

# **Informacja o stanie majątku Miasta Rzeszowa**

**wg stanu na 31.12.2013 rok**

**Rzeszów 2014**

## SPIS TRECI :

### I. WSTP

1. Cel opracowaniaí í í í ..í 4
2. Podstawa prawnaí .4
3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mieniaí ...5
4. Wnioskií ...5

### II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Warto netto majtku ogóœm w z€ ..í ..7
2. Struktura rzeczowego majtku trwaœgo ogóœm w szt. i z€.....í ..8
3. Struktura pozostaœgo majtku trwaœgo ogóœm w z€ í ...í ..í í í í í í í í í í í í í ..9

### III. MIENIE KOMUNALNE W UK/ ADZIE PODMIOTOWYM

1. Struktura majtku ogóœmí ,10

### IV. MIENIE KOMUNALNE W BEZPO REDNIM ZARZ DZIE URZ DU MIASTA RZESZOWA

1. Warto netto majtku Urz du Miasta Rzeszowa w z€ í ..í í í ..í 11
2. Struktura rzeczowego majtku trwaœgo Urz du Miasta Rzeszowa w szt. i z€.í ..í 12

### V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM

1. Warto netto majtku jednostek organizacyjnych w z€ ..í í í í í í í í í í í í í í í í í í í 13
2. Struktura rzeczowego majtku trwaœgo jednostek organizacyjnych w szt. i z€..í í 14
3. Struktura pozostaœgo majtku trwaœgo jednostek organizacyjnych w z€í í í í í ..15
4. Warto majtku jednostek organizacyjnych w ukœdzie podmiotowymí ..í í ..15

### VI. ZA/ CZNIKI

**Zaœcznik nr 1** - Mienie komunalne uytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjneí ..16

**Zaœcznik nr 2** ó rodki trwaœ w budowieí ..20

**Zaœcznik nr 3** ó 10 najwi kszych rodków trwaœch w budowieí ..22

**Zaœcznik nr 4** ó Ilo , powierzchnia i warto obiektów in ynierskich na drogachí í ..22

**Zaœcznik nr 5** ó Ilo , powierzchnia i warto dróg lokalnych ó ulicí ..24

**Zaœcznik nr 6** ó Dœgo dróg (km)í ..24

**Zaœcznik nr 7** ó Spóœi z udziaœm Miasta Rzeszowaí ..25

**Zaœcznik nr 8** ó Akcje w posiadaniu Miasta Rzeszowaí ..25

**Zaœcznik nr 9** - Informacje o gruntach i lokalachí ..26

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych Miasta Rzeszowí í í í í í ..26

B. Grunty stanowi ce wœsno Miasta Rzeszowa, le ce poza granicami administracyjnymi Miasta Rzeszowaí ..26

C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Rzeszów	26
D. Sposób użytkowania gruntów komunalnych	27
E. Sprzedaż lokali mieszkalnych	29
F. Struktura zasobów mieszkaniowych i usługowych w szt. i m <sup>2</sup> w okresie 01.01.2013r do 31.12.2013r	30
G. Informacja o zmianach w stanie gruntów w okresie od 01.01.2013r do 31.12.2013r	31
H. Dochody mienia komunalnego uzyskane w roku 2013	32
I. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2014r	32

# I. WSTĘP

## 1. Cel opracowania

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) i obejmuje:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności
- b) innych niż własność praw majątkowych, w tym w ograniczonego prawa rzeczowego, użytkownika wieczystego, udziałów w spółkach, akcjach
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego

Informacje na temat wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w diagramach. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, powierzchniowym i wartościowym majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2012r oraz na dzień 31.12.2013r w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacji objęto Urząd Miasta Rzeszów oraz jednostki organizacyjne Gminy Miasto Rzeszów w podziale na:

- placówki oświaty i wychowania,
- placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej,
- instytucje kultury i sportu,
- inne jednostki budżetowe,
- spółki prawa handlowego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście.

## 2. Podstawa prawna

Gmina Miasto Rzeszów realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami).

- Gospodarowanie majątkiem Gminy Miasto Rzeszów określone jest ponadto przepisami:
- ustawa Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych z 10 maja 1990 roku (Dz. U. Nr 32/90 poz.191 z późniejszymi zmianami),
  - ustawa z dnia 29 września 1994r o rachunkowości (Dz. U. z 2009r Nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami),
  - ustawa z dnia 20 grudnia 1996r o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997r Nr 9 poz. 43 z późniejszymi zmianami),
  - ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami),

- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010r w sprawie klasyfikacji rodzajów Trwałych Kształtów (Dz. U. nr 242 poz. 1622 z późniejszymi zmianami),
- Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku (Dz. U. Nr 16 poz.93 z późniejszymi zmianami),
- ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z 17 maja 1989 roku (Dz. U. Nr 30/89 poz.163 z późniejszymi zmianami),
- ustawa o Kształkach wieczystych i hipotece z dnia 6 lipca 1982 roku (Dz. U. Nr 19/82 poz.147 z późniejszymi zmianami) ,
- ustawa o podatkach i opłatach lokalnych z 12 stycznia 1991 roku (Dz. U. Nr 9 z 2002 poz. 84 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z dnia 13 października 1998 r. o przepisach wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz.872 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80 poz.721 z późniejszymi zmianami).

### 3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera dane na temat majątku Miasta Rzeszowa ogółem, jak również poszczególnych elementów i składa się z następujących części:

- a) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- b) Mienie komunalne w układzie podmiotowym,
- c) Mienie komunalne w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miasta Rzeszowa,
- d) Mienie komunalne powierzone jednostkom organizacyjnym,
- e) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie 01.01.2013r do 31.12.2013r,
- f) Załączniki,
- g) Wykaz jednostek organizacyjnych,

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego dla każdej jednostki organizacyjnej podległej Miastu. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym. Ponadto przedstawiono ich strukturę i dynamikę.

### 4. Wnioski

Wartość netto majątku ogółem wzrosła w 2013 roku w porównaniu do roku poprzedniego o 5,58 %, czyli w ujęciu wartościowym o 146 500 864 zł

Na jednego mieszkańca Rzeszowa przypada mienie komunalne o wartości 15 046,47 zł w okresie poprzednim było to kwota 14 395,44 zł Zmiana spowodowana jest zwiększeniem wartości ogółem majątku gminy oraz zwiększeniem liczby mieszkańców.

W stosunku do roku ubiegłego wzrosła również wartość majątku trwałego o 6,22% (w ujęciu wartościowym 146 309 757 zł, na co miały decydujący wpływ dynamika wzrostu w kategoriach :

- grunty, w tym prawo wieczystego użytkowania o 107,26%
- budynki i lokale o 100,56%
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 108,57%
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o 106,81%
- środki transportowe o 689,28%

Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:

- grunty, w tym prawo wieczystego użytkowania o 22,76%
- budynki i lokale o 15,80%
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 52,51%

4,45% majątku Miasta Rzeszowa znajduje się w zarządzie Urzędu Miasta. 95,55% majątku pozostaje w zarządzie jednostek budżetowych.

Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach wynosi 270 394 908 zł jest wyższa od ubiegłorocznej o 191 107 zł. Wartość akcji znajduje się na niezmienionym poziomie.

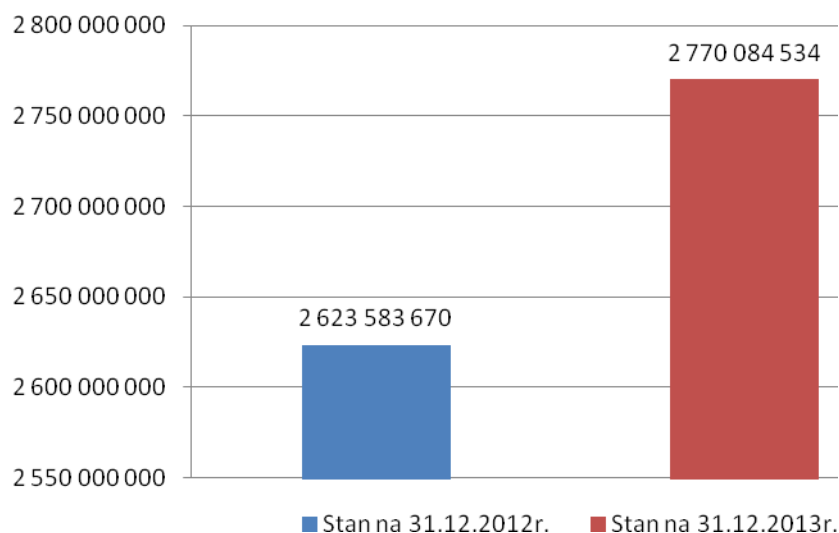
Niniejsza informacja jest przedkładana Radzie Miasta oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej wraz z ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu.

