

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 275/12/2015 w rejonie ul. Wyspiańskiego i Ziai w Rzeszowie rozwiązaniami.

Protokół został sporządzony w dniu 17 stycznia 2017 r. w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie, przez mgr Bożenę Adamczyk-Malicką, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) w dniu 17 stycznia 2017 r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 275/12/2015 w rejonie ul. Wyspiańskiego i Ziai w Rzeszowie rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej o godz. 10⁰⁰ – powitanie zebranych.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani mgr inż. arch. Ewa Ciebień- kierownik zespołu projektowego w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Pani architekt powitała wszystkich zabranych i poinformowała zgromadzonych, że przedmiotem dyskusji rozwiązanie przyjęte w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 275/12/2015 w rejonie ul. Wyspiańskiego i Ziai w Rzeszowie o powierzchni około 2,11 ha na osiedlu Króla Augusta w Rzeszowie. Głos przekazała projektantce przedmiotowego projektu planu.

2. Pani mgr inż. Iwona Borysowska projektantka Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - prowadząca dyskusję publiczną

Projektantka przedstawiła dotychczasowe etapy procedury formalno-prawnej, które zostały przeprowadzone zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego została podjęta przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr XVII/333/2015 z dnia 27 października 2015 r., projekt planu uzyskał pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, został również zaopiniowany i uzgodniony przez organy administracji i instytucje wymagane przepisami prawa. Następnie projektantka zapoznała zebranych z materiałami planistycznymi opracowanymi na potrzeby planu miejscowego, tj. m.in. inwentaryzacją urbanistyczną, inwentaryzacją infrastruktury technicznej, planszą struktury własności, planszą wniosków oraz przedstawiła uwarunkowania ekofizjograficzne, oraz zdjęcia i wizualizacje przestrzenne terenu.

Następnie omówiła projekt planu – w szczególności w zakresie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zabudowy i zagospodarowania, tj. ustalenia dotyczące m.in. funkcji, kształtowania nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz wskaźników i parametrów zabudowy, a także zasad obsługi komunikacyjnej terenów.

Projektantka zakończyła prezentację i poprosiła zebranych o zadawanie pytań. Przypomniała o terminie wyłożenia do publicznego wglądu – od 11 stycznia do 9 lutego 2017 r. oraz terminie składania uwag do Prezydenta Miasta Rzeszowa na piśmie – do dnia 23 lutego 2017 r.

Z uwagi na brak pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie planu projektantka podziękowała wszystkim zebranych za przybycie i zakończyła dyskusję publiczną.

III. Ustalenia z dyskusji:

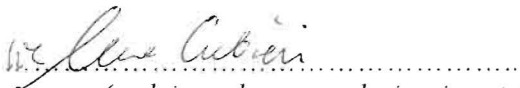
- 1) Uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu oraz z procedurą jego sporządzania, jak również z terminem składania uwag do planu.
- 2) Uczestnicy nie wnieśli zastrzeżeń i uwag do ustaleń przyjętych w projekcie planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 17 stycznia 2017 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BIURO ROZWOJU
MIASTA RZESZOWA
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 9
tel. 017 748 49 00, 017 748 49 02

DYREKTOR

mgr inż. Anna Raińczuk

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA


Marek Ustrobiński
.....
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
(podpis Prezydenta Miasta)