

**Uchwała Nr XXIII/483/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 grudnia 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 232/18/2011
Oprawa placu Instytutu Muzyki w Rzeszowie**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

**Rada Miasta Rzeszowa
uchwała, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 232/18/2011 Oprawa placu Instytutu Muzyki w Rzeszowie, zwanego dalej planem.

§ 2

Plan obejmuje obszar terenów zielonych pomiędzy zabudową przy ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie, w części naprzeciw placu wejściowego budynku Instytutu Muzyki Uniwersytetu Rzeszowskiego, o powierzchni około 0,55 ha, określony konturem na dołączonym do niniejszej uchwały załączniku graficznym.

§ 3

Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zagospodarowania terenu, pod kątem ochrony osi widokowej i kompozycyjnej, która była podstawą założenia urbanistycznego centralnej części osiedla przy ul. Dąbrowskiego.

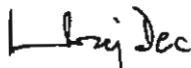
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Obszar objęty zamiarem opracowania planu znajduje się w centralnej części osiedla przy ul. Dąbrowskiego, naprzeciw placu przed budynkiem Instytutu Muzyki Uniwersytetu Rzeszowskiego. Obszar nie jest objęty żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar, będący skwerem z zielenią miejską urządzoną, położony pomiędzy zabudową mieszkalną i usługową, stanowi urbanistyczną oprawę placu. W głównej części tego obszaru w pierwotnym założeniu urbanistycznym wyznaczona została oś kompozycyjna i widokowa, biegnąca od głównego wejścia obecnego Instytutu Muzyki. Ponieważ pojawiło się zainteresowanie inwestora zagospodarowaniem tego obszaru, wskazane jest sporządzenie planu, który ustalałby pożądane zasady zagospodarowania terenu, pod kątem ochrony wspomnianej osi widokowej.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXIII/483/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
Z DNIA 28 GRUDNIA 2011 R.



orientacyjne granice terenu objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania
Przestrzennego Nr 232/18/2011 Oprawa placu Instytutu Muzyki w Rzeszowie