## II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO

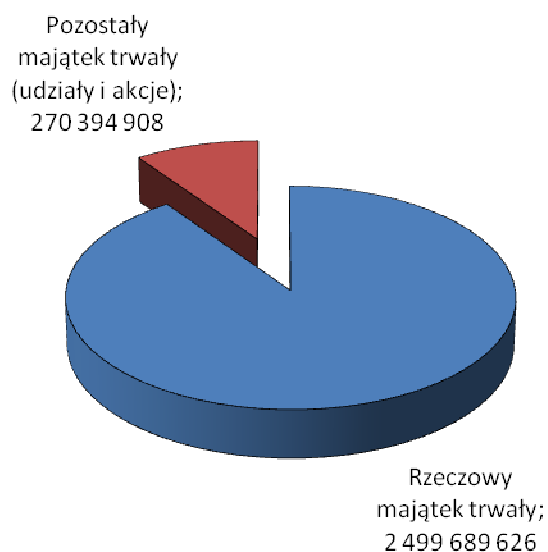
### 1. Warto netto majątku ogółem (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały	2 353 379 869	2 499 689 626	146 309 757	106,22	90,24
2.	Pozostały majątek trwały (udziały i akcje)	270 203 801	270 394 908	191 107	100,07	9,76
	<b>Ogółem:</b>	<b>2 623 583 670</b>	<b>2 770 084 534</b>	<b>146 500 864</b>	<b>105,58</b>	<b>100</b>

Wykres 1. Warto netto majątku.



Wykres 2. Zmiany w strukturze majątku stan na 31.12.2013r

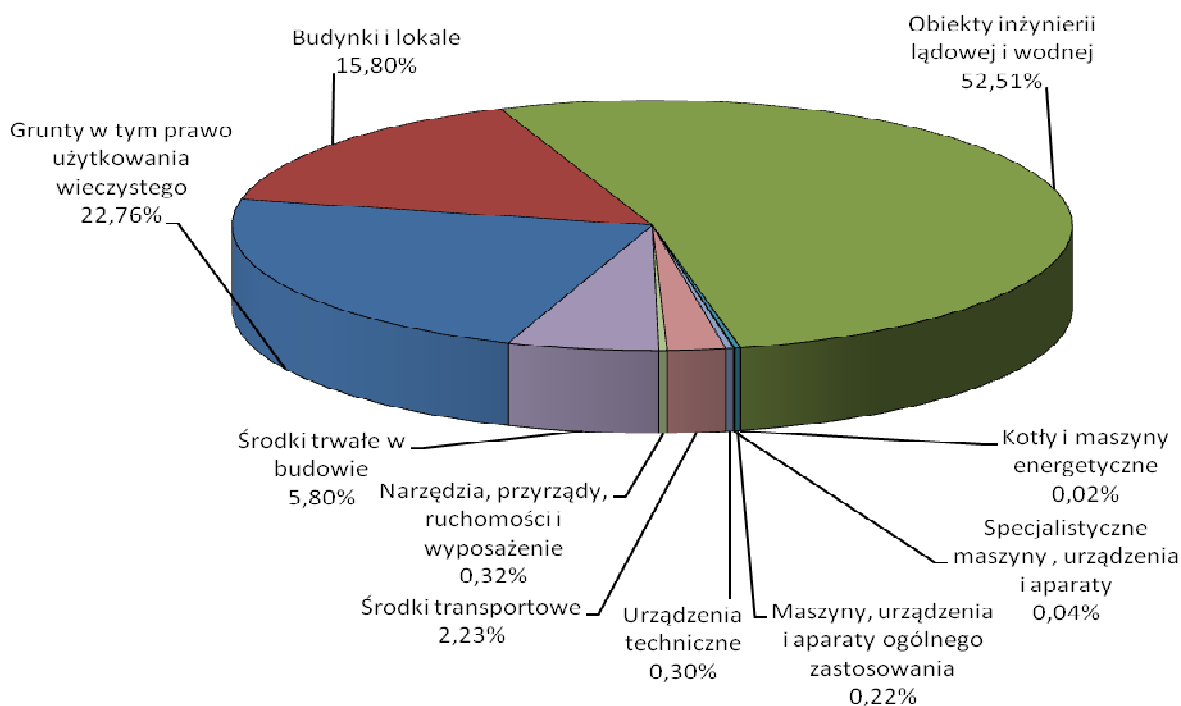


## 2. Struktura rzeczowego majątku trwałego ogółem (w szt. i z€)

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Wartość w z€		Zmiana wartości (9-8)	Dynamika (9/8*100)	Struktura (%)
		Stan na 31.12.12	Stan na 31.12.13r			Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r			
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	Grunty w tym prawo użytkowania wieczystego (szt.)	15 135	16 153	1 018	106,73	530 345 216	568 872 176	38 526 960	107,26	22,76
2.	Budynki i lokale	224	232	8	103,57	392 696 367	394 883 388	2 187 021	100,56	15,80
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 244	1 295	51	104,10	1 208 952 338	1 312 563 119	103 610 781	108,57	52,51
4.	Kotły i maszyny energetyczne	38	38	0	0	743 883	590 561	- 153 322	79,39	0,02
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1637	1735	98	105,99	5 265 965	5 624 516	358 551	106,81	0,22
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	276	297	21	07,61	1 011 369	1 001 211	- 10 158	99,00	0,04
7.	Urządzenia techniczne	335	328	- 7	97,91	8 251 518	7 476 212	- 775 306	90,60	0,30
8.	Samochody transportowe	93	136	43	146,24	8 078 378	55 682 361	47 603 983	689,28	2,23
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2830	2890	60	102,12	9 549 840	8 006 945	- 1 542 895	83,84	0,32
10.	Samochody trwałe w budowie	139	125	- 14	89,93	188 484 995	144 989 137	- 43 495 858	76,92	5,80
11.	Zaliczki na samochody trwałe w budowie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ogółem:</b>						<b>2 353 379 869</b>	<b>2 499 689 626</b>	146 309 757	106,22	100



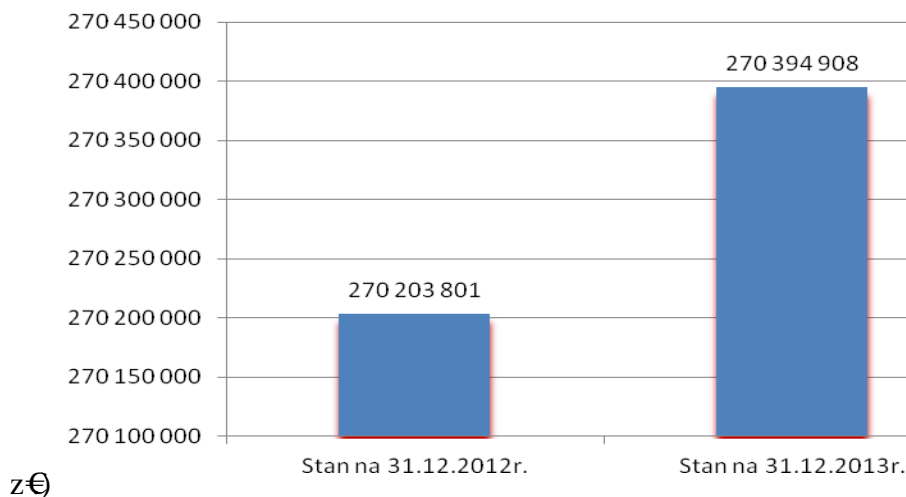
Wykres 3. Struktura majątku trwałego.



### 3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)
1	2	3	4	5	6
1.	Udziały i akcje	270 203 801	270 394 908	191 107	100,07
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0
	<b>Ogółem:</b>	270 203 801	270 394 908	191 107	100,07

Wykres 4. Wartościowa struktura pozostałego majątku trwałego (w



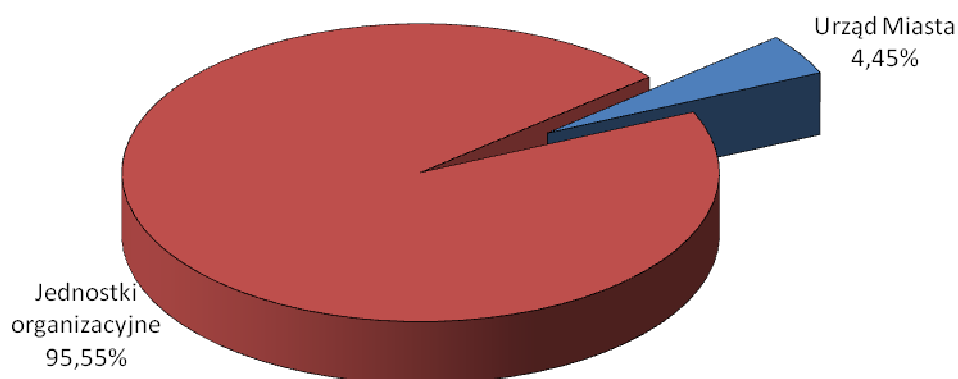
### III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM

#### 1. Struktura majątku ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013r (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Majątek ogółem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6
I	Urząd Miasta	123 062 692	0	123 062 692	4,45
II	<b>Jednostki organizacyjne</b>				
1.	Placówki o wiaty i wychowania	161 860 831	0	161 860 831	5,84
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	55 736 921	0	55 736 921	2,01
3.	Placówki kultury i sportu	6 334 838	0	6 334 838	0,23
4.	Pozostałe jednostki organizacyjne	2 152 694 344	270 394 908	2 423 089 252	87,47
<b>Ogółem:</b>		<b>2 499 689 621</b>	<b>270 394 908</b>	<b>2 770 084 534</b>	<b>100</b>

Wykres 5. Struktura majątku w układzie podmiotowym



#### IV. MIENIE KOMUNALNE W BEZPO REDNIM ZARZ DZIE URZ DU MIASTA RZESZOWA

##### 1. Warto netto maj tku Urz du Miasta Rzeszowa (w z€)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r	Zmiana warto ci (4-3)	Dynamika 4/3*100)	Struktura (%)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Rzeczowy maj tek trwa€	108 474 776	123 062 692	14 587 916	113,45	100
2.	Pozosta€ maj tek trwa€	0	0	0	0	0
	<b>Ogó€m</b>	108 474 776	123 062 692	14 587 916	113,45	100

## 2. Struktura rzeczowego majątku trwałego Urzędu Miasta Rzeszowa (w szt. i zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Wartość w zł		Zmiana wartości (9-8)	Dynamika (9/8*100)	Struktura (%)
		Stan na 31.12.12	Stan na 31.12.13r			Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r			
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	Grunty w tym prawo użytkowania wieczystego (szt.)	2	2	0	100	119 792	119 792	0	100	0,1
2.	Budynki i lokale	16	17	1	106,25	38 145 510	37 507 206	- 638 304	98,33	30,48
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	125	125	0	100	10 458 938	10 153 008	- 305 930	97,07	8,25
4.	Kotły i maszyny energetyczne	8	8	0	100	24 483	16 163	- 8 320	66,02	0,01
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	929	976	47	105,06	2 047 427	1 524 894	- 522 533	74,48	1,24
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	13	1	-12	7,69	126 017	39 244	- 86 773	31,14	0,03
7.	Urządzenia techniczne	94	90	-4	95,74	1 954 174	1 529 396	- 424 778	78,26	1,24
8.	Środki transportowe	6	6	0	100	51 874	59 561	7 687	114,82	0,05
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	50	50	0	100	123 025	78 570	- 44 455	63,86	0,06
10.	Środki trwałe w budowie	0	0	0	0	55 423 536	72 034 858	16 611 322	129,97	58,54
11.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ogółem:</b>						<b>108 474 776</b>	<b>123 062 692</b>	<b>14 587 916</b>	<b>113,45</b>	<b>100</b>

## V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM

### 1. Warto netto majątku jednostek organizacyjnych (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały	2 244 905 093	2 152 694 344	- 91 210 749	95,89	88,84
2.	Pozostały majątek trwały (udziały i akcje)	270 203 801	270 394 908	191 107	100,07	11,16
	<b>Ogółem:</b>	<b>2 515 108 894</b>	<b>2 423 089 252</b>	<b>- 91 019 642</b>	<b>96,34</b>	<b>100</b>

## 2. Struktura rzeczowego majątku trwałego jednostek organizacyjnych (w szt. i z€)

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Wartość w z€		Zmiana wartości (9-8)	Dynamika (9/8*100)	Struktura (%)
		Stan na 31.12.12	Stan na 31.12.13r			Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r			
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	Grunty w tym prawo użytkowania wieczystego (szt.)	15 133	16 151	1 018	106,73	530 225 424	568 752 384	38 526 960	107,27	23,93
2.	Budynki i lokale	208	215	7	103,36	354 550 857	357 376 182	2 825 325	100,80	15,04
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 119	1 170	51	104,56	1 198 493 400	1 302 410 111	103 916 711	108,67	54,80
4.	Kotły i maszyny energetyczne	30	30	0	100,00	719 400	574 398	- 145 002	79,84	0,03
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	708	759	51	107,20	3 218 538	4 099 622	881 084	127,38	0,17
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	263	296	33	112,55	885 352	961 967	76 615	108,65	0,04
7.	Urządzenia techniczne	241	238	- 3	98,76	6 297 344	5 946 816	- 350 528	94,43	0,25
8.	Środki transportowe	87	130	43	149,43	8 026 504	55 622 800	47 596 296	692,99	2,34
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 780	2 840	60	102,16	9 426 815	7 928 375	- 1 498 440	84,10	0,33
10.	Środki trwałe w budowie	139	125	- 14	89,93	133 061 459	72 954 279	- 60 107 180	54,83	3,07
11.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ogółem:</b>						<b>2 244 905 093</b>	<b>2 376 626 934</b>	<b>131 721 841</b>	<b>105,87</b>	<b>100</b>

### 3. Struktura pozostałego majątku trwałego jednostek organizacyjnych (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)
1	2	3	4	5	6
<b>I.</b>	<b>Finansowy majątek trwały</b>				
1.	Udziały i akcje	270 203 801	270 394 908	191 107	100,07
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0
	<b>Ogółem:</b>	270 203 801	270 394 908	191 107	100,07

### 4. Wartość majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013r (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Majątek ogółem	Struktura (%)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
<b>I.</b>	<b>Jednostki organizacyjne</b>				
1.	Placówki o wiaty i wychowania	161 860 831	0	161 860 831	6,11
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	55 736 921	0	55 736 921	2,11
3.	Placówki kultury i sportu	6 334 838	0	6 334 838	0,24
4.	Pozostałe jednostki organizacyjne	2 152 694 344	270 394 908	2 423 089 252	91,54
	<b>Ogółem:</b>	<b>2 376 626 934</b>	<b>270 394 908</b>	<b>2 647 021 842</b>	<b>100</b>

## VI. ZAŁĄCZNIKI

### Załącznik nr 1 do Mienie komunalne użytkowane przez Urząd Miasta Rzeszowa i poszczególne jednostki organizacyjne

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013r (w zł)

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały
1.	2.	3.	4.	5.
<b>I. Urząd Miasta Rzeszowa</b>				
1	Urząd Miasta	123 062 692	123 062 692	0
<b>II. Placówki o wiatowe i wychowania w tym:</b>				
1	Publiczne Przedszkole nr 2	8 560	8 560	0
2	Publiczne Przedszkole nr 3	1 573 101	1 573 101	0
3	Publiczne Przedszkole nr 4	876 303	876 303	0
4	Publiczne Przedszkole nr 5	32 859	32 859	0
5	Publiczne Przedszkole nr 7	47 872	47 872	0
6	Publiczne Przedszkole nr 9	157 077	157 077	0
7	Publiczne Przedszkole nr 11	439 168	439 168	0
8	Publiczne Przedszkole nr 12	551 223	551 223	0
9	Publiczne Przedszkole nr 13	77 888	77 888	0
10	Publiczne Przedszkole nr 14	7 553	7 553	0
11	Publiczne Przedszkole nr 15	9 434	9 434	0
12	Publiczne Przedszkole nr 16	61 083	61 083	0
13	Publiczne Przedszkole nr 17	88 139	88 139	0
14	Publiczne Przedszkole nr 18	39 820	39 820	0
15	Publiczne Przedszkole nr 19	155 998	155 998	0
16	Publiczne Przedszkole nr 20	120 632	120 632	0
17	Publiczne Przedszkole nr 22	49 000	49 000	0
18	Publiczne Przedszkole nr 23	119 182	119 182	0
19	Publiczne Przedszkole nr 24	2 420 874	2 420 874	0
20	Publiczne Przedszkole nr 28	374 441	374 441	0
21	Publiczne Przedszkole nr 29	201 673	201 673	0
22	Publiczne Przedszkole nr 32	847 928	847 928	0
23	Publiczne Przedszkole nr 33	154 625	154 625	0
24	Publiczne Przedszkole nr 34	48 556	48 556	0
25	Publiczne Przedszkole nr 36	112 856	112 856	0
26	Publiczne Przedszkole nr 37	110 232	110 232	0
27	Publiczne Przedszkole nr 38	112 366	112 366	0
28	Publiczne Przedszkole nr 40	220 471	220 471	0
29	Publiczne Przedszkole nr 41	1 245 438	1 245 438	0
30	Publiczne Przedszkole nr 42	320 175	320 175	0
31	Publiczne Przedszkole nr 43	364 077	364 077	0
32	Szkoła Podstawowa nr 1	415 892	415 892	0
33	Szkoła Podstawowa nr 2	3 294 213	3 294 213	0
34	Szkoła Podstawowa nr 3	1 420 696	1 420 696	0
35	Szkoła Podstawowa nr 5	1 377 357	1 377 357	0
36	Szkoła Podstawowa nr 8	310 112	310 112	0
37	Szkoła Podstawowa nr 9	2 215 496	2 215 496	0
38	Szkoła Podstawowa nr 10	1 752 851	1 752 851	0
39	Szkoła Podstawowa nr 11	348 121	348 121	0
40	Szkoła Podstawowa nr 16	1 463 118	1 463 118	0
41	Szkoła Podstawowa nr 17	2 599 805	2 599 805	0



42	Szkoła Podstawowa nr 24	2 207 280	2 207 280	0
43	Szkoła Podstawowa nr 25	2 065 015	2 065 015	0
44	Gimnazjum nr 1	279 753	279 753	0
45	Gimnazjum nr 2	466 110	466 110	0
46	Gimnazjum nr 6	8 881	8 881	0
47	Gimnazjum nr 8	295 008	295 008	0
48	Gimnazjum nr 9	2 219 303	2 219 303	0
49	Gimnazjum nr 10	1 668 624	1 668 624	0
50	Gimnazjum nr 11	3 749 953	3 749 953	0
51	Gimnazjum nr 12	2 469 548	2 469 548	0
52	I Liceum Ogólnokształcące	3 793 076	3 793 076	0
53	II Liceum Ogólnokształcące	2 353 948	2 353 948	0
54	III Liceum Ogólnokształcące	1 670 647	1 670 647	0
55	IV Liceum Ogólnokształcące	4 719 981	4 719 981	0
56	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2	3 364 493	3 364 493	0
57	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 3	2 327 396	2 327 396	0
58	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4	15 960 525	15 960 525	0
59	Zespół Szkół nr 1	1 446 530	1 446 530	0
60	Zespół Szkół nr 2	4 449 370	4 449 370	0
61	Zespół Szkół nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi	369 101	369 101	0
62	Zespół Szkół nr 4	4 065 531	4 065 531	0
63	Zespół Szkół nr 5	3 136 099	3 073 233	0
64	Zespół Szkół nr 6	5 904 892	5 904 892	0
65	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1	5 418 262	5 418 262	0
66	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2	947 495	947 495	0
67	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 3	170 131	170 131	0
68	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 4	576 865	576 865	0
69	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 5	2 254 861	2 254 861	0
70	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 6	1 052 042	1 052 042	0
71	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 7	404 689	404 689	0
72	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 9	2 674 888	2 674 888	0
73	Zespół Szkół Agropromocyjnych	69 098	69 098	0
74	Zespół Szkół Ekonomicznych	395 765	395 765	0
75	Zespół Szkół Elektronicznych	5 780 810	5 780 810	0
76	Zespół Szkół Energetycznych	15 941	15 941	0
77	Zespół Szkół Gospodarczych	13 547 012	13 547 012	0
78	Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	822 649	822 649	0
79	Zespół Szkół Mechanicznych	141 177	141 177	0
80	Zespół Szkół Samochodowych	1 731 582	1 731 582	0
81	Zespół Szkół Sportowych	718 525	718 525	0
82	Zespół Szkół Technicznych	1 854 976	1 854 976	0
83	Zespół Szkół im. UNICEF	5 692 864	5 692 864	0
84	Zespół Szkół Muzycznych nr 1	2 628 730	2 628 730	0
85	Zespół Szkół Muzycznych nr 2	541 421	541 421	0
86	Zespół Szkół Plastycznych	3 424 736	3 424 736	0
87	Centrum Kształcenia Praktycznego	3 357 374	3 357 374	0
88	Miejski Dom Kultury	5 822 543	5 822 543	0
89	Miejski Ośrodek Sportowy	6 741 931	6 741 931	0
90	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna nr 2	0	0	0
	<b>Razem:</b>	<b>161 860 831</b>	<b>161 860 831</b>	<b>0</b>

<b>III</b>	<b>Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>			
1	Dom Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych	7 179 963	7 179 963	0
2	Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów im. Bohaterów Westerplatte	3 854 181	3 854 181	0
3	Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wiekui oraz Osób Niepełnosprawnych Fizycznie	6 315 705	6 315 705	0
4	Dom Pomocy Społecznej dla Dorosłych Niepełnosprawnych Intelktualnie im. Józefy Jaklińskiej	2 958 172	2 958 172	0
5	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 882 799	1 882 799	0
6	Pogotowie Opiekuńcze	1 384 211	1 384 211	0
	<b>Razem:</b>	<b>23 575 031</b>	<b>23 575 031</b>	<b>0</b>
<b>IV</b>	<b>Instytucje kultury i sportu</b>			
1	Rzeszowski Ośrodek Sportu i Rekreacji	820 846	820 846	0
	<b>Razem:</b>	<b>820 846</b>	<b>820 846</b>	<b>0</b>
<b>V</b>	<b>Inne jednostki organizacyjne</b>			
1	Biuro Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa	1 164 176 217	893 781 309	270 394 908
2	Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa	33 326	33 326	0
3	Izba Wytrzeźwień	186 023	186 023	0
4	Miejska Administracja Targowisk i Parkingów	659 832	659 832	0
5	Miejski Zarząd Dróg	1 153 679 158	1 153 679 158	0
6	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	39 893	39 893	0
7	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej	3 145 049	3 145 049	0
8	Straż Miejska	458 415	458 415	0
9	Zarząd Transportu Miejskiego	56 020 214	56 020 214	0
10	Zarząd Zieleni Miejskiej	35 803 435	35 803 435	0
11	Miejski Zespół Muzyków	10 275 922	10 275 922	0
12	Zespół Placówek Opiek. - Wych. MIESZKO	1 756 817	1 756 817	0
	<b>Razem:</b>	<b>2 426 234 301</b>	<b>2 155 839 393</b>	<b>270 394 908</b>
<b>Razem (II+III+IV+V)</b>		<b>2 612 491 009</b>	<b>2 342 096 101</b>	<b>270 394 908</b>
<b>Ogółem (I+II+III+IV+V)</b>		<b>2 735 553 701</b>	<b>2 465 158 793</b>	<b>270 394 908</b>

Na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa zlikwidowano:

- z dniem 31.08.2013r Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1, którego miejsce od 01.09.2013r zajmie Zespół Szkół Specjalnych im. UNICEF,
- z dniem 06.11.2013r Rodzinny Dom Dziecka.

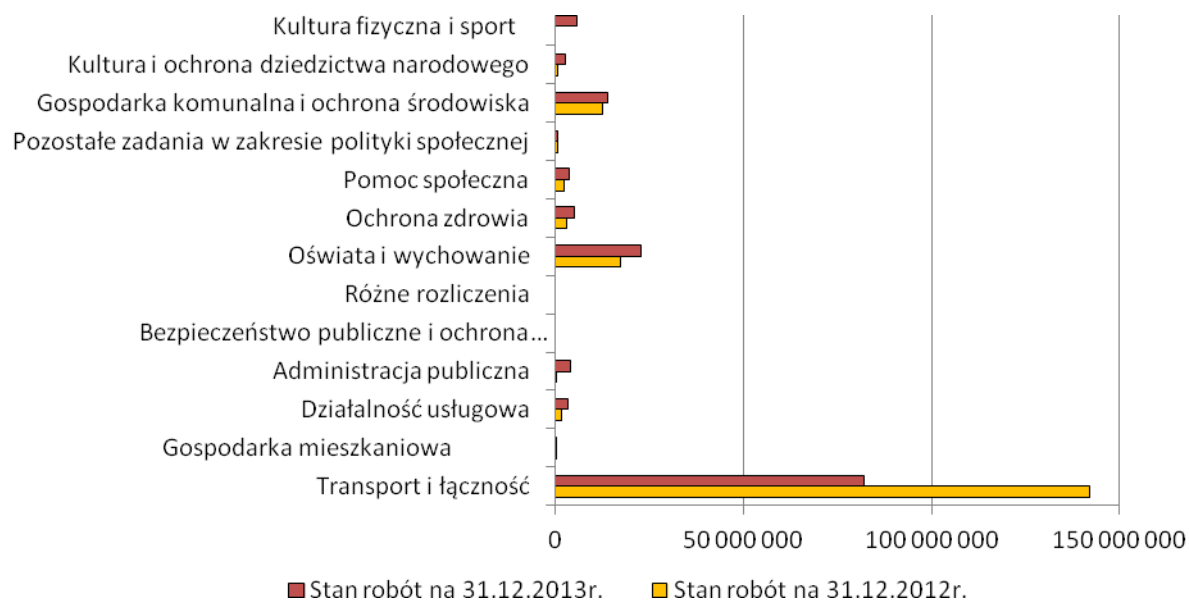
Na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa utworzono:

- z dniem 01.09.2013r Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 9, w skład którego weszły Szkoła Podstawowa nr 19 i Przedszkole Publiczne nr 39,
- z dniem 01.09.2013r Przedszkole Publiczne nr 33

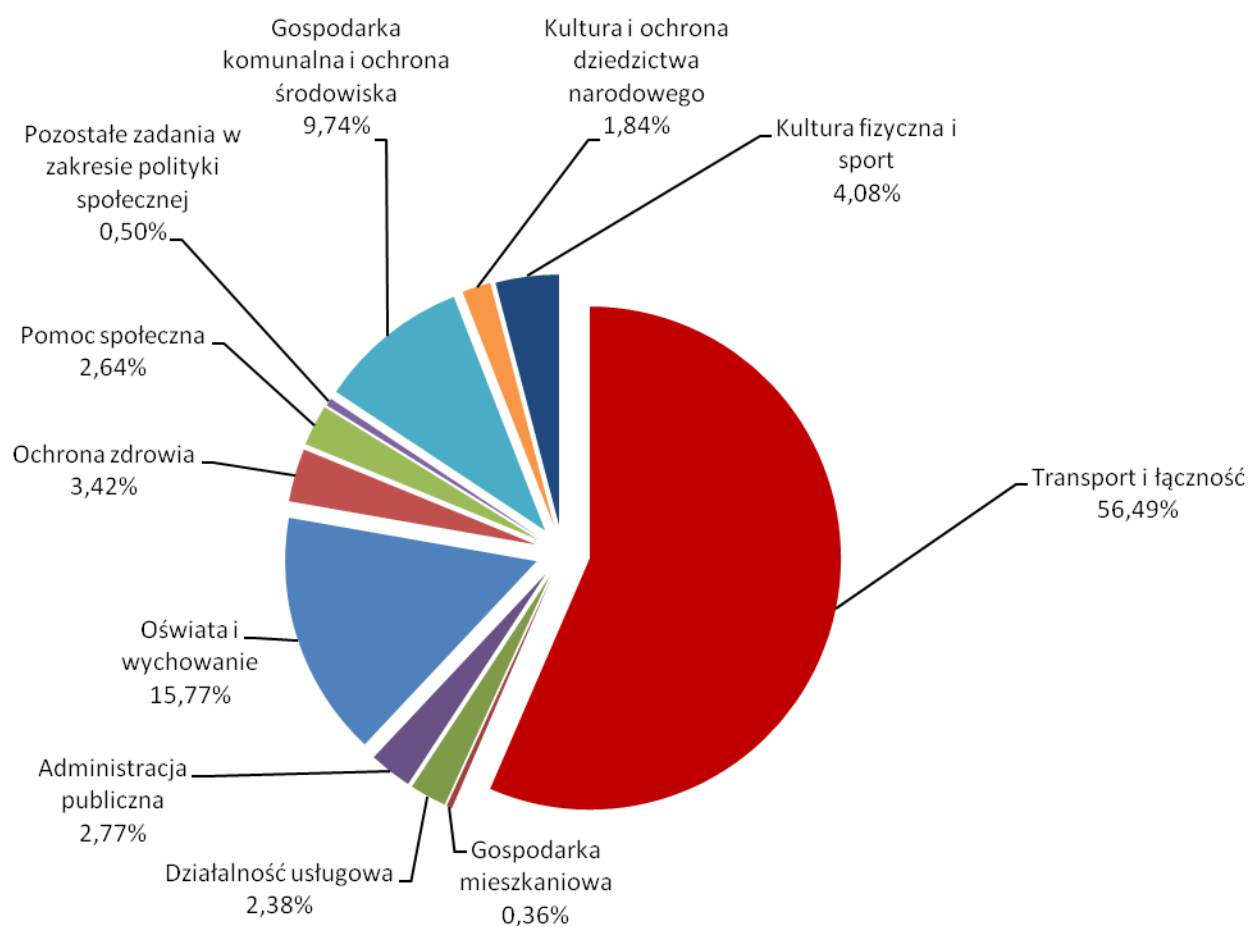
Załącznik nr 2 ó rodki trwa w budowie

Lp.	Wyszczególnienie	Urząd Miasta		Zmiana wartości (4-3)	Jednostki organizacyjne		Zmiana wartości (7-6)	Razem (3+6) i (4+7)	
		Stan robót na 31.12.2012r	Stan robót na 31.12.2013r		Stan robót na 31.12.2012r	Stan robót na 31.12.2013r		Stan robót na 31.12.2012r	Stan robót na 31.12.2013r
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Transport i łączność	13 328 246	14 444 847	1 116 601	128 800 758	67 465 352	- 61 335 406	142 129 004	81 910 199
2.	Gospodarka mieszkaniowa	499 566	528 716	29 150	0	0	0	499 566	528 716
3.	Działalność usługowa	1 593 429	3 443 901	1 850 472	0	0	0	1 593 429	3 443 901
4.	Administracja publiczna	343 747	4 012 340	3 668 593	0	0	0	343 747	4 012 340
5.	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Różne rozliczenia	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Oświata i wychowanie	16 318 697	19 889 246	3 570 549	1 115 159	2 977 417	1 862 258	17 433 856	22 866 663
8.	Ochrona zdrowia	3 132 136	3 480 266	348 130	0	1 479 345	1 479 345	3 132 136	4 959 611
9.	Pomoc społeczna	2 415 081	3 833 005	1 417 924	0	0	0	2 415 081	3 833 005
10.	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	712 671	719 830	7 159	0	0	0	712 671	719 830
11.	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	9 678 597	13 197 647	3 519 050	3 039 752	926 375	- 2 113 377	12 718 349	14 124 022
12.	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	576 818	2 674 808	2 097 990	0	0	0	576 818	2 674 808
13.	Kultura fizyczna i sport	6 824 548	5 810 252	- 1 014 296	105 790	105 790	0	6 930 338	5 916 042
	<b>Ogółem:</b>	<b>55 423 536</b>	<b>72 034 858</b>	<b>16 611 322</b>	<b>133 061 459</b>	<b>72 954 279</b>	<b>- 60 107 180</b>	<b>188 484 995</b>	<b>144 989 137</b>

