

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego MPZP Nr 267/4/2015 – część 1 przy ul. Bohaterów Westerplatte w Rzeszowie rozwiązaniami.

Protokół został sporządzony w dniu 23 maja 2018 r. w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie, przez mgr Bożenę Adamczyk-Malicką, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) w dniu 23 maja 2018 r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 267/4/2015 – część 1 przy ul. Bohaterów Westerplatte w Rzeszowie rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej o godz. 10¹⁰ – powitanie zebranych.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Dyrektor mgr inż. arch. Anna Raińczuk- Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Pani Dyrektor powitała wszystkich zebranych i poinformowała zgromadzonych, że przedmiotem dyskusji są rozwiązania przyjęte w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 267/4/2015 – część 1 przy ul. Bohaterów Westerplatte w Rzeszowie o powierzchni około 2,5 ha na osiedlu Dąbrowskiego. Następnie poprosiła projektantkę planu panią mgr inż. Iwonę Borysowską o przedstawienie rozwiązań przyjętych w projekcie planu.

2. Pani mgr inż. Iwona Borysowska projektantka Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, poinformowała, że przedmiotem dyskusji jest projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 267/4/2015 – część 1 przy ul. Bohaterów Westerplatte w Rzeszowie.

Projektantka przedstawiła dotychczasowe etapy procedury formalno-prawnej, które zostały przeprowadzone zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego została podjęta przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr XIII/239/2015 z dnia 7 lipca 2015 r., projekt planu uzyskał pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, został również zaopiniowany i uzgodniony przez organy administracji i instytucje wymagane przepisami prawa. Następnie zapoznała zebranych z materiałami planistycznymi opracowanymi na potrzeby planu miejscowego, tj. m.in. inwentaryzacją urbanistyczną, inwentaryzacją infrastruktury technicznej, planszą struktury własności oraz przedstawiła uwarunkowania ekofizjograficzne, oraz zdjęcia terenu.

Następnie omówiła projekt planu – w szczególności w zakresie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zabudowy i zagospodarowania, tj. ustalenia dotyczące m.in. zasad obsługi

komunikacyjnej terenu, utrzymania pasa zieleni oraz szczegółowych ustaleń dotyczących między innymi parametrów projektowanych dróg.

Projektantka zakończyła prezentację i poprosiła zebranych o zadawanie pytań.

3. Pan Mirosław Baran, Miejski Zarząd Dróg

Zapytał czy podczas procedury uzgodnień Polskie Koleje Państwowe wystąpiły z wnioskami do planu

4. Pani mgr inż. Iwona Borysowska

Wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ma konieczności występowania o uzgodnienie z PKP, natomiast są prowadzone rozmowy z PKP i na ich podstawie projekt planu zostanie przekazany w ramach wyłożenia planu do publicznego wglądu.

5. Pan Adam Łochański – Zarząd Transportu Miejskiego,

Bardzo pozytywnie ocenił zaprezentowany projekt rozwiązań komunikacyjnych i przyszłościowych usprawnień komunikacji w mieście po realizacji projektu planu.

6. Pani mgr inż. Iwona Borysowska

Przypomniała o terminie wyłożenia do publicznego wglądu – od 10 maja 2018 r. do 8 czerwca 2018 r. oraz terminie składania uwag do Prezydenta Miasta Rzeszowa na piśmie – do dnia 22 czerwca 2018 r.

Z uwagi na brak innych pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie planu Pani Dyrektor Anna Raińczuk podziękowała wszystkim zebranych za uwagę i zakończyła dyskusję publiczną.

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) Uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu oraz z procedurą jego sporządzania, jak również z terminem składania uwag do planu.
- 2) Uczestnicy nie wnieśli zastrzeżeń i uwag do ustaleń przyjętych w projekcie planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 23 maja 2018 r.



(podpis osoby sporządzającej protokół)

**BIURO ROZWOJU
MIASTA RZESZÓWA**
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 9
tel. 17 748 49 00 fax. 17 748 49 02

DYREKTOR

mgr inż. arch. Anna Raińczuk

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA


Marek Ustrzycki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA

(podpis Prezydenta Miasta)