

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego **MPZP Nr 276/13/2015 w rejonie ul. Hetmańskiej w Rzeszowie – część A.**

Protokół został sporządzony w dniu 29 stycznia 2019 r. w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie, przez mgr Bożenę Adamczyk-Malicką, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) w dniu 29 stycznia 2019 r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego **Nr 276/13/2015 w rejonie ul. Hetmańskiej w Rzeszowie – część A**

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej o godz. 10⁰⁵ – powitanie zebranych.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Zastępca Dyrektora inż. Lidia Szczepanek - Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Pani Dyrektor powitała wszystkich zebranych i poinformowała zgromadzonych, że przedmiotem dyskusji są rozwiązania przyjęte w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego **Nr 276/13/2015 w rejonie ul. Hetmańskiej w Rzeszowie – część A** o powierzchni około 1,16 ha na osiedlu Grota Roweckiego. Następnie poprosiła projektantkę planu panią mgr inż. Iwonę Jakubowską o przedstawienie rozwiązań przyjętych w projekcie planu.

2. Pani mgr inż. Iwona Jakubowska projektantka Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, poinformowała, że przedmiotem dyskusji jest projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego **Nr 276/13/2015 w rejonie ul. Hetmańskiej w Rzeszowie – część A.**

Projektantka przedstawiła dotychczasowe etapy procedury formalno-prawnej, które zostały przeprowadzone zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego została podjęta przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr XVII/334/2015 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 października 2015 r., projekt planu uzyskał pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, został również zaopiniowany i uzgodniony przez organy administracji i instytucje wymagane przepisami prawa. Następnie zapoznała zebranych z materiałami planistycznymi opracowanymi na potrzeby planu miejscowego, tj. m.in. inwentaryzacją urbanistyczną, inwentaryzacją infrastruktury technicznej, planszą struktury własności i planszą wydanych decyzji oraz przedstawiła uwarunkowania ekofizjograficzne oraz inwentaryzację fotograficzną. Przedstawiła również rysunek planu obowiązującego obecnie na tym obszarze (MPZP Nr 50/1/2002 terenu przy ulicy Hetmańskiej w Rzeszowie), oraz niektóre jego ustalenia.

Następnie omówiła projekt planu – w szczególności w zakresie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zabudowy i zagospodarowania, tj. ustalenia dotyczące m.in. zasad obsługi komunikacyjnej terenu, utrzymania zieleni oraz szczegółowych ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenów.

Po czym zakończyła prezentację i poprosiła zebranych o zadawanie pytań.

Z uwagi na brak pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie planu podziękowała wszystkim zebranych za uwagę i zakończyła dyskusję publiczną.

III. Ustalenia z dyskusji:


- 1) Uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu oraz z procedurą jego sporządzania, jak również z terminem składania uwag do planu.
- 2) Uczestnicy nie wnieśli zastrzeżeń i uwag do ustaleń przyjętych w projekcie planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.


Rzeszów, 29 stycznia 2019 r.



.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BIURO ROZWOJU
MIASTA RZESZOWA
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 9
tel. 17 748 49 00 fax. 17 748 49 92

DYREKTOR


mgr inż. arch. Anna Raińczuk

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA


Marek Ustronowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

(podpis Prezydenta Miasta)