**Wykres 6.** Zmiana wartości rodków trwałych w budowie.



**Wykres 7.** Struktura rodków trwałych w budowie.



**Załącznik nr 3 - 10 najważniejszych rodzajów trwałych w budowie (w zł)**

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2013r	Wykonanie do 31.12.2013r	% wykonania
1	2	3	4	5
1.	Budowa drogi od ul. Załuskiej do ul. Lubelskiej wraz z budową mostu na rzece Wisłok	178 356 409	521 408,29	0,29
2.	Budowa drogi przez teren inwestycyjny Rzeszów 6 Dworzysko e. III	130 000 000	95 940	0,07
3.	Przygotowanie i realizacja budowy odcinka drogi wojewódzkiej od granicy Rzeszowa do drogi krajowej nr 9 (ul. Podkarpacka w Rzeszowie)	111 322 905	255 291,92	0,23
4.	Rozbudowa w zleceń drogowego Al. Wyzwolenia 6 ul. Warszawska	68 352 544	7 262 173,38	10,62
5.	Budowa wiaduktu nad torami od ul. Wyspiańskiego do ul. Pułaskiego	59 849 324	88 277,10	0,15
6.	Przygotowanie i realizacja budowy odcinka drogi wojewódzkiej pomiędzy granicami Rzeszowa a w zleceń w Kielanówce drogi ekspresowej S-19	43 437 796	188 570,09	0,43
7.	Budowa drogi KDG i 1 KDZ do terenów inwestycyjnych Rzeszów 6 Dworzysko 6 etap I	42 779 786	3 617 958,16	8,46
8.	Rozbudowa ul. Jana Pawła II	38 300 186	200 186	0,52
9.	Budowa Systemu Obszarowego Sterowania Ruchem Drogowym	32 278 013	489 220	1,52
10.	Rozbudowa Al. Gen. W. Sikorskiego	31 619 178	226 951,80	0,72

**Załącznik nr 4 6 Ilość, powierzchnia i wartość obiektów inżynierskich na drogach**

Lp.	Opis obiektu	Stan na dzień 31.12.2012r	Stan na dzień 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
<b>na drogach wewnętrznych</b>				
1.	Mosty w szt.	-	9	9
2.	Mosty w m <sup>2</sup>	-	225	225
3.	Mosty w zł	-	1 536 970,00	1 536 970,00
4.	Wiadukty w szt.	-	-	-
5.	Wiadukty w m <sup>2</sup>	-	-	-
6.	Wiadukty w zł	-	-	-
7.	Kładki w szt.	2	8	6
8.	Kładki w m <sup>2</sup>	62	742	680
9.	Kładki w zł	823 295,25	1 613 274,89	789 979,64

<b>na drogach gminnych</b>				
<b>10.</b>	Mosty w szt.	6	7	1
<b>11.</b>	Mosty w m <sup>2</sup>	1 658	916	-742
<b>12.</b>	Mosty w z€	4 502 274,81	2 995 147,60	- 1 507 127,21
<b>13.</b>	Wiadukty w szt.	-	-	-
<b>14.</b>	Wiadukty w m <sup>2</sup>	-	-	-
<b>15.</b>	Wiadukty w z€	-	-	-
<b>16.</b>	Kłedki w szt.	3	6	3
<b>17.</b>	Kłedki w m <sup>2</sup>	184	321	137
<b>18.</b>	Kłedki w z€	380 645,02	1 115 898,58	735 253,56
<b>na drogach powiatowych</b>				
<b>19.</b>	Mosty w szt.	7	9	2
<b>20.</b>	Mosty w m <sup>2</sup>	6 542	7 514	972
<b>21.</b>	Mosty w z€	18 989 261,78	19 723 317,16	734 055,38
<b>22.</b>	Wiadukty w szt.	4	4	0
<b>23.</b>	Wiadukty w m <sup>2</sup>	10 539	9 838	- 701
<b>24.</b>	Wiadukty w z€	25 596 793,34	26 523 483,44	926 690,10
<b>25.</b>	Kłedki w szt.	7	6	- 1
<b>26.</b>	Kłedki w m <sup>2</sup>	2 274	2 023	- 251
<b>27.</b>	Kłedki w z€	13 728 624,25	13 339 487,24	- 389 137,01
<b>na drogach wojewódzkich</b>				
<b>28.</b>	Mosty w szt.	1	1	0
<b>29.</b>	Mosty w m <sup>2</sup>	67	68	1
<b>30.</b>	Mosty w z€	971 816,16	916 721,07	- 55 095,09
<b>31.</b>	Wiadukty w szt.	-	-	-
<b>32.</b>	Wiadukty w m <sup>2</sup>	-	-	-
<b>33.</b>	Wiadukty w z€	-	-	-
<b>34.</b>	Kłedki w szt.	-	-	-
<b>35.</b>	Kłedki w m <sup>2</sup>	-	-	-
<b>36.</b>	Kłedki w z€	-	-	-
<b>na drogach krajowych</b>				
<b>37.</b>	Mosty w szt.	1	1	0
<b>38.</b>	Mosty w m <sup>2</sup>	1 969	1 969	0
<b>39.</b>	Mosty w z€	4 821 192,78	4 559 013,11	- 262 179,67
<b>40.</b>	Wiadukty w szt.	2	5	3
<b>41.</b>	Wiadukty w m <sup>2</sup>	522	3 361	2 839
<b>42.</b>	Wiadukty w z€	868 247,72	21 609 028,32	20 740 780,60
<b>43.</b>	Kłedki w szt.	-	-	-
<b>44.</b>	Kłedki w m <sup>2</sup>	-	-	-
<b>45.</b>	Kłedki w z€	-	-	-
<b>Ogółem:</b>	<b>Mosty w szt.</b>	<b>15</b>	<b>27</b>	<b>12</b>
	<b>Mosty w m<sup>2</sup></b>	<b>10 236</b>	<b>10 692</b>	<b>456</b>
	<b>Mosty w z€</b>	<b>29 284 545,53</b>	<b>29 731 168,94</b>	<b>446 623,41</b>
	<b>Wiadukty w szt.</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>5</b>
	<b>Wiadukty w m<sup>2</sup></b>	<b>11 061</b>	<b>13 199</b>	<b>2 138</b>
	<b>Wiadukty w z€</b>	<b>26 465 041,06</b>	<b>48 132 511,76</b>	<b>21 667 470,70</b>
	<b>Kłedki w szt.</b>	<b>12</b>	<b>20</b>	<b>8</b>
	<b>Kłedki w m<sup>2</sup></b>	<b>2 520</b>	<b>3 086</b>	<b>566</b>
<b>Kłedki w z€</b>	<b>14 932 564,52</b>	<b>16 068 660,71</b>	<b>1 136 096,19</b>	

**Załącznik nr 5** Ilość, powierzchnia i wartość dróg lokalnych w ulic.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2012r	Stan na dzień 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
1.	Ilość dróg wewn. trznych w szt.	504	674	170
2.	Powierzchnia dróg wewn. trznych w m <sup>2</sup>	1 275 937	1 673 571	397 634
3.	Wartość dróg wewn. trznych w z€	154 829 987	155 928 029	1 098 042
4.	Ilość dróg gminnych w szt.	191	193	2
5.	Powierzchnia dróg gminnych w m <sup>2</sup>	970 591	1 082 316	111 725
6.	Wartość dróg gminnych w z€	165 037 773	148 113 229	- 16 924 544
7.	Ilość dróg powiatowych w szt.	129	132	3
8.	Powierzchnia dróg powiatowych w m <sup>2</sup>	2 193 518	2 233 912	40 394
9.	Wartość dróg powiatowych w z€	477 558 441	473 695 711	- 3 862 730
10.	Ilość dróg wojewódzkich w szt.	1	1	0
11.	Powierzchnia dróg wojewódzkich w m <sup>2</sup>	164 191	168 146	3 955
12.	Wartość dróg wojewódzkich w z€	20 973 730	19 844 169	- 1 129 561
13.	Ilość dróg krajowych w szt.	12	12	0
14.	Powierzchnia dróg krajowych w m <sup>2</sup>	1 176 283	1 176 975	692
15.	Wartość dróg krajowych w z€	97 658 505	186 180 420	88 521 915
szt.	<b>Ogółem:</b>	<b>837</b>	<b>1 012</b>	<b>175</b>
m <sup>2</sup>		<b>5 780 520</b>	<b>6 334 920</b>	<b>554 400</b>
z€		<b>916 058 436</b>	<b>983 761 558</b>	<b>67 703 122</b>

**Załącznik nr 6** Długość dróg (w km)

Lp.	Wyszczególnienie dróg	Stan na dzień 31.12.2012r	Stan na dzień 31.12.2013r	Zmiana wartości (4-3)	% zmiana wartości
1	2	3	4	5	6
1.	Wewn. trznie	202,45	222,90	20,45	43,43
2.	Gminne	129,44	127,56	- 1,88	24,86
3.	Powiatowe	127,60	130,96	3,36	25,52
4.	Wojewódzkie	5,074	5,074	0	0,99
5.	Krajowe	26,7	26,7	0	5,20
<b>Ogółem:</b>		<b>491,264</b>	<b>513,194</b>	<b>21,93</b>	<b>100,00</b>



## Załącznik nr 7 ó Spółki z udziałem Miasta Rzeszów.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy	Udział Miasta	
			(%)	(zł)
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.	8 526 000	100	8 526 000
2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	51 246 000	100	51 246 000
3.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	1 918 000	100	1 918 000
4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	192 582 000	100	192 582 000
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	15 338 000	100	15 338 000
6.	Podkarpacka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.	690 000	1,45	10 000
<b>Ogółem:</b>		<b>270 300 000</b>		<b>269 620 000</b>

### Opis spółek z udziałem Miasta Rzeszowa

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.** ó prowadzi działalność publiczną w zakresie zarządzania budynkami komunalnymi.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.** ó prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** - prowadzi działalność usługową związaną z zagospodarowaniem terenów zieleni, wywóz śmieci i odpadów, pogrzeby i działalność pokrewna.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** ó prowadzi działalność publiczną w zakresie zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz oczyszczania i odprowadzania ścieków.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.** - prowadzi działalność gospodarczą w zakresie transportu lądowego pasażerskiego, miejskiego i podmiejskiego.

**Podkarpacka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.** ó prowadzi działalność gospodarczą w zakresie szkolenia racjonalnego użytkownika energii, szkolenia dla kadry zarządzającej i pracowników z zakresu ochrony środowiska.

### Załącznik nr 8 - Akcje w posiadaniu Miasta Rzeszowa

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1	Podkarpackie Centrum Hurtowe S.A. AGROHURT S.A.	691 900
2	Międzykomunalna Spółka Akcyjna MUNICIPIUM	2 000
<b>Ogółem:</b>		<b>693 900</b>

Wartość udziałów Miasta Rzeszowa w spółkach oraz posiadanych akcji wynosi 270 313 900 zł plus kapitał zapasowy spółek i koszty aktów notarialnych, operatów szacunkowych wynoszą 81 008 zł. Razem wartość finansowego majątku trwałościowego wynosi **270 394 908 zł**.

## Załącznik nr 9 ó Informacje o gruntach i lokalach

### A. Stan gruntów w granicach administracyjnych Miasta Rzeszowa

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa - 116,36 km<sup>2</sup>.

- Ogólna liczba mieszkań miasta Rzeszowa zameldowanych na pobyt stały ó 184 102 osób.

### B. Grunty stanowiące własność Miasta Rzeszowa, leżące poza granicami administracyjnymi miasta ó stan na 31.12.2013r

- Jasionka o powierzchni 4 770 m<sup>2</sup>

- Tajcina o powierzchni 93 099 m<sup>2</sup>

- Kielanówka o powierzchni 12 m<sup>2</sup>

### C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Rzeszów

Lp.	Podział	Nr działki	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
1	2	3	4
1	ul. Podhalańska	1577/1	1600
2	ul. Podhalańska	1577/2	765
3	ul. Hanasiewicza	1858	763
4	ul. Przemysłowa	2051	1 3263
5	ul. Krakowska	24/1	123
6	ul. Krakowska	24/3	479
7	ul. Krakowska	19	746
8	ul. Kochanowskiego	99/23	3969
9	ul. Wyspiańskiego	449/5	308
10	ul. Ciepownicza	858	1307
11	ul. Hetmańska	1758/21	162
12	ul. Hetmańska	1758/23	4092
13	ul. Hetmańska	1758/24	1678
14	ul. Hetmańska	1758/25	1437
15	ul. Hetmańska	1758/26	1935
16	ul. Hetmańska	1758/28	3637
17	ul. Hetmańska	1758/30	362
18	ul. Styki	394/9	1237
19	ul. Kopernika	773/1	518
20	ul. Kosynierów	199/1	1882
21	ul. Kosynierów	199/2	114
22	ul. Dojazd Staroniwa	874/5	2273
23	ul. Bieszczadzka	194/5	344
24	ul. Podkarpacka	58/83	205
25	Ul. Czecha	92/2	95

## D. Sposób u ytkowania gruntów komunalnych

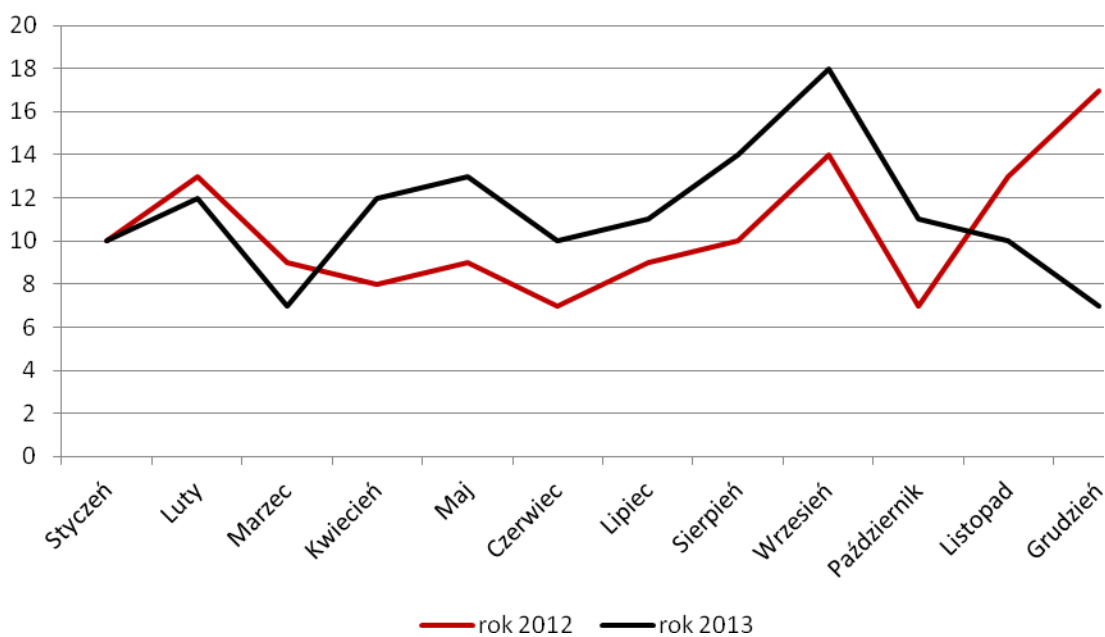
Lp.	Sposób u ytkowania i u ytkownik	Stan na 31.12.2012r		Stan na 31.12.2013r		Zmiana warto ci	
		ilo umów	pow. w m <sup>2</sup>	ilo umów	pow. w m <sup>2</sup>	(5-3)	(6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I dzier awa</b>							
1.	Parkingi	108	75 597,5	117	76 459,5	9	862
2.	Kioski i pawilony	112	3 676	101	3 446	- 11	- 230
3.	Sk adowanie materia ów	10	31 085	10	29 857	0	- 1 228
4.	Kawiarnie	6	345	6	345	0	0
5.	Korty tenisowe	2	7 758	1	3 600	- 1	- 4 158
6.	Gara e	150	5 177	150	5 177	0	0
7.	Uprawy warzyw	586	233 169	682	193 903	96	- 39 266
8.	Inne	120	26 687,5	181	52 124	61	25 436,5
<b>II wieczyste u ytkowanie ó osoby fizyczne</b>							
1.	Gara e	773	16 576	769	16 499	- 4	- 77
2.	Dzia ki budowlane	345	247 674	343	238 526	- 2	- 9 148
3.	Pawilony us ógowe	69	58 869	70	62 463	1	3 594
4.	Lokale u ytkowe	62	9 428	71	10 363	9	935
5.	Inne (parkingi, drogi , place)	19	5 474	131	5 474	112	0
<b>III wieczyste u ytkowanie ó osoby prawne</b>							
1.	Sp ódzielnie Mieszaniowe	191	1 814 534	191	1 814 430	0	- 104
2.	Polski Zwi zek Dzia ókowców	20	1 816 858	18	1 535 356	- 2	- 281 502
3.	Inne osoby prawne	96	441 853	97	457 552	1	15 699
<b>IV u ytkowanie</b>							
1.	Polski Zwi zek Dzia ókowców	6	190 251	7	196 691	1	6 440
2.	CWKS RESOVIA	1	23 962	1	159	0	- 23 803
3.	S óba Zdrowia inne	1	35 591	1	35 591	0	0
<b>V trwa ó zarz d</b>							
1.	Przedszkola	25	119 550	25	118 758	0	- 792
2.	Szko ó Podstawowe	13	116 679	12	106 613	- 1	- 1 0066
3.	Zespo ó Szkolno - Przedszkolne	7	102 032	8	109 094	1	7 062

