

UCHWAŁA NR LXVIII/1251/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Herbowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13
ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony części
nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako:

- 1) część działki nr 1355 w obrębie 225, o powierzchni 35m², objętej KW
RZ1Z/00180350/9, położonej w Rzeszowie przy ul. Herbowej, na rzecz
Państwa Bożeny Gajoch i Piotra Gajoch.
- 2) część działki nr 1355 w obrębie 225, o powierzchni 61m², objętej KW
RZ1Z/00180350/9, położonej w Rzeszowie przy ul. Herbowej, na rzecz
Państwa Marii Grutsch i Wolfganga Grutsch.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka 1355 w obr. 225 stanowi rów melioracyjny o nazwie W-2-2-5.

Właściciele działki 1123/9 w obr. 225 - Państwo Bożena i Piotr Gajoch oraz właściciele działek 1123/21 i 1123/26 w obr. 225 Państwo Maria i Wolfgang Grutsch, którzy przygrodzili w części nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Rzeszów wystąpili z wnioskami o wydzierżawienie przedmiotowego terenu, zagospodarowanego zielenią ozdobną.

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa opiniuje pozytywnie możliwość wydzierżawienia wnioskowanej części działki nr 1355 w obr. 225.

Wydzierżawienie części działki 1355 w obr. 225 umożliwi dzierżawcom poprawę zagospodarowania własnych nieruchomości.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić teren oznaczony jako część działki 1355 w obr. 225 o pow. odpowiednio 35m² i 61 m², położony w Rzeszowie przy ul. Herbowej, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na zieleń z możliwością ogrodzenia.

