

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 274/11/2015 w rejonie al. Armii Krajowej w Rzeszowie w cz. I

Protokół sporządzono w dniu 20 września 2018 r. w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie przez Dorotę Chmurę, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, z późn. zm.), w dniu 20 września 2018 r. w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 274/11/2015 w rejonie al. Armii Krajowej w Rzeszowie w cz. I.

I.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej i powitanie zgromadzonych nastąpiło o godz. 9¹⁰.

II.

Głos w dyskusji zabrali:

1. **Pan mgr inż. arch. Bartosz Adameczyk** projektant Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, prowadzący dyskusję publiczną przywitał wszystkich zebranych i poinformował, iż przedmiotem dyskusji jest projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 274/11/2015 w rejonie al. Armii Krajowej w Rzeszowie w cz. I. Plan położony jest w centralnej części miasta na os. Paderewskiego przy al. Armii Krajowej i obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,70 ha.

Pan Bartosz Adameczyk przedstawił dotychczasowe etapy procedury formalno-prawnej, które projekt planu przeszedł zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Następnie zapoznał zebranych z planszami pomocniczymi, opracowanymi na potrzeby planu miejscowego, tj. inwentaryzacji urbanistycznej, struktury własności, planszy wydanych decyzji oraz przedstawił uwarunkowania ekofizjograficzne. Omówił projekt projektu planu – przedmiotem opracowania planu jest ustalenie nowego przeznaczenia terenu pod zabudowę usługową komercyjną i usługi komunikacji. W szczególności usługi hotelowe i usługi handlu, z dopuszczeniem usług publicznych, stacji paliw, zieleni urządzonej, dojazdów, ciągów pieszych i rowerowych, parkingów, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. Postanowienia projektu planu zgodne są z obowiązującym Studium.

Pan Bartosz Adameczyk zakończył prezentację i poprosił zabranych o zadawanie pytań. Poinformował, że projekt zmiany planu uzyskał pozytywną opinię MKUA, został zaopiniowany i uzgodniony przez organy administracji i instytucje wymagane przepisami prawa. Przypomniał termin wyłożenia do publicznego wglądu – od 19 września do 17 października 2018 r. oraz termin składania uwag zaadresowanych do Prezydenta Miasta Rzeszowa – do dnia 31 października 2018 r.

Ponieważ nie zadano żadnych pytań dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 274/11/2015 w rejonie al. Armii Krajowej w Rzeszowie w cz. I zakończono o godz. 9³⁰.

III.

Ustalenia z dyskusji:

- 1) Uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego oraz procedurą jego sporządzenia.
- 2) Uczestnicy nie wnieśli zastrzeżeń i uwag do ustaleń przyjętych w projekcie planu.

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

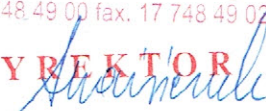
Rzeszów, 20 września 2018 r.

.....

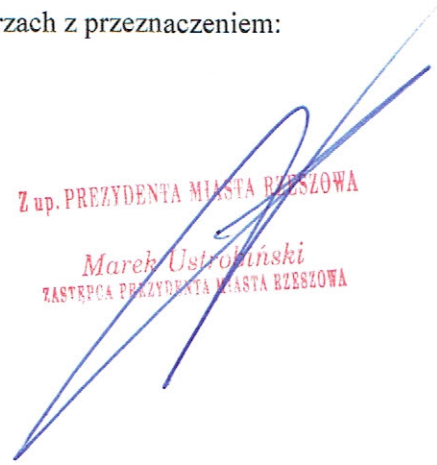
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BIURO ROZWOJU
MIASTA RZESZOWA
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 9
tel. 17 748 49 00 fax. 17 748 49 02

DYREKTOR


mgr inż. arch. Anna Raińczuk

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA


Marek Ustoliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA