

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Nr 43/3/2016 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa

Protokół sporządzono w dniu 16 listopada 2017 r., w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie, przez Beatę Gunia - Golema, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 11 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017, poz. 1073) w dniu 16 listopada 2017 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Nr 43/3/2016 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej o godz. 10⁰⁵.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Pani mgr inż. arch. Marta Trybus, Generalny Projektant w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa powitała przybyłych gości i poinformowała, iż przedmiotem dyskusji publicznej jest projekt zmiany Nr 43/3/2016 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta, który jest opracowywany na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XXV/540/2016 z dnia 26 kwietnia 2016 r. Następnie zapoznała zebranych z procedurą trybu formalno-prawnego, poszczególnymi etapami sporządzania zmiany Studium, terminem wyłożenia projektu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu (od 2 listopada do 1 grudnia 2017 r.) oraz sposobem i terminem składania uwag tj. do dnia 22 grudnia 2017 r. W dalszej kolejności przystąpiła do prezentacji i omówienia ustaleń projektu zmiany Studium.

Projektantka zaprezentowała m. in. analizy dotyczące: powiązań funkcjonalno-przestrzennych z terenami sąsiednimi, obecnego stanu zainwestowania terenu, uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej, stanu środowiska przyrodniczego i kulturowego, strukturę własności terenów.

Przedstawiła projekt zmiany Studium prezentując zmienione zagadnienia (zgodnie z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) porównując je z obowiązującym dokumentem.

Objaśniła przyjęte kierunki zagospodarowania, a następnie omówiła szczegółowo rozwiązania projektowe, dotyczące nowej struktury funkcjonalno - przestrzennej obszaru objętego zmianą Nr 43/3/2016 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta, w kontekście osiedla.

Po zakończeniu prezentacji pani Marta Trybus poinformowała zebranych o możliwości zadawania pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany Studium.

Na koniec, po upewnieniu się, że nie ma pytań projektantka poinformowała jeszcze raz o możliwości składania uwag, ich sposobie i terminie (tj. do 22 grudnia 2017 r.).

Wobec braku pytań dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Nr 43/3/2016 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa zakończono o godz. 10³⁰.

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie zmiany Studium i procedurą jego sporządzania;
- 2) nie podjęto rozstrzygnięć w zakresie diskutowanych zagadnień – możliwość wprowadzenia zmian w projekcie zostanie przeanalizowana na etapie rozpatrywania uwag.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 16 listopada 2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Stanisław Jętko
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Beata Gurnio-Golewio
.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

**BIURO ROZWOJU
MIASTA RZESZOWA**
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 9
tel. 17 748 49 00 fax. 17 748 49 02

DYREKTOR
Anna Raińczuk
mgr inż. arch. Anna Raińczuk