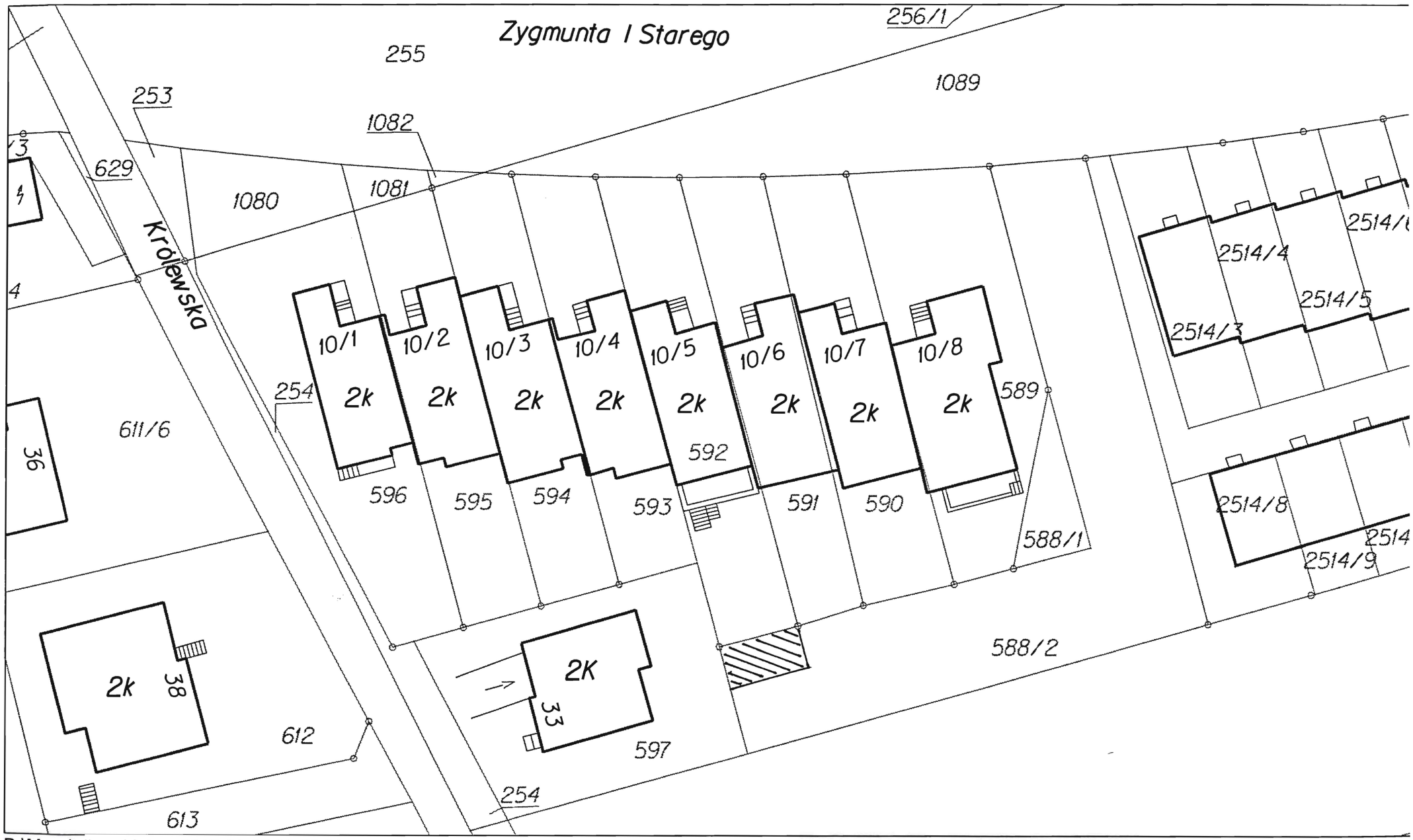
PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Województwo podkarpackie
Powiat m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0211, 211 Zwięczyca

Wypis z rejestru gruntów

NUMER obręb arkusz działka	Władający POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
Właściciel		**Gmina Miasto Rzeszów**	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0211 9B1 **1525/1**	**2.1864**			[nom. praw. LWH 131 DRABINIANKA]	16760
211 Zwięczyca				Komentarz do JR: G.16760	
uż. PsIII	0.4800	Id dz. : 186301_1.0211.1525/1			
uż. PsIV	0.1356				
uż. RIIIa	0.7927				
uż. RIIIb	0.7687				
uż. N	0.0041				
uż. Wp	0.0053				
186301_1.0211 9A1 **1528**	**5.0678**			[nom. praw. LWH 131 DRABINIANKA]	16760
211 Zwięczyca				Komentarz do JR: G.16760	
uż. PsIII	0.0451	Id dz. : 186301_1.0211.1528			
uż. PsIV	0.1324				
uż. RII	4.8554				
uż. N	0.0349				

Il. działek: **2** Suma pow.: **7.2542** Słownie : siedem hektarow dwa tysiace piecset czterdziesci dwa m2

Sporządzono według stanu na dzień 2017.01.25.
Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



D:\Mapy\all_ewid.dgn 2017-01-25 09:57:31

6

Rzeszów, dn. 2017.01.25

6.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Województwo podkarpackie
Powiat m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0219, 219 Wilkowyja Płd

Wypis z rejestru gruntów

NUMER obręb	arkusz	działka	Władający POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
		Właściciel		**Gmina Miasto Rzeszów**	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0219 219 Wilkowyja Płd	11D 1	**588/2**	**0.0584**			[nom. praw. wz.212/96,dop. zpo.156] 00068005/6	8
		uż. Bp	0.0584	Id dz. : 186301_1.0219.588/2			Komentarz do JR: G.8

Il. działek: **1** Suma pow.: **0.0584** Słownie : piecset osiemdziesiat cztery m2

Sporządzono według stanu na dzień 2017.01.25.
Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem