

UCHWAŁA Nr LXVII/1231/2014

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 14 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Miasta Rzeszowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 274 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa

uchwała co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na włączenie do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC gruntów zlokalizowanych na terenie Miasta Rzeszowa oznaczonych w obrębie 226 Miłocin i obrębie 222 Przybyszówka numerami działek: 356/20 i 5964/1 o łącznej powierzchni 55,469 ha
2. Dla przedmiotowych nieruchomości Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje teren pod przemysł, składy i magazyny, usługi komercyjne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz budowle im towarzyszące, oznaczony na rysunku planu symbolem „P,U”.

§ 2

Obszar i granice działek o których mowa w § 1, oznaczono na mapie 1:5000 kolorem żółtym stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie do Uchwały Nr LXVII/1231/2014

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 14 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie gruntów położonych na terenie Miasta Rzeszowa stanowiących własność Powiatu Rzeszowskiego położonych w obrębie 226 Miłocin i obrębie 222 Przybyszówka do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC.

Głównym celem włączania nowych terenów do specjalnych stref ekonomicznych jest wspieranie nowych inwestycji realizujących politykę zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego, w którym następuje integrowanie działań na rzecz wzrostu konkurencyjności polskiej gospodarki i tworzenia nowych miejsc pracy w regionach o niższym poziomie rozwoju, przy zachowaniu równowagi środowiskowej.

Z wnioskiem o podjęcie przez Radę Miasta Rzeszowa uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozbudowę na terenie Miasta Rzeszowa Podstrefy Rzeszów należącej do SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO-PARK MIELEC wystąpił Starosta Rzeszowski.

Rozszerzenie Podstrefy SSE „Rzeszów-Dworzysko” w Specjalnej Strefie Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC, ma na celu stworzenie sprzyjających warunków do rozpoczęcia działalności gospodarczej dla przedsiębiorstw innowacyjnych i stosujących najnowocześniejsze technologie w procesach produkcji.

Dla przedmiotowych nieruchomości Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje teren pod przemysł, składy i magazyny, usługi komercyjne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz budowlę im towarzyszące.

Realizacja projektu spowoduje zwiększenie poziomu dotychczasowych wpływów jednostek samorządu terytorialnego z tytułu podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób fizycznych oraz podatku od nieruchomości.





Przyszła inwestycja znacząco wzmocni istniejącą Podstrefę Rzeszów, funkcjonującą w ramach Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC i przyczyni się do wzbogacenia oferty inwestycyjnej adresowanej do kolejnych inwestorów.

MAPA WŁĄCZANEGO TERENU

skala: 1:5000

arkusz mapy: 7.125.29.2

Legenda:

-  - granica powiatu
-  - granice gmin
-  - granice obrębów
-  - oznaczenia z MPZP

