

UCHWAŁA Nr VII/104/2011  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 22 lutego 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej  
przy ul. Kępa w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Przedsiębiorstwu Budowlanemu HARTBEX Sp. z o.o. na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka nr 376 obręb 211, o pow. 6a 08 m<sup>2</sup>, położonej w Rzeszowie przy ul. Kępa, objętej Kw RZ1Z/00031626/6, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 376 w obrębie 211, położonej w Rzeszowie przy ul. Kępa, która objęta jest treścią uchwały.

Przedsiębiorstwo Budowlane HARTBEX Sp. z o.o. zwróciło się z wnioskiem o wydzierżawienie w/w nieruchomości, z przeznaczeniem na urządzenie zaplecza budowy dla inwestycji prowadzonej na działce nr 377/3 obręb 211.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowa nieruchomość jest obecnie niewykorzystywana, zasadnym jest jej wydzierżawienie, co zapewni Gminie Miasto Rzeszów przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości, a Spółce HARTBEX ułatwi prowadzenie inwestycji.

