

**PROTOKÓŁ**  
**z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie**  
**Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 165/4/2008 Staromieście-**  
**Zagórze w Rzeszowie.**

Protokół sporządzono w dniu 12 października 2017 r. w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie, przez mgr Kingę Kozik-Paściak, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.), w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2010r. Nr 130, poz. 871), w dniu 12 października 2017 r. przeprowadzono dyskusję nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 165/4/2008 Staromieście-Zagórze w Rzeszowie.**

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.  
Otwarcie dyskusji publicznej nastąpiło o godz. 10:05.

II. Głos w dyskusji zabrali:

**1. Pan mgr inż. arch. Grzegorz Róg – generalny projektant BRMR**

Dyskusję publiczną otworzył mgr inż. arch. Grzegorz Róg i poinformował, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony przy północnej granicy miasta, na wschód od ulicy Warszawskiej w Rzeszowie jest w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu. Do projektu planu przystąpiono w oparciu o uchwałę Nr XXXI/489/2008 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 1 kwietnia 2008 r.

Projektant przedstawił przebieg czynności sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zaprezentował projekt planu, przedstawiając dokładną lokalizację, powierzchnię, uwarunkowania, stan istniejący oraz analizę stanu własności.

Następnie prowadzący przystąpił do omawiania rozwiązań przyjętych w projekcie planu. Projektant na rysunku graficznym szczegółowo przedstawił i omówił przeznaczenie terenów. Następnie omówił parametry zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oraz omówił ustalenia dla terenów zieleni, układu komunikacyjnego, miejsc parkingowych oraz terenów infrastruktury technicznej.

Na koniec projektant wskazał na możliwość zaznajomienia się z projektem planu oraz prognozą oddziaływania na środowisko. Ponadto zapoznał zebranych z procedurą toku formalno-prawnego opracowania planu, terminami wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (od 15 września 2017 r. do 13 października 2017 r.) oraz poinformował o sposobie i terminie składania uwag (do 27 października 2017 r.). Projektant zaprosił zebranych do udziału w dyskusji i poprosił o zadawanie pytań.

2. Z uwagi na brak pytań do rozwiązań przestrzennych w projekcie planu Pan Grzegorz Róg zakończył dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w Projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 165/4/2008 Staromieście-Zagórze w Rzeszowie.

III. Ustalenia z dyskusji:

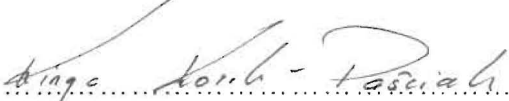
1. Uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu i procedurą jego sporządzania.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 12 października 2017r.

  
.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA

*Marek Ustobiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA

.....  
(podpis Prezydenta Miasta)