4.	Gimnazja	8	72 023	8	73 238	0	1 215
5.	Szkoły średnie	26	310 051	24	299 357	- 2	- 10 694
6.	Międzyszkolny Ośrodek Sportowy	1	24 981	6	26 299	5	1 318
7.	Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	1	21 886	1	21 186	0	- 700
8.	Centrum Kształcenia Praktycznego	1	24 013	2	20 901	1	- 3 112
9.	Zespół Szkół UNICEF	1	20 532	2	24 797	1	4 265
10.	Miejski Dom Kultury	2	5 597	2	5 597	0	0
11.	Pogotowie Opiekuńcze	1	1 885	1	1 885	0	0
12.	Domy Pomocy Społecznej	5	69 064	5	67 703	0	- 1 361
13.	Izba Wyróżnień	1	2 589	1	2 589	0	0
14.	Miejski Zarząd Dróg	40	338 591	48	409 973	8	71 382
15.	Zespół Placówek MIESZKO	1	7 522	1	7 522	0	0
VI	<b>uczucie</b>						
1.	ROSiR	4	51 837	4	53 443	0	1 606
2.	Banki	7	25 353	7	25 353	0	0
3.	MOPS	1	6 162	1	6 162	0	0
4.	MATiP	18	66 675	19	65 265	1	- 1 410
5.	Rzeszowski Dom Kultury	8	11 795	7	11 243	- 1	- 552
6.	ZTM	11	170	11	170	0	0
7.	Straż Miejska	6	67	7	86	1	19
8.	Miejski Klub Kajakowy „Resoviak”	1	4 581	0	0	- 1	- 4 581
9.	Kluby Sportowe	6	47 679	9	52 260	3	4 581
10.	Stowarzyszenie Działkowców	1	20 102	5	41 815	4	21 713
11.	MPK	14	394	14	394	0	0
12.	Straż Pożarna	7	2 377	7	3 949	0	1 572
<b>Ogółem:</b>		<b>2 894</b>	<b>6 518 752</b>	<b>3 184</b>	<b>6 293 667,50</b>	<b>290</b>	<b>- 25 084,50</b>

## E. Sprzeda lokali mieszkalnych

Lp.	Miesi c	Ilo sprzedanych lokali		Powierzchnia (m <sup>2</sup> )		Kwota uzyskana (zł)	
		Rok 2012	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2013
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Stycze	10	10	430,11	421,28	375 581,15	283 861,55
2	Luty	13	12	579,66	593,83	268 197,12	562 620,56
3	Marzec	9	7	369,50	346,52	174 951,35	684 236,05
4	Kwiecie	8	12	342,89	598,68	195 676,14	229 017,05
5	Maj	9	13	391,58	669,88	299 083,06	461 521,09
6	Czerwiec	7	10	346,66	467,50	322 945,30	543 065,97
7	Lipiec	9	11	448,22	471,56	436 649,78	400 581,69
8	Sierpie	10	14	567,71	768,68	412 118,57	421 801,90
9	Wrzesie	14	18	555,71	793,76	347 414,43	618 852,53
10	Pa dziernik	7	11	296,04	521,79	379 000,96	377 139,64
11	Listopad	13	10	549,98	492,99	511 849,11	288 549,63
12	Grudzie	17	7	835,26	284,69	354 143,86	345 669,66
<b>Razem:</b>		<b>126</b>	<b>135</b>	<b>5 713,32</b>	<b>6 431,16</b>	<b>4 077 610,83</b>	<b>5 216 917,32</b>

Wykres 8. Sprzeda lokali mieszkalnych w okresie od 31.12.2012r. do 31.12.2013r.



**F. Struktura zasobów mieszkaniowych i usługowych w szt. i z€w okresie od 01.01.2013r do 31.12.2013r**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Ilo budynków</b>	<b>Ilo lokali mieszkalnych ogółem</b>	<b>Ilo lokali mieszkalnych niewykupionych</b>	<b>Ilo lokali u ytk. u ytk.</b>	<b>Pow. u ytkowa ogółem w m<sup>2</sup></b>	<b>Pow. u ytkowa lokali należących do Gminy</b>	<b>Pow. lokali u ytkowych należących do Gminy</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
1.	Budynki mieszkalne wspólnot mieszkaniowych w administracji MZBM	177	6899	1855	-	307 049,97	84 297,86	-
2.	Budynki mieszkalno - usługowe wspólnot mieszk. w administracji MZBM	102	3164	963	268	167 475,09	41 672,17	22 482,93
3.	Budynki mieszkalne wspólnot mieszkaniowych w administracji zleconej	21	588	64	-	34 154,77	3 876,98	-
4.	Budynki mieszkalno ó u ytkowe wspólnot mieszk. w administracji zleconej	2	114	10	7	6 256,53	375,10	65,58
5.	Budynki mieszkalne stanowi ce własno Gminy	20	386	386	-	15 624,70	15 624,79	-
6.	Budynki u ytkowe stanowi ce własno Gminy	34	-	-	219	19 252,81	-	19 252,81
7.	Budynki mieszkalno ó usługowe stanowi ce własno Gminy	25	391	391	113	19 936,42	15 573,57	4 362,85

**G. Informacja o zmianach w stanie gruntów w okresie od 01.01.2013r do 31.12.2013r**

Lp.	Wyszczególnienie	Ilo decyzji/ aktów/ umów	Liczba działek	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
1	2	3	4	5
1.	Grunty zwrócone	25	52	50 189
	Grunty sprzedane	8	10	9 745
2.	Grunty sprzedane w drodze zamiany	10	17	20 926
3.	Grunty oddane w dzierżawę	154	210	56 192,5
4.	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	1	6	15 862
5.	Ustanowienie trwałego zarządku	9	98	76 484
6.	Grunty oddane w użytkowanie	11	14	6 774
7.	Przekazanie prawa użytk. wiecz. w prawo własności osobom prawnym (przekształcenie)	6	15	8 358
8.	Poszerzenie granic miasta	8	58	71 898
9.	Komunalizacja	135	237	149 989
10.	Nabycie własności gruntów w drodze kupna	88	183	83 397
11.	Nabycie własności gruntów w drodze zamiany	10	33	23 891
12.	Nabycie własności gruntów w trybie ZRID oraz art. 98	14	365	52 106
13.	Nabycie własności w drodze zasiedzenia ó postanowienie sądu	1	1	2 203
14.	Nabycie nieodpłatnie od Gminy Boguchwała w formie aktu notarialnego	1	17	36 668
15.	Nabycie własności gruntów w trybie art. 73	27	30	3 736

## H. Dochody z mienia komunalnego uzyskane w roku 2013r

Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2012		Rok 2013	
		Wykonanie	Wierzytelności	Wykonanie	Wierzytelności
1	2	3	4	5	6
1.	Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości, lokali mieszkalnych z tego: - sprzedaż mieszkań	18 885 215 4 200 049	1 169 850 947 124	16 884 929 5 379 263	1 318 194 1 043 882
2.	Dochody z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	378 618	15 023	1 308 316	4 524
3.	Opłaty za wieczyste użytkowanie, użytkowanie i zarząd gruntami	2 893 824	173 775	2 684 125	228 721
4.	Dzierżawa składowników	3 104 484	497 360	3 200 728	489 377
	<b>Ogółem:</b>	<b>25 262 141</b>	<b>1 856 008</b>	<b>24 078 098</b>	<b>2 040 816</b>

## I. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2014r

Dział	Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	2	3
700/ 70005/ §0470	WP/ YWY Z OP/ AT ZA ZARZĄD, U YTKOWANIE I U YTKOWANIE WIECZYSTE NIERUCHOMO CI	2 270 000
700/ 70005/ §0750	DOCHODY Z NAJMU I DZIERŻAWY SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH SKARBU PAŃSTWA, JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO LUB INNYCH JEDNOSTEK ZALICZANYCH DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH ORAZ INNYCH UMÓW O PODOBNYM CHARAKTERZE	2 950 000
700/ 70005/ §0760	WP/ YWY Z TYTUŁU PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA WIECZYSTEGO U YTKOWANIA W PRAWO WŁASNOŚCI	100 000
700/ 70005/ §0770	WP/ YWY Z TYTUŁU ODPŁATNEGO NABYCIA PRAWA WŁASNOŚCI ORAZ PRAWA WIECZYSTEGO U YTKOWANIA NIERUCHOMO CI	29 650 000
700/ 70005/ §0970	RÓŻNE DOCHODY Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	100 000
	<b>Ogółem:</b>	<b>35 070 000</b>